

CCH Revision  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189  
Jyske Bank 5012 1369677  
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer  
Claus Jensen  
Claus Hansen  
Henrik Gislum Jacobsen

[www.cchrevision.dk](http://www.cchrevision.dk)

## **J. G. Finishes ApS**

**c/o Jacek Dawid Gradek  
Hovedvejen 19  
3330 Gørløse**

---

**CVR-nr. 36 92 56 39**

---

**Årsrapport for 2017/2018**

---

**(3. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 16. april 2019**

Jacek Dawid Gradek

---

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 30. november 2018 - Aktiver	9
Balance pr. 30. november 2018 - Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 13

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	J. G. Finishes ApS c/o Jacek Dawid Gradek Hovedvejen 19 3330 Gørløse
<b>Regnskabsår</b>	1. december 2017 - 30. november 2018
<b>Direktion</b>	Jacek Dawid Gradek
<b>Revisor</b>	CCH Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Slotsmarken 12 2970 Hørsholm Telefon: 7023 0189
<b>Pengeinstitut</b>	Handelsbanken A/S

---

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/2018 for J. G. Finishes ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Gørløse, den 12. april 2019

Direktion:

---

Jacek Dawid Gradek

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i J. G. Finishes ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. G. Finishes ApS for regnskabsåret 1. december 2017 - 30. november 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 12. april 2019

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Henrik Gislum Jacobsen

Statsautoriseret revisor, MNE-nr.: 33236

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet er at drive virksomhed med murer- og malerarbejde og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret 2017/2018

Årets resultat udgør et overskud på dkk 108.509, hvilket ikke opfylder ledelsens forventninger.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for J. G. Finishes ApS for regnskabsåret 1. december 2017 - 30. november 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som året før, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af posterne nettoomsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering af ydelserne har fundet sted inden årets udgang.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, autodrift, administration, edb, revisor m.v.

Der er foretaget fuld periodisering af alle væsentlige udgiftsposter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger fratrukket eventuelle modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansiering

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteudgifter.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af aktuel skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid på 5 år.

Aktiver med anskaffelsessum under den skattemæssige bundgrænse for småaktiver omkostningsføres som hovedregel i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver opskrives til dagsværdien, såfremt denne er højere end den regnskabsmæssige værdi, og nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavenderne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Resultatopgørelse for 1. december 2017 - 30. november 2018

Note	2018	2017
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	1.597.520	1.131.887
1 Personaleomkostninger.....	1.458.087	1.139.694
2 Af- og nedskrivninger .....	30.030	28.111
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	109.403	-35.918
Finansielle udgifter.....	894	60
<b>Resultat før skat</b> .....	108.509	-35.978
3 Skat af årets resultat.....	0	0
<b>Årets resultat</b> .....	<b>108.509</b>	<b>-35.978</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Overført resultat.....	108.509	-35.978
<b>Disponeret i alt</b> .....	<b>108.509</b>	<b>-35.978</b>

## Balance pr. 30. november 2018

### Aktiver

Note	30.11.2018	30.11.2017
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	21.337	55.367
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>21.337</b>	<b>55.367</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>21.337</b>	<b>55.367</b>
Tilgodehavende for tjenesteydelser.....	60.012	81.350
Andre tilgodehavender.....	0	10.060
Periodeafgrænsningsposter.....	14.931	7.492
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>	<b>74.943</b>	<b>98.902</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>312.370</b>	<b>68.363</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>	<b>387.313</b>	<b>167.265</b>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<b>408.650</b>	<b>222.632</b>

## Balance pr. 30. november 2018

### Passiver

Note	30.11.2018	30.11.2017
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overført resultat.....	-97.431	-205.940
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>-47.431</b>	<b>-155.940</b>
Leverandører af tjenesteydelser.....	87.038	64.787
Gæld til selskabsdeltager.....	5.775	18.970
Anden gæld.....	363.268	294.815
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>456.081</b>	<b>378.572</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>456.081</b>	<b>378.572</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>408.650</b>	<b>222.632</b>

- 4 Pantsætninger og sikkerheder, eventualforpligtelser m.v.  
5 Usikkerhed om going concern

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
2016/2017			
Egenkapital primo.....	50.000	-169.962	-119.962
Årets resultat.....		-35.978	-35.978
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-205.940</b>	<b>-155.940</b>
2017/2018			
Egenkapital primo.....	50.000	-205.940	-155.940
Årets resultat.....		108.509	108.509
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-97.431</b>	<b>-47.431</b>

## Noter

	2018	2017
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager.....	1.427.808	1.107.756
Andre omkostninger til social sikring.....	30.279	31.938
	<u>1.458.087</u>	<u>1.139.694</u>
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>		
Gennemsnitligt antal medarbejdere...	<u>4</u>	<u>4</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	30.030	28.111
	<u>30.030</u>	<u>28.111</u>
<b>Af- og nedskrivninger i alt.....</b>		
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skat af årets resultat.....</b>		
	<u>0</u>	<u>0</u>

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsperioden.

#### 4 Pantsætninger og sikkerheder, eventualforpligtelser m.v.

Der er ingen pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser på balancedagen.

#### 5 Usikkerhed om going concern

Selskabet har en negativ egenkapital på t.kr. 47, som forventes reetableret ved selskabets fremtidige indtjening.

Selskabet har på balancedagen kortfristede gældsforpligtelser, der overstiger selskabets omsætningsaktiver. Selskabets fortsatte drift afhænger derfor af, at selskabet kan begynde at generere en positiv drift eller at selskabet kan få tilført yderligere likviditet til betaling af selskabets gældsforpligtelser. Der er derfor en usikkerhed for selskabets fortsatte drift.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jacek Dawid Gradek

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-514622687489  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2019 kl.: 12:19:48  
Underskrevet med NemID

## Jacek Dawid Gradek

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-514622687489  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2019 kl.: 12:19:48  
Underskrevet med NemID

## Henrik Jacobsen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 51557390  
Tidspunkt for underskrift: 16-04-2019 kl.: 12:41:39  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: bcd4f6a17MYkX20579745

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).