



# **Povl Høier Holding ApS**

## **Årsrapport 2018 - 19**

**CVR: 36941936**

**01.07.2018 – 30.06.2019**

**NYKØBINGVEJ 237, 4800 NYKØBING F.**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 27.11.2019

---

Dirigent: Povl Høier

**vkst**

**AGROVEJ 1 • 4800 NYKØBING F.**

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for:

Povl Høier Holding ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F. den 27.11.2019

## DIREKTION

---

Povl Høier

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Povl Høier Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2018/2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N., den 27.11.2019

DLS Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

CVR nr. 32451195

---

Jens Faurholt

Registreret revisor

MNE nr. mne33755

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Povl Høier Holding ApS  
Nykøbingvej 237  
4800 Nykøbing F.

Telefon:  
CVR-nr.: 36941936  
Stiftet: 17.06.2015  
Hjemsted: Guldborgsund

Regnskabsår: 01.07.2018 - 30.06.2019

## DIREKTION

Povl Høier

## REVISOR

DLS Revision  
Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

## PENGEINSTITUT

Nordea Bank  
Jernbanegade 27  
4690 Haslev

## SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets væsentligste aktivitet er  
bortforpagtning af jord

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018/2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved forpagtning indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris. Der afskrives ikke på jord.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede- og associeret virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# RESULTATOPGØRELSE

	2018/19	2017/18
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttotab</b>	<b>-60.863</b>	<b>9.597</b>
Indtjening tilknyttet virksomhed	-19.865	-7.830
Finansielle omkostninger	-315	0
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-81.043</b>	<b>1.767</b>
Skat af årets resultat	-8.819	-2.090
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-89.862</b>	<b>-323</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-89.862	-323
<b>Disponering i alt</b>	<b>-89.862</b>	<b>-323</b>



# BALANCE

	2018/19	2017/18
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Jord	705.657	705.657
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>705.657</b>	<b>705.657</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	14.205	34.070
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>14.205</b>	<b>34.070</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>719.862</b>	<b>739.727</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	58.140
<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>58.140</b>
Likvide beholdninger	16.957	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>16.957</b>	<b>58.140</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>736.819</b>	<b>797.867</b>

# BALANCE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-77.585	12.277
1	<b>Egenkapital</b>	<b>-27.585</b>	<b>62.277</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	5.720	1.584
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	743.415	723.692
	Selskabsskat	0	6.314
	Anden gæld	11.270	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>764.405</b>	<b>735.590</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>764.405</b>	<b>735.590</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>736.819</b>	<b>797.867</b>
2	Eventualforpligtelser		
3	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

# NOTER

<b>1 EGENKAPITAL</b>		<b>Virksomheds-</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
		<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	
Primo		50.000	12.277	62.277
Forslag til resultatdisponering			-89.862	-89.862
<b>Ultimo</b>		<b>50.000</b>	<b>-77.585</b>	<b>-27.585</b>

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen.