

## **Domestic Equity Holding ApS**

**c/o Moalem Weitemeyer Bendtsen, Amaliegade 3-5, 1256  
København**

**CVR-nr. 36 92 20 44**

**Årsrapport for perioden  
15. juni til 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 31/05 2016



Dan Moalem  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 15. juni - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 15. juni - 31. december 2015 for Domestic Equity Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15. juni - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. maj 2016

Direktion



Jan Moalem

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Domestic Equity Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Domestic Equity Holding ApS for regnskabsåret 15. juni - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Valby, den 31. maj 2016

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91



Henrik Ulvgaard  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Domestic Equity Holding ApS c/o Moalem Weitermeyer Bendtsen, Amaliegade 3-5 1256 København
	CVR-nr.: 36 92 20 44 Regnskabsår: 15. juni - 31. december Stiftet: 15. juni 2015 Hjemsted: København
Direktion	Dan Moalem
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i investeringsaktivitet i alle aktivklasser og rådgivning i forbindelse med køb og salg af virksomheder og fast ejendom.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet investerede efter stiftelse i MHVand Holding ApS og i DaHoMi Real Estate Partners ApS.

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 15.917, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 34.083.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 15. juni - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-3.250</b>
Finansielle omkostninger		-12.667
<b>Resultat før skat</b>		<b>-15.917</b>
Skat af årets resultat	1	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-15.917</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-15.917
		<b>-15.917</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>385.667</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>385.667</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>385.667</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>664.333</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>664.333</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>1.050.000</b></u></u>



**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>		
Selskabskapital		50.000
Overført resultat		-15.917
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>34.083</u></b>
Anden gæld		<u>1.015.917</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.015.917</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.015.917</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>1.050.000</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Skat af årets resultat

Selskabet har et ikke-bogført skatteaktiv på kr. 3.502

	<u>2015</u> kr.
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>	
Kostpris 15. juni	0
Tilgang i årets løb	<u>385.667</u>
Kostpris 31. december	<u>385.667</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u><u>385.667</u></u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MHVand Holding ApS	København	37%	998.918	-1.082
DaHoMi Real Estate Partners ApS*	København	38%	0	0

\*DaHoMi Real Estate Partners ApS er stiftet i november 2015 og med forlænget 1. regnskabsperiode, hvor 1. regnskabsafslæggelse bliver pr. 31. december 2016.

## Noter til årsrapporten

### 3 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 15. juni	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-15.917	-15.917
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>-15.917</b>	<b>34.083</b>

Selskabskapitalen består af 50.000 anparter a nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Domestic Equity Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Der er ingen sammenligningstal idet det er selskabets første regnskabsperiode.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.