
MANU Holding ApS

Birksøvej 8, 8240 Risskov

Årsrapport for 2021

CVR-nr. 36 93 10 00

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 25/4 2022

Ole Munksgaard Vistisen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for MANU Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 25. april 2022

Direktion

Ole Munksgaard Vistisen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i MANU Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MANU Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aarhus, den 25. april 2022

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kasper Elkjær Nielsen

statsautoriseret revisor

mne34366

Selskabsoplysninger

Selskabet

MANU Holding ApS
Birksøvej 8
8240 Risskov

CVR-nr.: 36 93 10 00
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion

Ole Munksgaard Vistisen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Andre eksterne omkostninger		-242.998	-6.267
Bruttoresultat		-242.998	-6.267
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		3.000.000	14.154.156
Finansielle indtægter	2	1.542.060	526.482
Finansielle omkostninger		-64.565	-15.515
Resultat før skat		4.234.497	14.658.856
Skat af årets resultat	3	-313.742	-106.348
Årets resultat		3.920.755	14.552.508

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	8.480.000	110.600
Overført resultat	-4.559.245	14.441.908
	3.920.755	14.552.508
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	0	720.000

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	6.119.211	34.000
Finansielle anlægsaktiver		6.119.211	34.000
Anlægsaktiver		6.119.211	34.000
Andre tilgodehavender	5	457.470	332.930
Periodeafgrænsningsposter		733.333	733.333
Tilgodehavender		1.190.803	1.066.263
Værdipapirer		8.724.091	8.501.222
Likvide beholdninger		247.366	5.262.569
Omsætningsaktiver		10.162.260	14.830.054
Aktiver		16.281.471	14.864.054

Balance 31. december

Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		9.941.898	14.501.143
Egenkapital		9.991.898	14.551.143
Anden gæld		2.600.000	0
Langfristede gældsforpligtelser	6	2.600.000	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		800	0
Selskabsskat		86.152	106.348
Anden gæld	6	3.602.621	206.563
Kortfristede gældsforpligtelser		3.689.573	312.911
Gældsforpligtelser		6.289.573	312.911
Passiver		16.281.471	14.864.054
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	14.501.143	14.551.143
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-8.480.000	-8.480.000
Årets resultat	0	3.920.755	3.920.755
Egenkapital 31. december	50.000	9.941.898	9.991.898

Noter til årsregnskabet

1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed, samt at fungere som holdingselskab. Selskabet har ikke haft selvstændig aktivitet i regnskabsåret.

Selskabet har ikke været væsentligt påvirket af Covid-19 og forventes heller ikke at blive det.

	2021 DKK	2020 DKK
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter associerede virksomheder	0	384
Andre finansielle indtægter	1.542.060	526.098
	1.542.060	526.482

3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	313.742	106.348
	313.742	106.348

4 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	34.000	46.500
Tilgang i årets løb	6.085.211	0
Afgang i årets løb	0	-12.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december	6.119.211	34.000

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
KONstruct ApS	Aarhus	33,33%
Lystrupvej 1 Holdco ApS	Fredensborg	33,33%
KONinvest ApS	Fredensborg	33,33%
Astrup Projekt ApS	Aarhus	25,00%

Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
5 Andre tilgodehavender		
Af de samlede tilgodehavender forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	<u>350.000</u>	<u>0</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Anden gæld

Mellem 1 og 5 år	<u>2.600.000</u>	<u>0</u>
Langfristet del	2.600.000	0
Øvrig kortfristet gæld	<u>3.602.621</u>	<u>206.563</u>
	<u>6.202.621</u>	<u>206.563</u>

Den langfristede del af anden gæld vedrører den skønsmæssigt opgjorte variable del af købesummen for kapitalandele i en associeret virksomhed. Den variable del af købesummen afhænger af forholdene i den associerede virksomhed og skal ifølge aftale betales via fremtidige udbytter herfra. Det variable beløb kan maksimalt udgøre DKK 3,9 mio.

Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter: Selskabet har stillet selvskyldnerkaution over for Lystrupvej 1 ApS' gæld til kreditinstitutter. Selvskyldnerkautionen er begrænset til TDKK 54.000.		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Lystrupvej 1 ApS' gæld til kreditinstitutter:		
Kapitalandele i associerede virksomheder	17.000	17.000
Eventualforpligtelser		
Selskabet har givet transport i fremtidige udbytter fra en associeret virksomhed.		

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MANU Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i den associerede virksomhed.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende salg af kapitalandele.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.