



## Ff-Finans ApS

Kvaglundvej 90, 6705 Esbjerg Ø  
CVR-nr. 36931612

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
17.03.2020

---

**Kirsten Ingelin Schmidt**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Ff-Finans ApS

Kvaglundvej 90

6705 Esbjerg Ø

CVR-nr.: 36931612

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Kirsten Ingelin Schmidt

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

Postboks 200

6701 Esbjerg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Ff-Finans ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 17.03.2020

**Direktion**

**Kirsten Ingelin Schmidt**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Ff-Finans ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ff-Finans ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 17.03.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Mikael Grosbøl**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33707

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens aktivitet består i formueforvaltning.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er opnået et, efter omstændighederne, tilfredsstillende resultat.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre eksterne omkostninger		(24.100)	(19.072)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(24.100)</b>	<b>(19.072)</b>
Personaleomkostninger	1	(100.000)	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>(124.100)</b>	<b>(19.072)</b>
Andre finansielle indtægter		98.706	60.667
Andre finansielle omkostninger		(97)	(11.080)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(25.491)</b>	<b>30.515</b>
Skat af årets resultat	2	(39.000)	(6.995)
<b>Årets resultat</b>		<b>(64.491)</b>	<b>23.520</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	125.000
Overført resultat		(64.491)	(101.480)
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(64.491)</b>	<b>23.520</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Udskudt skat		0	39.000
Andre tilgodehavender		900.000	1.500.000
Tilgodehavende selskabsskat		0	6.010
<b>Tilgodehavender</b>		<b>900.000</b>	<b>1.545.010</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		702.466	245.257
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>702.466</b>	<b>245.257</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>32.207</b>	<b>33.897</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.634.673</b>	<b>1.824.164</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.634.673</b>	<b>1.824.164</b>



**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		1.680.000	1.680.000
Overført overskud eller underskud		(60.327)	4.164
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	125.000
<b>Egenkapital</b>		<b>1.619.673</b>	<b>1.809.164</b>
Anden gæld		15.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>15.000</b>	<b>15.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.634.673</b>	<b>1.824.164</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

3

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.680.000	4.164	125.000	1.809.164
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(125.000)	(125.000)
Årets resultat	0	(64.491)	0	(64.491)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>1.680.000</b>	<b>(60.327)</b>	<b>0</b>	<b>1.619.673</b>

# Noter

## 1 Personalemkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Gager og lønninger	100.000	0
	<b>100.000</b>	<b>0</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere

1

## 2 Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Ændring af udskudt skat	39.000	7.000
Regulering vedrørende tidligere år	0	(5)
	<b>39.000</b>	<b>6.995</b>

## 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har afgivet tilbagetrædelseserklæring over for bank vedrørende andre tilgodehavender.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter gager for virksomhedens medarbejdere.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter og nettokursgevinster vedrørende værdipapirer.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger og nettokurstab vedrørende værdipapirer.

## Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.