

JANIDОВI Holding ApS

Skarre Strandvej 12, 6091 Bjert

Årsrapport for

15. juni 2015 - 30. september 2016

CVR-nr. 36 93 48 59

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. januar 2017.

Jan Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Selskabsoplysninger

- 4 Selskabsoplysninger

Årsregnskab 15. juni 2015 - 30. september 2016

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 10 Noter

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 15. juni 2015 - 30. september 2016 for JANIDОВI Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. juni 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjert, den 2. januar 2017

Direktion

Jan Jensen

Bestyrelse

Vivi Kjær-Jensen
formand

Dorthe Møller Jochimsen

Jan Jensen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i JANIDОВI Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for JANIDОВI Holding ApS for regnskabsåret 15. juni 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. juni 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 2. januar 2017

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

JANIDОВI Holding ApS
Skarre Strandvej 12
6091 Bjert

CVR-nr.: 36 93 48 59
Stiftet: 15. juni 2015
Regnskabsår: 15. juni - 30. september
1. regnskabsår

Bestyrelse

Vivi Kjær-Jensen, formand
Dorthe Møller Jochimsen
Jan Jensen

Direktion

Jan Jensen

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jupitervej 4
6000 Kolding

Associeret virksomhed

DN Group A/S, Kolding

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JANIDОВI Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	15/6 2015 - 30/9 2016
Andre eksterne omkostninger	-4.375
Resultat før finansielle poster	-4.375
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	1.633.009
Øvrige finansielle omkostninger	-2.665
Resultat før skat	1.625.969
Skat af årets resultat	0
Årets resultat	1.625.969
 Forslag til resultatdisponering:	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.633.009
Disponeret fra overført resultat	-7.040
Disponeret i alt	1.625.969

Balance

Aktiver	<u>30/9 2016</u>	<u>15/6 2015</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	1.743.926	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.743.926	0
Anlægsaktiver i alt	1.743.926	0
Omsætningsaktiver		
Likvide beholdninger	0	50.000
Omsætningsaktiver i alt	0	50.000
Aktiver i alt	1.743.926	50.000

Balance

Passiver		<u>30/9 2016</u>	<u>15/6 2015</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
3	Virksomhedskapital	50.000	50.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.633.009	0
5	Overført resultat	-7.040	0
	Egenkapital i alt	<u>1.675.969</u>	<u>50.000</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.375	0
	Anden gæld	63.582	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>67.957</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>67.957</u>	<u>0</u>
	Passiver i alt	<u>1.743.926</u>	<u>50.000</u>

6 Eventualposter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at eje kapitalandele i selskaber med aktiver i ejendomsbranchen.

	30/9 2016	15/6 2015
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Tilgang i årets løb	110.917	0
Kostpris 30. september 2016	110.917	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	1.633.009	0
Opskrivninger 30. september 2016	1.633.009	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	1.743.926	0
Associeret virksomhed:		
	Hjemsted	Ejerandel
DN Group A/S	Kolding	20 %
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 15. juni 2015	50.000	0
Kontant kapitaludvidelse	0	50.000
	50.000	50.000
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Resultatandel	1.633.009	0
	1.633.009	0
5. Overført resultat		
Årets overførte overskud eller underskud	-7.040	0
	-7.040	0

Noter

6. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har skatteaktiver på t.kr. 2, som vedrører skattemæssige underskud til fremførsel. Da det ikke er tilstrækkelig sandsynliggjort, at de skattemæssige underskud kan udnyttes via fremtidig indtjening er de indregnet i balancen med kr. 0.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Dorthe Møller Jochimsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-439016984036

IP: 94.145.105.190

2017-01-04 15:02:31Z

NEM ID 

Vivi Kjær-Jensen

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-397310972629

IP: 176.20.187.145

2017-01-04 19:24:31Z

NEM ID 

Jan Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-588165481118

IP: 87.55.248.102

2017-01-04 19:40:18Z

NEM ID 

Jan Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-588165481118

IP: 87.55.248.102

2017-01-04 19:40:18Z

NEM ID 

Jørn Dam Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255008299560

IP: 77.233.240.146

2017-01-04 20:14:25Z

NEM ID 

Jan Jensen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-588165481118

IP: 87.55.248.102

2017-01-10 13:42:29Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JCTPQ-W824Z-HFDCC-1ACTL-A70MC-F066K

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>