

**Sjællands Tømrer-  
Snedkerservice ApS**  
Vestergårdsvej 2  
4200 Slagelse  
CVR-nr. 36928204

**Årsrapport 2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25.05.2018

**Dirigent**

---

Navn: Lars Nellemann Olsen

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>Side</u></b>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	3
Ledelsesberetning	4
Resultatopgørelse for 2017	5
Balance pr. 31.12.2017	6
Egenkapitalopgørelse for 2017	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Sjællands Tømrer-Snedkerservice ApS  
Vestergårdsvej 2  
4200 Slagelse

CVR-nr.: 36928204  
Hjemsted: Slagelse  
Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Direktion

Lars Nellemann Olsen, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ndr. Ringgade 70A  
4200 Slagelse

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Sjællands Tømrer-Snedkerservice ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 25.05.2018

### Direktion

Lars Nellemann Olsen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Sjællands Tømrer-Snedkerservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sjællands Tømrer-Snedkerservice ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Slagelse, den 25.05.2018

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Christian Hansen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33313

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive tømrer- og snedkervirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 153 t.kr. mod et overskud på 410 t.kr. for 2016. Resultatet anses for tilfredsstillende.

Der forventes et forbedret resultat for 2018.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.575.135</b>	<b>3.204.925</b>
Personaleomkostninger	1	(3.246.871)	(2.527.921)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(129.009)</u>	<u>(131.749)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199.255</b>	<b>545.255</b>
Andre finansielle indtægter		19.153	3.993
Andre finansielle omkostninger		<u>(1.395)</u>	<u>(74)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>217.013</b>	<b>549.174</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(64.182)</u>	<u>(139.550)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>152.831</u></b>	<b><u>409.624</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>152.831</u>	<u>409.624</u>
		<b><u>152.831</u></b>	<b><u>409.624</u></b>

**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Goodwill		140.000	210.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<b>140.000</b>	<b>210.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		198.941	199.350
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>198.941</b>	<b>199.350</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>338.941</b>	<b>409.350</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.082.263	743.656
Igangværende arbejder for fremmed regning		332.244	129.636
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		68.955	45.880
Andre tilgodehavender		1.606	3.500
Periodeafgrænsningsposter		123.105	97.981
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.608.173</b>	<b>1.020.653</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>536.859</b>	<b>1.394.215</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.145.032</b>	<b>2.414.868</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.483.973</b>	<b>2.824.218</b>



**Balance pr. 31.12.2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		<u>855.405</u>	<u>702.574</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>905.405</u></b>	<b><u>752.574</u></b>
Udskudt skat	6	<u>61.937</u>	<u>146.721</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>61.937</u></b>	<b><u>146.721</u></b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	604.331
Leverandører af varer og tjenesteydelser		734.915	516.571
Skyldige sambeskatningsbidrag		148.966	12.006
Anden gæld		<u>632.750</u>	<u>792.015</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.516.631</u></b>	<b><u>1.924.923</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.516.631</u></b>	<b><u>1.924.923</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>2.483.973</u></b>	<b><u>2.824.218</u></b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

## Egenkapitalopgørelse for 2017

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	50.000	702.574	752.574
Årets resultat	0	152.831	152.831
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>855.405</b>	<b>905.405</b>

## Noter

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	2.754.322	2.173.540
Pensioner	356.385	246.922
Andre omkostninger til social sikring	86.975	59.716
Andre personaleomkostninger	49.189	47.743
	<b>3.246.871</b>	<b>2.527.921</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>8</b>	<b>6</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	70.000	70.000
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	68.009	66.249
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(9.000)	(4.500)
	<b>129.009</b>	<b>131.749</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	148.966	12.006
Ændring af udskudt skat	(84.784)	127.544
	<b>64.182</b>	<b>139.550</b>
		<b>Goodwill</b>
		<b>kr.</b>
<b>4. Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		350.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>350.000</b>
Af- og nedskrivninger primo		(140.000)
Årets nedskrivninger		(70.000)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b>(210.000)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>140.000</b>

## Noter

	<b>Andre anlæg, drifts- materiel og inventar kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	331.246
Tilgange	200.600
Afgange	<u>(153.000)</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>378.846</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	(131.896)
Årets afskrivninger	(68.009)
Tilbageførsel ved afgang	<u>20.000</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>(179.905)</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>198.941</u></b>

	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
<b>6. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	21.213	26.675
Tilgodehavender	<u>40.724</u>	<u>120.046</u>
	<b><u>61.937</u></b>	<b><u>146.721</u></b>

	<b>2017 kr.</b>	<b>2016 kr.</b>
<b>7. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b><u>537.509</u></b>	<b><u>411.886</u></b>

## 8. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med STSS Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne renteindtægter fra tilgodehavender samt modtagne kontribatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet STSS Holding ApS. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Goodwill

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne er fastlagt ud fra en vurdering af i hvilket omfang, der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil og i hvilket omfang goodwillbeløbet inkluderer tidsbegrænsede immaterielle ressourcer, som det ikke har været muligt at udskille og indregne som særskilte aktiver. Hvis brugstiden ikke kan skønnes pålideligt fastsættes den til 10 år. Brugstiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 5 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i henholdsvis den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv og afvikling af den enkelte forpligtelse.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

### Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.