

Udkant Aps

Kæpgårdsvej 17
4840 Nørre Alslev

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/08/2020

Mie Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Udkant Aps
Kæpgårdsvej 17
4840 Nørre Alslev

e-mailadresse: mielrasmussen@gmail.com

CVR-nr: 36938269

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Lejeindtægter har været tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

ingen nævneværdige

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		89.960	105.360
Eksterne omkostninger		-73.541	-57.567
Bruttoresultat		16.419	47.793
Resultat af ordinær primær drift		16.419	47.793
Øvrige finansielle omkostninger		-8.522	-9.039
Ordinært resultat før skat		7.897	38.754
Årets resultat		7.897	38.754
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Overført resultat		7.897	38.754
I alt		7.897	38.754

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		375.000	375.000
Materielle anlægsaktiver i alt		375.000	375.000
Anlægsaktiver i alt		375.000	375.000
Andre tilgodehavender		4.443	4.443
Tilgodehavender i alt		4.443	4.443
Likvide beholdninger		2.424	1.324
Omsætningsaktiver i alt		6.867	5.767
Aktiver i alt		381.867	380.767

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		11.731	-28.822
Forslag til udbytte		7.898	38.754
Egenkapital i alt		69.629	59.932
Gæld til realkreditinstitutter		271.456	289.834
Langfristede gældsforpligtelser i alt		271.456	289.834
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		40.782	31.001
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		40.782	31.001
Gældsforpligtelser i alt		312.238	320.835
Passiver i alt		381.867	380.767

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret