

Vandsam A/S

Langagervej 12, 8500 Grenaa

CVR-nr. 36 93 98 26

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 26. april 2022

Dirigent:

.....

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2021	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Vandsam A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse af årsregnskabet givet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 26. april 2022

Direktion:

Kitsie Malene Lund
direktør

Bestyrelse:

Brian Pedersen
formand

Jørgen Andersen
næstformand

Bjarne Viftrup

Jan Bak Andersen

De uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Vandsam A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vandsam A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revision af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at

opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 26. april 2022
Rinto Godkendt Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 42 74 86 68

Ulrik Vangsø Ørts
statsaut. revisor
mne42774

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Vandsam A/S
Adresse:	Langagervej 12, 8500 Grenaa
CVR-nr.	36 93 98 26
Hjemstedskommune	Norrdjurs
Stiftet	22. juni 2015
Regnskabsår	1. januar – 31. december
Bestyrelse	Brian Pedersen, formand Jørgen Andersen, næstformand Bjarne Viftrup Jan Bak Andersen
Direktion	Kitsie Malene Lund
Revision	Rinto Godkendt Revisionsvirksomhed Sophus Bauditz Vej 47, 8230 Åbyhøj

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov at indvinde og levere godt og tilstrækkeligt vand til selskabets kapitalejere, og andre som ønsker at købe vand fra selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 106 t.kr. mod et overskud på 215 t.kr. i 2020, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 1.145 t.kr. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Hevring Vandværk er pr. 1. januar 2022 lagt sammen med AquaDjurs A/S. Hevring Vandværk har som følge heraf solgt sine aktier til de øvrige ejere i december 2021. I den forbindelse er der samtidig foretaget en kapitalnedsættelse.

Der er i regnskabsåret leveret 592.490 kubikmeter vand til en pris på 5,5 kr. ekskl. moms pr. kubikmeter.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Nettoomsætning	3.292	3.319
	Produktions- og distributionsomkostninger	-1.998	-1.784
	Bruttoresultat	<u>1.294</u>	<u>1.535</u>
	Administrationsomkostninger	-219	-280
	Resultat før finansielle poster	<u>1.075</u>	<u>1.255</u>
	Finansielle omkostninger	-939	-971
	Resultat før skat	<u>136</u>	<u>284</u>
1	Skat af årets resultat	-30	-69
	Årets resultat	<u><u>106</u></u>	<u><u>215</u></u>
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	<u>106</u>	<u>215</u>
		<u><u>106</u></u>	<u><u>215</u></u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	Aktiver		
	Anlægsaktiver		
2	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	7.393	7.493
	Produktions- og distributionsanlæg	35.220	36.218
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	156	140
		<u>42.769</u>	<u>43.851</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>42.769</u>	<u>43.851</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	45	73
	Andre tilgodehavender	53	226
	Krav på indbetaling af virksomhedskapital	251	313
	Periodeafgrænsningsposter	64	8
		<u>413</u>	<u>620</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>413</u>	<u>620</u>
	Aktiver i alt	<u>43.182</u>	<u>44.471</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	2021	2020
	Passiver		
	Egenkapital		
3	Selskabskapital	500	501
	Ikke indbetalt selskabskapital	251	313
	Overført resultat	394	440
	Egenkapital i alt	<u>1.145</u>	<u>1.254</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	173	143
	Hensatte forpligtelser	<u>173</u>	<u>143</u>
	Gældsforpligtelser		
5	Langfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til kreditinstitutter	38.396	39.644
		<u>38.396</u>	<u>39.644</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser		
5	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	1.248	1.226
	Gæld til banker	1.426	1.362
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	123	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	643	523
	Anden gæld	28	319
		<u>3.468</u>	<u>3.430</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>41.864</u>	<u>43.074</u>
	Passiver i alt	<u>43.182</u>	<u>44.471</u>
4	Egne kapitalandele		
6	Personaleomkostninger		
7	Sikkerhedsstillelser		
8	Anvendt regnskabspraksis		

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitaloppgørelse

t.kr.	Selskabs- kapital	Ikke indbetalt selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	501	313	440	1.254
Kapitalnedsættelse	-1	0	-176	- 177
Indbetaling af selskabskapital	0	-62	62	0
Køb af egne kapitalandele	0	0	-38	- 38
Overført resultat	0	0	106	106
Egenkapital 31. december 2021	<u>500</u>	<u>251</u>	<u>394</u>	<u>1.145</u>

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	30	69
	<u>30</u>	<u>69</u>

2 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Produktions- og distributionsanlæg</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>I alt</u>
Kostpris 1. januar 2021	7.785	39.439	104	47.328
Tilgang i årets løb	0	0	152	152
Afgang i årets løb	0	0	0	0
Overførsel	0	100	-100	0
Kostpris 31. december 2021	<u>7.785</u>	<u>39.539</u>	<u>156</u>	<u>47.480</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	292	3.221	0	3.513
Årets afskrivninger	100	1.098	0	1.198
Af- og nedskrivninger på afgang	0	0	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>392</u>	<u>4.319</u>	<u>0</u>	<u>4.711</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>7.393</u>	<u>35.220</u>	<u>156</u>	<u>42.769</u>

3 Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 500.000 stk. aktier á nom. 1,00 kr. Selskabskapitalen er nedsat med 1 t.kr. i 2021.

4 Egne kapitalandele

	<u>Antal, stk.</u>	<u>Nominel værdi, t.kr.</u>	<u>Andel af selskabskapital</u>
Saldo 1. januar 2021	83.500	84	16,67 %
Køb i årets løb	<u>16.500</u>	<u>16</u>	<u>3,33 %</u>
Saldo 31. december 2021	<u>100.000</u>	<u>100</u>	<u>20,00 %</u>

5 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	<u>Gæld i alt</u>	<u>Kortfristet andel</u>	<u>Langfristet andel</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til kreditinstitutter	<u>39.644</u>	<u>1.248</u>	<u>38.396</u>	<u>33.183</u>
	<u>39.644</u>	<u>1.248</u>	<u>38.396</u>	<u>33.183</u>

6 Personalemkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

7 Sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet for Vandsam A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i t.kr.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter indtægter fra salg af vand og indregnes i resultatopgørelsen i takt med levering. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart.

Overstiger de hos forbrugerne opkrævede beløb indtægtsrammen for salg af drikkevand, indregnes forskellen i balancen som en gældsforpligtelse.

Er de hos forbrugerne opkrævede beløb lavere end indtægtsrammen for salg af drikkevand, indregnes forskellen i balancen som et tilgodehavende, hvis forskellen forventes opkrævet.

Regulering til tidligere års indregnede over-/underdækning indregnes i nettoomsætningen.

Produktions- og distributionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger til leje af personale, afskrivninger, elektricitet, analyser, SRO, miljø m.v.

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger til reparation og vedligeholdelse af ledningsnet og målere, leje af personale og afskrivninger m.v.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelse og administration af virksomheden og kontorhold m.v.

Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder rentekomkostninger, garantiprovision og bankgebyrer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	75 år
Produktions- og distributionsanlæg	10-75 år

Der afskrives ikke på grunde. Restværdierne for øvrige anlægsaktiverne er vurderet til nul.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende, forsikringspræmier og renter.

Gæld til banker

Gæld til banker omfatter træk på kassekredit i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for tilgodehavende eller skyldig skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring af udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.