



ÅRSRAPPORT

1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

BC:15 APS

SLAGELSEGADE 11,2. TV.

2100 KØBENHAVN Ø

CVR-nr. 36 93 91 41

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den <sup>13/11</sup> 2017

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5-9
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	10
Balance pr. 30. juni 2017	11-12
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2017	13
Noter	14-15

**Selskab**

BC:15 ApS  
Tunegårdsvej 42  
2100 København Ø

CVR-nummer 36 93 91 41

3. regnskabsår

Hjemsted: København Ø

**Direktion**

Bjarke Christensen

**Revision**

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor

**Væsentligste aktiviteter**

BC:15 ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, samt at drive arkitekttegnestue.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 103.858.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for BC:15 ApS:

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

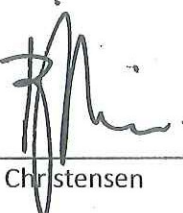
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

København Ø, den 9. november 2017

I direktionen



---

Bjarke Christensen

## Til ledelsen i BC:15 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BC:15 ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 9. november 2017

**inforevision**  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(Cvr.nr. 19263096)

  
Per Jensen  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, amortiserede renter af leasingforpligtelser, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.



**Skat af årets resultat og selskabsskat**

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Indretning af lejede lokaler	5 år	0-20%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data/registreringer. Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser de associerede virksomheder.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealizationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
BRUTTOFORTJENESTE	634.231	648.228
Personaleomkostninger	<u>-475.532</u>	<u>-451.674</u>
INDTJENINGSBIDRAG	158.699	196.554
3 Af- og nedskr. på materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-5.470</u>	<u>0</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	153.229	196.554
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-14.732	5.498
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-1.191</u>	<u>-87</u>
RESULTAT FØR SKAT	137.306	201.965
2 Skat af årets resultat	<u>-33.448</u>	<u>-43.223</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>103.858</u></u>	<u><u>158.742</u></u>

#### RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	5.498
Forslag til udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overført resultat	<u>458</u>	<u>52.044</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>103.858</u></u>	<u><u>158.742</u></u>

## AKTIVER

<u>Note</u>		<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
3	Indretning af lejede lokaler	<u>21.880</u>	<u>0</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>21.880</u>	<u>0</u>
1	Kapitalandele i associerede virksomheder	89.435	98.266
	Andre kapitalandele	<u>0</u>	<u>25.901</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>89.435</u>	<u>124.167</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>111.315</u>	<u>124.167</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	100.520	185.157
	Andre tilgodehavender	31.967	25.278
2	Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>132.487</u>	<u>210.435</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>185.727</u>	<u>39.931</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>318.214</u>	<u>250.366</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>429.529</u></u>	<u><u>374.533</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	95.308	94.850
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>101.200</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<u>248.708</u>	<u>246.050</u>
2 Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.954	7.500
Selskabsskat	75.131	41.683
Anden gæld	<u>94.736</u>	<u>79.300</u>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u>180.821</u>	<u>128.483</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<u>180.821</u>	<u>128.483</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>429.529</u></u>	<u><u>374.533</u></u>

	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoop- skrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2015	50.000	0	37.308	65.000	152.308
Udloddet udbytte	0	0	0	-65.000	-65.000
Overført via resultatdisponeringen	0	5.498	52.044	101.200	158.742
Overført	0	-5.498	5.498	0	0
Egenkapital pr. 1/7 2016	50.000	0	94.850	101.200	246.050
Udloddet udbytte	0	0	0	-101.200	-101.200
Overført via resultatdisponeringen	0	0	458	103.400	103.858
Egenkapital pr. 30/6 2017	50.000	0	95.308	103.400	248.708

1 Kapitalandele i associerede virksomheder

<u>Associerede virksomheder:</u>	<u>Ejerandel</u>
4 Arkitekter ApS	33,3%
KBHBASE ApS	20%

I henhold til ÅRL §72, stk. 3 er oplysninger om selskabskapital, årets resultat og egenkapital udeladt, idet der sker indregning efter indre værdis metode.

	<u>Resultat</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Andel af egenkapital i associerede virksomhed	-3.460	66.891	64.450
Koncerngoodwill	0	56.360	56.360
Afskrivninger pr. 1/7 2016	0	-22.544	-11.272
Årets afskrivning	<u>-11.272</u>	<u>-11.272</u>	<u>-11.272</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2017	<u><u>-14.732</u></u>	<u><u>89.435</u></u>	<u><u>98.266</u></u>

2 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2015/16</u>
Skyldig pr. 1/7 2016	41.683	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>33.448</u>	<u>0</u>	<u>33.448</u>	<u>43.223</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2017	<u><u>75.131</u></u>	<u><u>0</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>33.448</u></u>	<u><u>43.223</u></u>



3 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	<u>I ALT</u>	<u>30/6 2016</u>
Kostpris pr. 1/7 2016	0	0	0
Tilgang i året	27.350	27.350	0
Afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
 KOSTPRIS PR. 30/6 2017	 <u>27.350</u>	 <u>27.350</u>	 <u>0</u>
 Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2016	 0	 0	 0
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets afskrivninger	5.470	5.470	0
Af- og nedskrivn., afgang i året	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
 AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2017	 <u>5.470</u>	 <u>5.470</u>	 <u>0</u>
  REGN. VÆRDI PR. 30/6 2017	  <u><u>21.880</u></u>	  <u><u>21.880</u></u>	  <u><u>0</u></u>