

Udkant Aps

Kæpgårdsvej 17
4840 Nørre Alslev

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

23/05/2019

Mie Lindskov Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Udkant Aps
Kæpgårdsvej 17
4840 Nørre Alslev

Telefonnummer: 61286245

e-mailadresse: mielrasmussen@gmail.com

CVR-nr: 36938269

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

ejendomsudlejning

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Lejeindtægter har været tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

ingen nævneværdige

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		105.360	104.344
Eksterne omkostninger		-57.567	-84.108
Bruttoresultat		47.793	20.236
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		47.793	20.236
Øvrige finansielle omkostninger		-9.039	-9.564
Ordinært resultat før skat		38.754	10.672
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		38.754	10.672
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.754	10.672
I alt		38.754	10.672

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		375.000	375.000
Materielle anlægsaktiver i alt		375.000	375.000
Anlægsaktiver i alt		375.000	375.000
Andre tilgodehavender		4.443	4.443
Tilgodehavender i alt		4.443	4.443
Likvide beholdninger		1.324	33
Omsætningsaktiver i alt		5.767	4.476
Aktiver i alt		380.767	379.476

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-28.822	-39.494
Forslag til udbytte		38.754	10.672
Egenkapital i alt		59.932	21.178
Gæld til realkreditinstitutter		289.834	307.671
Langfristede gældsforpligtelser i alt		289.834	307.671
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		31.001	50.627
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		31.001	50.627
Gældsforpligtelser i alt		320.835	358.298
Passiver i alt		380.767	379.476

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret