

Domestic Equity Holding ApS

Amaliegade 3, 1256 København

CVR-nr. 36 92 20 44

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 16. juni 2023

Dan Moalem
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Domestic Equity Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 16. juni 2023

Direktion

Dan Moalem

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Domestic Equity Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Domestic Equity Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16. juni 2023

Baker Tilly Denmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Henrik Ulvsgaard
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33281

Selskabsoplysninger

Selskabet	Domestic Equity Holding ApS Amaliegade 3 1256 København CVR-nr.: 36 92 20 44 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022 Stiftet: 15. juni 2015 Hjemsted: København
Direktion	Dan Moalem
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investeringsaktivitet i alle aktivklasser og rådgivning i forbindelse med køb og salg af virksomheder og fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 300.442, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.412.658.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		29.970	59.167
Resultat før finansielle poster		29.970	59.167
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		348.471	-3.334
Finansielle indtægter		0	525.584
Finansielle omkostninger		-77.999	-156.917
Resultat før skat		300.442	424.500
Skat af årets resultat	1	0	-94.490
Årets resultat		300.442	330.010
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		300.442	330.010
		300.442	330.010

Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	2	601.701	601.701
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	75.336	75.336
Finansielle anlægsaktiver		677.037	677.037
Anlægsaktiver i alt		677.037	677.037
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		100.000	100.000
Andre tilgodehavender		700.061	89.027
Tilgodehavender		800.061	189.027
Værdipapirer		1.902.755	1.923.048
Værdipapirer		1.902.755	1.923.048
Omsætningsaktiver i alt		2.702.816	2.112.075
Aktiver i alt		3.379.853	2.789.112

Balance 31. december

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		81.250	65.000
Overført resultat		1.331.408	797.216
Egenkapital		1.412.658	862.216
Selskabsskat		83.951	80.490
Anden gæld		1.883.244	1.846.406
Kortfristede gældsforpligtelser		1.967.195	1.926.896
Gældsforpligtelser i alt		1.967.195	1.926.896
Passiver i alt		3.379.853	2.789.112
Oplysning om dagsværdi	4		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	65.000	0	797.216	862.216
Kontant kapitalforhøjelse	16.250	233.750	0	250.000
Årets resultat	0	0	300.442	300.442
Overført fra overkurs ved emission	0	-233.750	233.750	0
Egenkapital 31. december	81.250	0	1.331.408	1.412.658

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	94.490
	0	94.490
2 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar	605.035	0
Tilgang i årets løb	0	3.334
Overførsler i årets løb	0	601.701
Kostpris 31. december	605.035	605.035
Værdireguleringer 1. januar	-3.334	0
Værdireguleringer	0	-3.334
Værdireguleringer 31. december	-3.334	-3.334
Regnskabsmæssig værdi 31. december	601.701	601.701
3 Finansielle anlægsaktiver		
		Andre værdipa- pirer og kapital- andele
		kr.
Kostpris 1. januar		75.336
Kostpris 31. december		75.336
Regnskabsmæssig værdi 31. december		75.336

Noter

	<u>2022</u> kr.
4 Oplysning om dagsværdi	
Værdipapirer	
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>1.923.048</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>20.293</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>1.902.755</u>

Investeringer i værdipapirer er indregnet til dagsværdi, der er baseret på investorrapportering, hvor nettoaktiverne måles til dagsværdi baseret på indgåede aftaler og forventning om fremtidig cashflow.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Domestic Equity Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.