

*Byg & Rør Tech ApS  
Lille Strandvej 2A  
2900 Hellerup*

*CVR-nr.: 36 93 53 67*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2023*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3 / 5 2024

---

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
-------------------------	---

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Byg & Rør Tech ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 3 / 5 2024

### **Direktion**

Brian Jensen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Byg & Rør Tech ApS  
Lille Strandvej 2A  
2900 Hellerup

Telefon: 27 89 06 68  
E-mail: brtedhaps@gmail.com

CVR-nr.: 36 93 53 67  
Stiftet: 25. juni 2015  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Brian Jensen

**Ejerforhold**

Alexander Zanno Ejlertsen, Gravervænget 13, 2. 0001, 2400 København NV  
Brian Jensen, Lille Strandvej 2A, 2900 Hellerup  
Rasmus Gullander, Ringstedgade 76C, 4000 Roskilde

**Væsentligste aktivitet**

Drive virksomhed med tømrer-, VVS- og blikkenslagervirksomhed.

**Generalforsamling**

Ordinær generalforsamling afholdes  
3. Maj 2024 kl. 12.30  
på selskabets adresse.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af tømrer-, VVS- og blikkenslagervirksomhed samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold i årets løb.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i aktivitet og økonomi har været som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Byg & Rør Tech ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

### **Usikkerhed om fortsat drift**

Der er ikke væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet selskabet generere et overskud. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

### **Generelt om indregning og måling**

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under a conto skatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Tekniske anlæg og maskiner	3-5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

#### Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a conto

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023	2022
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>703.777</b>	<b>1.611.286</b>
Personaleomkostninger .....	731.031-	1.614.390-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	50.303-	50.302-
Andre driftsomkostninger .....	3.140-	0
	<b>80.697-</b>	<b>53.406-</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....	33	0
Andre finansielle omkostninger .....	1.008-	6.361-
	<b>81.672-</b>	<b>59.767-</b>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		
Skat af årets resultat .....	8.703	6.750
	<b>72.969-</b>	<b>53.017-</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>72.969-</b>	<b>53.017-</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	72.969-	53.017-
	<b>72.969-</b>	<b>53.017-</b>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>72.969-</b>	<b>53.017-</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
AKTIVER

	2023	2022
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	184.440	234.741
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>184.440</b>	<b>234.741</b>
Deposita.....	409	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>409</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>184.849</b>	<b>234.741</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	115.235	23.385
Selskabsskat .....	15.453	6.750
Andre tilgodehavender .....	449.741	449.741
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>580.429</b>	<b>479.876</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>53.824</b>	<b>388.600</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>634.253</b>	<b>868.476</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>819.102</b>	<b>1.103.217</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat .....	662.900	735.869
<b>3 EGENKAPITAL .....</b>	<b>712.900</b>	<b>785.869</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	26.140	126.546
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>26.140</b>	<b>126.546</b>
Anden gæld .....	80.062	190.802
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>80.062</b>	<b>190.802</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>106.202</b>	<b>317.348</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>819.102</b>	<b>1.103.217</b>
5 Tilbagetrædelseserklæring		
6 Nærtstående parter		

## NOTER

	2023	2022	
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>			
Der er ikke væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift. Årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.			
<b>2 Antal personer beskæftiget</b>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote) .....	<u>1</u>	<u>3</u>	
<b>3 Egenkapital</b>	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Overført resultat .....	735.869	72.969-	662.900
	<u>785.869</u>	<u>72.969-</u>	<u>712.900</u>
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	126.546	26.140	0
	<u>126.546</u>	<u>26.140</u>	<u>0</u>
<b>5 Tilbagetrædelseserklæring</b>			
Indehaveren er villig til at afgive tilbagetrædelseserklæring over for eksterne kreditorer, såfremt der bliver behov herfor.			

NOTER

2023

2022

**6 Nærtstående parter**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Alexander Zanno Ejlertsen, Gravervænget 13, 2. 0001, 2400 København NV

Brian Jensen, Lille Strandvej 2A, 2900 Hellerup

Rasmus Gullander, Ringstedgade 76C, 4000 Roskilde