

## **Bejder O/M ApS**

Vimosetoften 9

2610 Rødovre

CVR-nr. 36 93 98 50

### **Årsrapport for perioden 1. oktober 2019 til 30. september 2020**

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. januar 2021

---

David Tonni Bejder  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober 2019 - 30. september 2020	9
Balance pr. 30. september 2020	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Bejder O/M ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 19. januar 2021

### Direktion

David Tonni Bejder  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Bejder O/M ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Bejder O/M ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 19. januar 2021

RéVision+  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 38 91 47 66

Søren Loyola Bro Søndergaard  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34264

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Bejder O/M ApS Viemosetofte 9 2610 Rødovre
	CVR-nr.: 36 93 98 50
	Regnskabsperiode: 1. oktober 2019 - 30. september 2020
	Stiftet: 15. juni 2015
	Regnskabsår: 5. regnskabsår
	Hjemsted: Rødovre
<b>Direktion</b>	David Tonni Bejder, direktør
<b>Revisor</b>	RéVision+ Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Vandtårnsvej 62a 2860 Søborg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier, anpartar og kapitalandele i andre selskaber samt anden beslægtet virksomhed hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 138.284, og selskabets balance pr. 30. september 2020 udviser en egenkapital på kr. 327.187.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bejder O/M ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober 2019 - 30. september 2020**

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.419</b>	<b>-13.585</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		150.000	225.000
Finansielle indtægter		0	3.725
Finansielle omkostninger		-1.297	-1.533
<b>Resultat før skat</b>		<b>138.284</b>	<b>213.607</b>
Skat af årets resultat	1	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>138.284</b>	<b>213.607</b>
Foreslået udbytte		55.300	55.300
Ekstraordinært udbytte		55.300	54.000
Overført resultat		27.684	104.307
		<b>138.284</b>	<b>213.607</b>

**Balance pr. 30. september 2020**

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	280.506	260.200
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>280.506</u>	<u>260.200</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>280.506</u>	<u>260.200</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		2.300	23.300
Andre tilgodehavender		8.000	8.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>10.300</u>	<u>31.300</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>89.834</u>	<u>87.455</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>100.134</u>	<u>118.755</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>380.640</u></u>	<u><u>378.955</u></u>

## Balance pr. 30. september 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		221.887	194.203
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>55.300</u>	<u>55.300</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>327.187</u></b>	<b><u>299.503</u></b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		21.875	48.335
Anden gæld		<u>31.578</u>	<u>31.117</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>53.453</u></b>	<b><u>79.452</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>53.453</u></b>	<b><u>79.452</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>380.640</u></b>	<b><u>378.955</u></b>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. oktober 2019	270.306	250.000
Tilgang i årets løb	<u>10.200</u>	<u>10.200</u>
Kostpris 30. september 2020	<u>280.506</u>	<u>260.200</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020</b>	<b><u>280.506</u></b>	<b><u>260.200</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Otto Mathiesen ApS	Frederiksberg	50%	659.574	477.654
Estate Cph ApS	Brøndby	20%	190.733	139.733

## 3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabsåret	Foreslået ek- straordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	50.000	194.203	55.300	0	299.503
Betalt ordinært udbytte	0	0	-55.300	-55.300	-110.600
Årets resultat	0	27.684	55.300	55.300	138.284
<b>Egenkapital 30. september 2020</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>221.887</u></b>	<b><u>55.300</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>327.187</u></b>

## Noter

### 3 Egenkapital (fortsat)

	Virksomheds- kapital	Reserve for iværksætter- selskab	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabsåret	Foreslået ek- straordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018	5.000	45.000	89.896	0	0	139.896
Kontant kapitalforhøjelse	45.000	0	0	0	0	45.000
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-54.000	-54.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-45.000	0	0	0	-45.000
Årets resultat	0	0	104.307	55.300	54.000	213.607
<b>Egenkapital 30. september 2019</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>194.203</b>	<b>55.300</b>	<b>0</b>	<b>299.503</b>

Virksomhedskapitalen består af 50.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 44 t.kr., som ikke er indregnet i balancen. Aktivet vedrører skattemæssige fremførbare underskud.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende overfor associerets selskabs pengeinstitut, har selskabet afgivet selvskyldnerkaution.