



ÅRSRAPPORT

1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

4ARKITEKTER RÅDGIVNING APS

Svanemøllevej 101, 1

2900 Hellerup

CVR-nr. 36 93 91 33

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 30/11 2017

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

Side

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	9
Balance pr. 30. juni 2017	10-11
Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2017	12
Noter	13

Selskab

4Arkitekter Rådgivning ApS
Svanemøllevej 101, 1
2900 Hellerup

CVR-nummer 36 93 91 33

4. regnskabsår

Hjemsted: Gentofte

Direktion

Klaus Maar

Revision

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nummer 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

4Arkitekter Rådgivning ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af kapitalandele i andre selskaber, samt at drive arkitekttegnestue.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på kr. 312.351.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for 4Arkitekter Rådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 22. november 2017

I direktionen



Klaus Maar

Til ledelsen i 4Arkitekter Rådgivning ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 4Arkitekter Rådgivning ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 22. november 2017

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(Cvr.nr. 19263096)


Per Jensen
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt salgs-, lokale-, administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Kapitalandele i associerede virksomhed**

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
BRUTTOFORTJENESTE	1.185.514	1.163.888
Personaleomkostninger	<u>-739.285</u>	<u>-434.606</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	446.229	729.282
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-24.858	5.498
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-9.368</u>	<u>-160</u>
RESULTAT FØR SKAT	412.003	734.620
2 Skat af årets resultat	<u>-99.652</u>	<u>-164.085</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>312.351</u></u>	<u><u>570.535</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-97.902
Forslag til udbytte for regnskabsåret	188.400	103.400
Overført resultat	<u>123.951</u>	<u>565.037</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>312.351</u></u>	<u><u>570.535</u></u>

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	53.408	98.266
Andre kapitalandele	<u>12.500</u>	<u>12.500</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>65.908</u>	<u>110.766</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>65.908</u>	<u>110.766</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	161.531	123.313
Andre tilgodehavender	6.556	6.556
3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	119.442	0
2 Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>287.529</u>	<u>129.869</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>994.591</u>	<u>784.607</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.282.120</u>	<u>914.476</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>1.348.028</u></u>	<u><u>1.025.242</u></u>

PASSIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0
Overført resultat	628.394	504.443
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>188.400</u>	<u>103.400</u>
EGENKAPITAL	<u>866.794</u>	<u>657.843</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	15.000
2 Selskabsskat	262.197	162.545
Anden gæld	<u>199.037</u>	<u>189.854</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>481.234</u>	<u>367.399</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>481.234</u>	<u>367.399</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>1.348.028</u></u>	<u><u>1.025.242</u></u>

	Virksom- hedskapital	Reserve for nettoop- skrivninger	Nettoopskr. efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/7 2015	50.000	33.899	-33.899	37.308	65.000	152.308
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-65.000	-65.000
Overført via resultatdisponeringen	0	0	0	467.135	103.400	570.535
Egenkapital pr. 1/7 2016	50.000	33.899	-33.899	504.443	103.400	657.843
Udloddet udbytte	0	0	0	0	-103.400	-103.400
Overført via resultatdisponeringen	0	0	0	123.951	188.400	312.351
Egenkapital pr. 30/6 2017	50.000	33.899	-33.899	628.394	188.400	866.794

1 Kapitalandele i associerede virksomheder

<u>Associerede virksomheder:</u>	<u>Ejerandel</u>
4 Arkitekter ApS	33,3%

I henhold til ÅRL §72, stk. 3 er oplysninger om selskabskapital, årets resultat og egenkapital udeladt, idet der sker indregning efter indre værdis metode.

	<u>Resultat</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Andel af egenkapital i associerede virksomhed	-13.586	30.864	64.450
Koncerngoodwill	0	56.360	56.360
Afskrivninger pr. 1/7 2016	0	-22.544	-11.272
Årets afskrivning	<u>-11.272</u>	<u>-11.272</u>	<u>-11.272</u>
REGN. VÆRDI PR. 30/6 2017	<u>-24.858</u>	<u>53.408</u>	<u>98.266</u>

2 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>2015/16</u>
Skyldig pr. 1/7 2016	162.545	0	0	0
Skat af årets resultat	<u>99.652</u>	<u>0</u>	<u>99.652</u>	<u>164.085</u>
SKYLDIG PR. 30/6 2017	<u>262.197</u>	<u>0</u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>99.652</u>	<u>164.085</u>

3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen	<u>119.442</u>	<u>0</u>
I ALT	<u>119.442</u>	<u>0</u>

For tilgodehavender hos ledelsen er der anvendt en rentesats på 10 % p.a.