

# Kringelgården Holding ApS Årsrapport

CVR: 36942045

1. januar 2015 - 31. december 2015

---

Kringelgården Holding ApS  
Kjellerupsvej 197  
Gjøl  
9440 Aabybro

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den: 31/5 2016

---

Dirigent: Ole Lykkegaard Andersen




Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

Markedsvej 6  
9600 Aars

 [info@agrinord.dk](mailto:info@agrinord.dk)

Horsøvej 11  
9500 Hobro

 9635 1111



# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

---

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Kringelgården Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabybro, den 31/5 2016

## Direktion

---

Ole Lykkegaard Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

### Til kapitalejerne i

Kringelgården Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 31/5 2016

Erhvervsrevision Nord A/S

CVR nr. 32291090

---

Willy Møller

Registreret revisor FSR

**Selskabet**

Kringelgården Holding ApS  
Kjellerupsvej 197  
9440 Aabybro

Telefon: 98277052  
Mobilnr.: 30983857  
Ø90 nr.: 4199  
CVR-nr.: 36942045  
Stiftet: 25.06.2015  
Hjemsted: 9440 Aabybro

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

**Direktion**

Ole Lykkegaard Andersen

**Revisor**

Erhvervsrevision Nord A/S  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV  
CVR-nr. 32291090

**Pengeinstitut**

Nordjyske Bank  
Torvet 4  
9400 Nørresundby

**Selskabets hovedaktivitet:**

Drive landbrugsvirksomhed, herunder mink  
produktion og udlejning af fast ejendom  
samt anden beslægtet virksomhed

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre driftsindtægter og – omkostninger**

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Jord og grunde indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen.

Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Beboelsesejendomme	50 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8-15 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 10.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Leasingkontrakter der ikke er finansiell leasing, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

### **Varebeholdning**

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Beholdninger, der omfatter minkskind, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**



---

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

---

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>7.593.723</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger	-4.619.801	0
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.143.855	0
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	995	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.831.062</b>	<b>0</b>
Indtjening tilknyttet virksomhed	212.045	0
Finansielle indtægter	215.116	0
Finansielle omkostninger	-562.217	0
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>1.696.006</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat	-613.343	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.082.663</b>	<b>0</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	1.082.663	
<b>Disponering i alt</b>	<b>1.082.663</b>	<b>0</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Aktiver</b>		
1	Grunde og bygninger	33.484.620	33.450.000
1	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	6.232.746	7.089.219
1	Stambesætning	2.969.585	2.613.200
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>42.686.951</b>	<b>43.152.419</b>
	Værdipapirer	2.208.062	611.276
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.208.062</b>	<b>611.276</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>44.895.013</b>	<b>43.763.695</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	491.720	119.610
	Varer under fremstilling	229.975	315.350
	Fremstillede varer	1.242.000	880.000
	Handelsbesætning	7.566.150	7.977.390
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>9.529.845</b>	<b>9.292.350</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	210.369	14.715
	Andre tilgodehavender	130.400	152.650
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>340.769</b>	<b>167.365</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>509</b>	<b>309</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>9.871.123</b>	<b>9.460.024</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>54.766.136</b>	<b>53.223.719</b>

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overkurs ved emission	28.228.588	28.228.588
	Overført resultat	1.082.663	0
<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>29.361.251</b>	<b>28.278.588</b>
	Hensættelser til udskudt skat	5.220.000	4.606.657
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>5.220.000</b>	<b>4.606.657</b>
	Realkreditinstitutter	11.813.971	12.762.612
	Pengeinstitutter	0	603.871
<b>3</b>	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>11.813.971</b>	<b>13.366.483</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	944.398	0
	Pengeinstitutter	2.944.295	4.493.930
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.478.665	1.844.685
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	360.790	-801.196
	Anden gæld	1.642.766	1.434.572
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>8.370.914</b>	<b>6.971.991</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>20.184.885</b>	<b>20.338.474</b>
	<b>Passiver</b>	<b>54.766.136</b>	<b>53.223.719</b>
<b>4</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>		
<b>5</b>	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

**1 Materielle anlægsaktiver**

	<b>Grunde &amp; bygninger</b>	<b>Prod.anlæg driftmat. &amp; inventar</b>	<b>I alt</b>
Kostpris, primo	33.450.000	7.089.219	40.539.219
Tilgang i året	402.467	338.120	740.587
Afgang i året	0	-418.585	-418.585
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>33.852.467</b>	<b>7.008.754</b>	<b>40.861.221</b>
Afskrivning, primo	0	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-367.847	-776.008	-1.143.855
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-367.847</b>	<b>-776.008</b>	<b>-1.143.855</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>33.484.620</b>	<b>6.232.746</b>	<b>39.717.366</b>

## 2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdi metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	50.000	28.228.588	0	0	0	0	0	28.278.588
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	1.082.663	0	1.082.663
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>28.228.588</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.082.663</b>	<b>0</b>	<b>29.361.251</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på 50 A-andele á kr. 100 og 450 B-andele á kr. 100

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital				50	50
Overkurs ved emission				28.229	28.229
Overført resultat					1.083
<b>Egenkapital i alt</b>				<b>28.279</b>	<b>29.361</b>

---

	2015 kr.	2014 kr.
<b>3 Langfristet gældsforpligtelse</b>		
Realkreditinstitutter	-11.813.971	-12.762.612
Pengeinstitutter	0	-603.871
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-11.813.971</b>	<b>-13.366.483</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-10.161.026	-13.366.483

## 4 Eventualforpligtelser

Ingen

## 5 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 11.823 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 33.489 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 6.288 tkr., skønnes 6.288 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 1.000 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Nordjyske Bank har stillet betalingsgaranti på i alt 500 tkr. overfor 3S A/S Danske SvineproducenterServiceSelskab.