

Søren Dalgaard, SR
Flemming Stahl, RR
Kim Wøldike, RR

Nytorv 8 · 4200 Slagelse
Tlf. 58 53 13 22
Fax 58 52 13 22
www.revisionDSW.dk

KOMPLEMENTARSELSKABET

ROVSINGSGADE 40 ApS

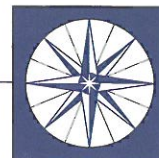
CVR nr. 36 93 92 06

ÅRSRAPPORT FOR 2015/16

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 24 / 11 2016

Diana Kramer
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side:</u>
<u>Påtegninger:</u>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<u>Ledelsesberetning:</u>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<u>Årsregnskab 26. juni 2015 – 30. juni 2016:</u>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 26. juni 2015 - 30. juni 2016 for **Komplementarselskabet Rovsingsgade 40 ApS**.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. juni 2015 – 30. juni 2016.

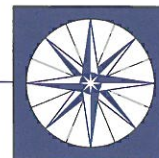
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. november 2016.

Direktion:

Henrik Larsen



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Komplementarselskabet Rovsingsgade 40 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementarselskabet Rovsingsgade 40 ApS for regnskabsåret 26. juni 2015 – 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om dette skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 26. juni 2015 – 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

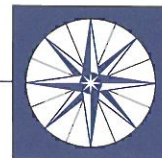
Slagelse, den 4. november 2016.

DALSGAARD, STAHL & WØLDIKE

Statsautoriseret revisionsanpartsselskab

CVR.nr. 21696382

Søren Dalgaard
statsautoriseret revisor



SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Komplementarselskabet Rovsingsgade 40 ApS
c/o Henrik Larsen
Dronninggårds Alle 67
2840 Holte

Telefon: 43 64 64 00

CVR-nr.: 36 93 92 06

Stiftet: 26. juni 2015

Hjemsted: Rudersdal

Regnskabsår: 1. juli – 30. juni

Direktion Henrik Larsen

Revision Dalsgaard, Stahl og Wøldike
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Nytorg 8
4200 Slagelse.

Selskabets formål Selskabets formål er at være komplementar i
Ejendomsselskabet Rovsingsgade 40 K/S.



LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

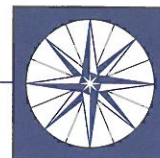
Selskabets aktivitet består i at være komplementar i Ejendomsselskabet Rovsingsgade 40 K/S.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i årets løb opnået et underskud på tkr. ÷5.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Anvendt regnskabspraksis:

Årsrapporten for Komplementarselskabet Rovsingsgade 40 ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder.

Regnskabsåret 2015/16 er selskabets første regnskabsår.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN:

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter administrative omkostninger.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

BALANCEN:

Skyldig skat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a`contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

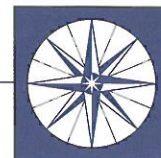
Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Udbytte:

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser:

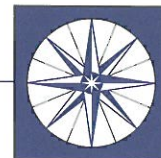
Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR 2015/16**

(26. juni 2015 - 30. juni 2016)

Note:

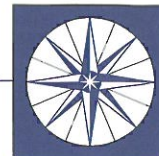
	Andre eksterne omkostninger	<u>÷5.670</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	<u>÷5.670</u>
(1)	Skat af årets resultat.....	0
	ÅRETS RESULTAT	<u>÷5.670</u>
	Forslag til resultatdisponering:	
	Overført resultat	<u>÷5.670</u>
	Disponeret i alt	<u>÷5.670</u>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2016****AKTIVER****Note:**

Likvide beholdninger	<u>49.330</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>49.330</u>
AKTIVER	<u>49.330</u>

PASSIVER

Selskabskapital	50.000
Overført resultat	<u>÷5.670</u>
(2) EGENKAPITAL	<u>44.330</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>5.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>5.000</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE R	<u>5.000</u>
PASSIVER	<u>49.330</u>
(3) Eventualforpligtelser.	
(4) Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.	



NOTER TIL ÅRSREGNSKAB 2015/16

Note:

(1) **SKAT AF ÅRETS RESULTAT**

Skat af årets resultat 0

(2) **EGENKAPITAL:**

	<u>Selskabs-</u>		
	<u>kapital</u>	<u>Resultat</u>	<u>Ialt</u>
Indskudt ved stiftelse	50.000	0	50.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>÷5.670</u>	<u>÷5.670</u>
<u>IALT</u>	<u>50.000</u>	<u>÷5.670</u>	<u>44.330</u>

(3) **EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet hæfter som komplementar i Ejendomsselskabet Rovsingsgade 40 K/S ubegrænset for K/S'ets forpligtelser.

(4) **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen.