



## Lundberg Invest IVS

Rantzausgade 6, 2. tv.  
2200 København  
CVR-nr. 36927666

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
07.07.2020

---

**Max Tomas Lundberg**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Lundberg Invest IVS  
Rantzausgade 6, 2. tv.  
2200 København

CVR-nr.: 36927666  
Stiftelsesdato: 18.06.2015  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Max Tomas Lundberg, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Lundberg Invest IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 07.07.2020

**Direktion**

**Max Tomas Lundberg**  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Lundberg Invest IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lundberg Invest IVS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 07.07.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Kim Takata Mücke**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10944

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er ejerskab af kapitalandele i Grad ApS.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet ejer alene kapitalandele, hvorfor udvikling af aktiviteter er uændret siden tidligere år.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

COVID-19 udbruddet i 2020 vurderes alene at påvirke selskabets aktiviteter i begrænset omfang.

Selskabet forventes omdannet til ApS i løbet af 2020.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	0	388.482
Andre finansielle omkostninger	2	(3.046)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(3.046)</b>	<b>388.482</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(3.046)	388.482
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(3.046)</b>	<b>388.482</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		28.464	28.464
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>28.464</b>	<b>28.464</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>28.464</b>	<b>28.464</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>386.972</b>	<b>390.018</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>386.972</b>	<b>390.018</b>
<b>Aktiver</b>		<b>415.436</b>	<b>418.482</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 kr.</b>
Virksomhedskapital		30.000	30.000
Overført overskud eller underskud		385.436	388.482
<b>Egenkapital</b>		<b>415.436</b>	<b>418.482</b>
<b>Passiver</b>		<b>415.436</b>	<b>418.482</b>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser 4

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	30.000	388.482	418.482
Årets resultat	0	(3.046)	(3.046)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>30.000</b>	<b>385.436</b>	<b>415.436</b>

# Noter

## 1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter gevinst ved salg af andele i Grad ApS.

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	3.046	0
	<b>3.046</b>	<b>0</b>

## 3 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	28.464
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>28.464</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>28.464</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Grad ApS	København	ApS	33

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret for den associerede virksomheds gæld med et beløb op til 250.000 Kr. Gælden i den associerede virksomhed udgør 1.938.900 Kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter gevinst/tab ved salg af kapitalandele henholdsvis afkast i form af modtagne udbytter.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.