



Nr. Moesgård A/S

Årsrapport 2016

CVR: 36935359

01.01.2016 – 31.12.2016

ARNBORGVEJ 21, 6933 KIBÆK

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 18. april 2017

Dirigent: Hans Pedersen



Jysk Landbrugsrådgivning og
Heden & Fjorden er fusioneret
– nu hedder vi SAGRO

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Nr. Moesgård A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kibæk, den 18. april 2017

DIREKTION

Hans Pedersen

BESTYRELSE

Jørgen Laulund

Anne Skifter Laulund

Hans Pedersen

Hanne Bundgaard Pedersen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Nr. Moesgård A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 18. april 2017

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

Johan Juhl Thomsen

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Nr. Moesgård A/S
Arnborgvej 21
6933 Kibæk

Telefon: 97192625
CVR-nr.: 36935359
Stiftet: 01-01-15
Hjemsted: 6933 Kibæk

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

BESTYRELSE

Jørgen Laulund
Anne Skifter Laulund
Hans Pedersen
Hanne Bundgaard Pedersen

DIREKTION

Hans Pedersen

REVISOR

SAGRO I/S
Birk Centerpark 24
7400 Herning

PENGEINSTITUT

Nordea Bank
Helgolandsgade 20
7500 Holstebro

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsdrift bestående af markbrug og svineproduktion.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Andelskapital Vestjyllands Andel var ikke medregnet i 2015-regnskabet. Der er indregnet 333 tkr. primo 2016 på egenkapitalen.

Vi har i 2016 revurderet anlægsaktiverne, hvilket har betydet at vi har sat en scrapværdi på stuehuse. Dette her nedsat årets afskrivninger med 47 tkr.

Herudover har der ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat før skat er forbedret fra 3.787 tkr. i 2015 til 6.045 tkr. i 2016. Dette skyldes først og fremmest bedre afregningspriser på svin og højere besætningsværdier ultimo.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Andelskapital i Vestjyllands Andel var ikke medregnet i 2015-regnskabet. Der er indregnet 333 tkr. primo 2016 på egenkapitalen. Resultatet for 2015 er forbedret med 92 tkr. som følge heraf. Da rettelsen ikke er ført primo 2015 er sammenligningstallene forbedret med det fulde beløb 333 tkr.

Restværdier på anlægsaktiver er revurderet, hvilket har medført højere restværdier på stuehuse. Dette har formindsket årets afskrivninger med 47 tkr.

Herudover er årsrapporten udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Fast ejendom, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Driftsbygninger	10-50 år	0-10 %
Stuehuse	50 år	20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 - 15 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	13.764.875	10.202.400
1	Personaleomkostninger	-2.806.154	-2.459.179
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.367.274	-2.665.017
	Andre driftsomkostninger	-201.832	-113.586
	DRIFTSRESULTAT	7.389.615	4.964.618
2	Finansielle indtægter	838.034	1.532.329
	Finansielle omkostninger	-2.182.792	-2.710.268
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	6.044.857	3.786.679
	Skat af årets resultat	-1.356.986	-865.127
	ÅRETS RESULTAT	4.687.871	2.921.552
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	2.500.000	0
	Overført resultat	2.187.871	2.588.925
	Disponering i alt	4.687.871	2.588.925

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
	Rettigheder, udvikling mv.	401.153	347.287
	Immaterielle anlægsaktiver	401.153	347.287
3	Jord	96.019.959	65.067.329
3	Bygninger og installationer	34.144.579	28.028.732
3	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	10.314.254	9.330.086
3	Stambesætning	4.735.620	3.602.850
	Materielle anlægsaktiver	145.214.412	106.028.997
	Andre værdipapirer og kapitalandele	606.591	475.160
	Finansielle anlægsaktiver	606.591	475.160
	ANLÆGSAKTIVER	146.222.156	106.851.444
	Råvarer og hjælpematerialer	323.660	239.300
	Varer under fremstilling	239.980	324.161
	Fremstillede varer	2.037.800	3.266.067
	Handelsbesætning	3.970.750	2.938.000
	Varebeholdninger	6.572.190	6.767.528
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	904.133	484.931
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	1.014.297	558.795
	Periodeafgrænsningsposter	0	169.330
	Tilgodehavende	1.918.430	1.213.056
	Likvide beholdninger	4.176	39.477.189
	OMSÆTNINGSAKTIVER	8.494.796	47.457.773
	AKTIVER	154.716.952	154.309.217

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	22.695.276	22.695.276
	Reserve for opskrivning	1	1
	Overført resultat	5.109.422	2.921.551
	Foreslået udbytte	2.500.000	0
4	Egenkapital	30.804.699	26.116.828
	Hensættelser til udskudt skat	6.149.880	5.904.369
	Hensatte forpligtelser	6.149.880	5.904.369
	Realkreditinstitutter	96.729.869	100.465.429
	Pengeinstitutter	11.502.145	12.880.000
	Anden langfristet gæld	770.477	1.338.844
	Leasingforpligtelser	680.000	914.759
5	Langfristet gældsforpligtelse	109.682.491	115.599.032
6	Kortfristet del af langfristet gæld	4.798.760	4.568.910
	Pengeinstitutter	473.149	0
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.005.053	551.802
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	206.795	207.795
	Selskabsskat	1.111.475	804.312
	Anden gæld	479.150	556.169
	Periodeafgrænsningsposter	5.500	0
	Kortfristet gældsforpligtelse	8.079.882	6.688.988
	GÆLDSFORPLIGTIGELSER	117.762.373	122.288.020
	PASSIVER	154.716.952	154.309.217
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-2.737.653	-2.442.228
Pensioner	-21.968	0
Andre omkostninger til social sikring	-46.533	-16.951
Personaleomkostninger	-2.806.154	-2.459.179
Gennemsnitligt antal ansatte	6	6

2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter	10.741	7.751
Urealiseret kursreg. finansaktiver	735.431	1.455.135
Urealiseret kursreg. gæld	91.862	69.443
Finansielle indtægter	838.034	1.532.329

Selskabet har indgået renteswap. Selskabet betaler 3,81% fast rente og modtager variabel Euribor 3 mdr. rente vedrørende 2 mio. EUR. Swapaftalen løber til 29. marts 2018.

NOTER

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	65.067.329	29.574.506	10.449.329
Tilgang i året	30.952.630	8.202.954	2.797.988
Afgang i året	0	0	-700.116
Kostpris, ultimo	96.019.959	37.777.461	12.547.201
Fejl i kostpris	0	-1	0
Afskrivning, primo	0	-1.545.774	-1.119.243
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	66.176
Årets afskrivning	0	-2.087.107	-1.179.880
Afskrivning, ultimo	0	-3.632.881	-2.232.947
Regnskabsmæssig værdi	96.019.959	34.144.580	10.314.254
Heraf leasede aktiver	0	0	1.019.027

			2016	2015
	Stk.	Pris	kr.	kr.
Orner	2	2.835	5.670	4.260
Søer	1.240	2.835	3.515.400	2.668.890
Gylte	310	2.835	878.850	639.000
Sopolte over 60 kg, opformerede	180	1.865	335.700	290.700
Svin			4.735.620	3.602.850
Stambesætning			4.735.620	3.602.850

NOTER

4 EGENKAPITAL						
	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	22.695.276	1	2.921.551	0	26.116.828
Forslag til resultatdisponering				2.187.871	2.500.000	4.687.871
Udbetalt udbytte				0	0	0
Ultimo	500.000	22.695.276	1	5.109.422	2.500.000	30.804.699

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital				500	500
Overkurs ved emission				22.695	22.695
Reserve for opskrivning					
Overført resultat				2.922	5.109
Foreslået udbytte					2.500
Egenkapital i alt				26.117	30.805

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
5 LANGFRISTET GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-96.729.869	-100.465.429
Pengeinstitutter	-11.502.145	-12.880.000
Anden langfristet gæld	-770.477	-1.338.844
Leasingforpligtelser	-680.000	-914.759
Langfristet gældsforpligtelse	-109.682.491	-115.599.032
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-90.744.491	-97.324.273
6 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-4.798.760	-4.568.910

NOTER

7 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Nr. Moesgård Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Herudover påhviler der ikke virksomheden eventualforpligtelser

LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord. Lejeaftalerne har en restløbetid på 1 år med en samlet lejeforpligtelse på 185 tkr.

8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til Nordea på 112.620 tkr. har virksomheden stillet pantebreve på nominelt 142.279 tkr. til sikkerhed i ejendomme til bogført værdi 130.165 tkr. og inventar til bogført værdi 8.397 tkr.

Til sikkerhed for kontraktgæld til Agco på 372 tkr. er der ejendomsforbehold i traktor til bogført værdi 917 tkr.

Til sikkerhed for finansielle leasingforpligtelser 680 tkr. er der sikkerhed i leasede aktiver med en bogført værdi på 1.019 tkr.

KAUTIONSFORPLIGTELSER

Der er ikke afgivet kautionsforpligtelse.