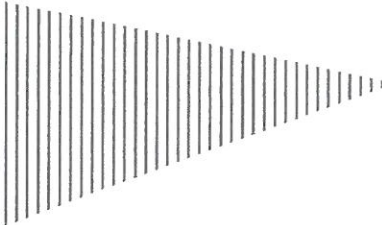


Vadumvej 32 ApS

Gustav Zimmersvej 84, 9430 Vadum

CVR-nr. 36 92 68 21

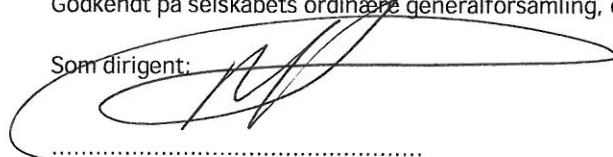


Årsrapport 2015

(fra selskabets stiftelse 10. juni - 31. december 2015)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 31. maj 2016

Som dirigent:



.....
Vadum



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 10. juni - 31. december	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. juni - 31. december 2015 for Vadumvej 32 ApS.

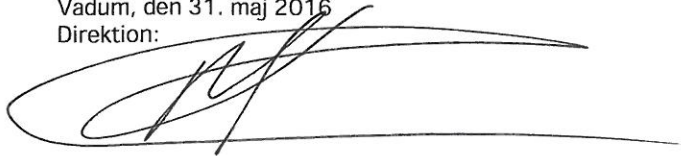
Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. juni - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vadum, den 31. maj 2016

Direktion:



Michael Klitgaard Sørensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Vadumvej 32 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Vadumvej 32 ApS for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 10. juni - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 31. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Søren V. Nejmman
statsaut. revisor



Oplysninger om selskabet

Navn	Vadumvej 32 ApS
Adresse, postnr., by	Gustav Zimmersvej 84, 9430 Vadum
CVR-nr.	36 92 68 21
Stiftet	10. juni 2015
Hjemstedskommune	Jammerbugt
Regnskabsår	10. juni - 31. december 2015
Direktion	Michael Klitgaard Sørensen, Direktør
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, Postboks 710, 9100 Aalborg

Årsregnskab 10. juni - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015 7 mdr.
	Bruttofortjeneste/bruttotab	-6.716
	Resultat før skat	-6.716
3	Skat af årets resultat	1.477
	Årets resultat	<u>-5.239</u>
	Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	<u>-5.239</u>
		<u>-5.239</u>

Årsregnskab 10. juni - 31. december

Balance

Note	kr.	<u>2015</u>
	AKTIVER	
	Anlægsaktiver	
4	Materielle anlægsaktiver	
	Grunde og bygninger	170.160
		<u>170.160</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>170.160</u>
	Omsætningsaktiver	
	Tilgodehavender	
	Udskudte skatteaktiver	1.477
	Andre tilgodehavender	41.000
		<u>42.477</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>42.477</u>
	AKTIVER I ALT	<u>212.637</u>
	PASSIVER	
	Egenkapital	
5	Selskabskapital	50.000
	Overført resultat	144.761
	Egenkapital i alt	<u>194.761</u>
	Gældsforpligtelser	
	Kortfristede gældsforpligtelser	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000
	Gæld til associerede virksomheder	12.876
		<u>17.876</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>17.876</u>
	PASSIVER I ALT	<u>212.637</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Årsregnskab 10. juni - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 10. juni 2015	0	0	0
Kapitalforhøjelse	50.000	150.000	200.000
Årets resultat	0	-5.239	-5.239
Egenkapital 31. december 2015	<u>50.000</u>	<u>144.761</u>	<u>194.761</u>

Årsregnskab 10. juni - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vadumvej 32 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Det er selskabets første regnskabsår.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/bruttotab

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Grunde afskrives ikke.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver, der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og netto-salgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholds-mæssigt på de øvrige aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 10. juni - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

2 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering og opførelse af fast ejendom med henblik på udlejning/salg og hermed beslægtet virksomhed.

	2015 7 mdr.
kr.	
3 Skat af årets resultat	
Årets regulering af udskudt skat	-1.477
	-1.477

Årsregnskab 10. juni - 31. december

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

kr.	<u>Grunde og bygninger</u>
Tilgange	170.160
Kostpris 31. december 2015	<u>170.160</u>
Værdireguleringer 10. juni 2015	0
Værdireguleringer 31. december 2015	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>170.160</u></u>

5 Selskabskapital

Selskabskapitalen har udviklet sig således det seneste år.

kr.	<u>2015</u>
Kapitalforhøjelse	50.000
	<u><u>50.000</u></u>