



Nr. Moesgård A/S

Årsrapport 2017

CVR: 36935359

01.01.2017 – 31.12.2017

ARNBORGVEJ 21, 6933 KIBÆK

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 26. februar 2018

Dirigent: Hans Pedersen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	7
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
ÅRSREGNSKAB	9
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Noter.....	16

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Nr. Moesgård A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kibæk, den 26. februar 2018

DIREKTION

Hans Pedersen

BESTYRELSE

Jørgen Laulund

Anne Skifter Laulund

Hans Pedersen

Hanne Bundgaard Pedersen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Nr. Moesgård A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 26. februar 2018

SAGRO I/S

CVR nr. 27428843

Johan Juhl Thomsen

Registreret revisor

MNE nr. mne15931

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Nr. Moesgård A/S
Arnborgvej 21
6933 Kibæk

Telefon: 97192625
CVR-nr.: 36935359
Stiftet: 01-01-15
Hjemsted: 6933 Kibæk

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

BESTYRELSE

Jørgen Laulund
Anne Skifter Laulund
Hans Pedersen
Hanne Bundgaard Pedersen

DIREKTION

Hans Pedersen

REVISOR

SAGRO I/S
Birk Centerpark 24
7400 Herning

PENGEINSTITUT

Nordea Bank
Helgolandsgade 20
7500 Holstebro

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsdrift bestående af markbrug og svineproduktion.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat før skat er forbedret fra 6.044 tkr. i 2016 til 8.325 tkr. i 2017. Dette skyldes først og fremmest bedre afregningspriser på svin.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Fast ejendom, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Driftsbygninger	10-50 år	0-10 %
Stuehuse	50 år	20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8-15 år	0 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	17.669.419	13.764.875
1	Personaleomkostninger	-4.341.902	-2.806.154
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.590.006	-3.367.274
	Andre driftsomkostninger	0	-201.832
	DRIFTSRESULTAT	9.737.511	7.389.615
2	Finansielle indtægter	784.032	838.034
	Finansielle omkostninger	-2.196.997	-2.182.792
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	8.324.546	6.044.857
	Skat af årets resultat	-1.885.250	-1.356.986
	ÅRETS RESULTAT	6.439.296	4.687.871
	Resultatdisponering		
	Foreslået udbytte	0	2.500.000
	Overført resultat	6.439.296	2.187.871
	Disponering i alt	6.439.296	4.687.871

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
3	Rettigheder, udvikling mv.	299.364	401.153
	Immaterielle anlægsaktiver	299.364	401.153
4	Jord	95.869.959	96.019.959
4	Bygninger og installationer	32.329.710	34.144.579
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	9.930.452	10.314.254
4	Stambesætning	4.252.500	4.735.620
	Materielle anlægsaktiver	142.382.621	145.214.412
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	540.805	606.591
	Finansielle anlægsaktiver	540.805	606.591
	ANLÆGSAKTIVER	143.222.790	146.222.156
	Råvarer og hjælpematerialer	626.569	323.660
	Varer under fremstilling	147.345	239.980
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.709.100	2.037.800
	Handelsbesætning	5.093.360	3.970.750
	Varebeholdninger	7.576.374	6.572.190
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	402.379	904.132
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	1.014.297
	Tilgodehavender	402.379	1.918.429
	Likvide beholdninger	27.070	4.176
	OMSÆTNINGSAKTIVER	8.005.823	8.494.795
	AKTIVER	151.228.613	154.716.951

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	22.695.276	22.695.276
	Reserve for opskrivning	1	1
	Overført resultat	11.548.718	5.109.422
	Foreslået udbytte	0	2.500.000
6	Egenkapital	34.743.995	30.804.699
	Hensættelser til udskudt skat	6.023.230	6.149.880
	Hensatte forpligtelser	6.023.230	6.149.880
	Realkreditinstitutter	93.639.092	96.729.869
	Pengeinstitutter	7.996.400	11.502.145
	Anden langfristet gæld	0	770.477
	Leasingforpligtelser	0	680.000
7	Langfristede gældsforpligtelser	101.635.492	109.682.491
8	Kortfristet del af langfristet gæld	4.770.469	4.798.760
	Pengeinstitutter	127.707	473.149
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	692.472	999.982
	Gæld til tilknyttede virksomheder	260.760	0
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	111.795	206.795
	Selskabsskat	2.011.900	1.111.475
	Anden gæld	850.793	484.220
	Periodeafgrænsningsposter	0	5.500
	Kortfristede gældsforpligtelser	8.825.896	8.079.881
	GÆLDSFORPLIGTELSE	110.461.388	117.762.372
	PASSIVER	151.228.613	154.716.951
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-3.230.551	-2.737.653
Pensioner	-1.058.119	-21.968
Andre omkostninger til social sikring	-53.232	-46.533
Personaleomkostninger	-4.341.902	-2.806.154
Gennemsnitligt antal ansatte	6	6

2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Andre finansielle indtægter	784.032	838.034
Finansielle indtægter	784.032	838.034

Selskabet har indgået renteswap. Selskabet betaler 3,81% fast rente og modtager variabel Euribor 3 mdr. rente vedrørende 2 mio. EUR. Swapaftalen løber til 29. marts 2018.

NOTER

3 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	501.439
Tilgang i året	0
Afgang i året	-2.000
Kostpris, ultimo	499.439
Opskrivning, primo	1
Opskrivning tilbageført	0
Årets opskrivning	0
Opskrivning, ultimo	1
Afskrivning, primo	-100.287
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-99.789
Afskrivning, ultimo	-200.076
Regnskabsmæssig værdi	299.364

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	96.019.959	37.777.461	12.547.201
Tilgang i året	0	278.028	1.031.518
Afgang i året	-150.000	0	-30.000
Kostpris, ultimo	95.869.959	38.055.489	13.548.719
Afskrivning, primo	0	-3.632.881	-2.232.947
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	12.000
Årets afskrivning	0	-2.092.897	-1.397.320
Afskrivning, ultimo	0	-5.725.778	-3.618.267
Regnskabsmæssig værdi	95.869.959	32.329.711	9.930.452
Heraf leasede aktiver	0	0	926.388

2017

2016

NOTER

	Stk.	Pris	kr.	kr.
Orner	7	2.500	17.500	5.670
Søer, drægtige	1.262	2.500	3.155.000	3.515.400
Gylte	237	3.000	711.000	878.850
Sopolte over 60 kg, opformerede	205	1.800	369.000	335.700
Svin			4.252.500	4.735.620
Stambesætning			4.252.500	4.735.620

NOTER

		2017		2016	
		STK.	PRIS	KR.	KR.
5	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER				
	Andelskapital Vestjyllands Andel	469.539	1,00	469.539	499.691
	Andelshaverkonto Danish Crown	71.266	1,00	71.266	106.900
	Andre værdipapirer og kapitalandele			540.805	606.591
	Finansielle anlægsaktiver			540.805	606.591

NOTER

6 EGENKAPITAL							
	Virksomhed	Overkurs ved	Reserve for	Overført	Foreslået		I alt
	skapital	emission	opskrivning	resultat	udbytte		
Primo	500.000	22.695.276	1	5.109.422	2.500.000		30.804.699
Forslag til resultatdisponering				6.439.296	0		6.439.296
Udbetalt udbytte				0	-2.500.000		-2.500.000
Ultimo	500.000	22.695.276	1	11.548.718	0		34.743.995

NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
7 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		
Realkreditinstitutter	-93.639.092	-96.729.869
Pengeinstitutter	-7.996.400	-11.502.145
Anden langfristet gæld	0	-770.477
Leasingforpligtelser	0	-680.000
Langfristede gældsforpligtelser	-101.635.492	-109.682.491
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-85.265.492	-90.744.491
8 KORTFRISTET DEL AF LANGFRISTET GÆLD		
Kortfristet del af langfristet gæld	-4.770.469	-4.798.760

NOTER

9 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Nr. Moesgård Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord. Lejeaftalerne har en restløbetid på 1 år med en samlet lejeforpligtelse på 185 tkr.

10 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til Nordea på 106.044 tkr. har virksomheden stillet pantebreve på nominelt 150.866 tkr. til sikkerhed i ejendomme til bogført værdi 128.200 tkr. og inventar til bogført værdi 8.163 tkr.

Til sikkerhed for kontraktgæld til Agco på 124 tkr. er der ejendomsforbehold i traktor til bogført værdi 841 tkr.

Til sikkerhed for finansielle leasingforpligtelser 680 tkr. er der sikkerhed i leasede aktiver med en bogført værdi på 926 tkr.