

FF Invest & Handel ApS

Hjartbro Byvej 11
6541 Bevtoft

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/05/2019

Erik Hørluck Berg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

FF Invest & Handel ApS

Hjartbro Byvej 11

6541 Bevtøft

e-mailadresse: fih@horluck.no

CVR-nr: 36920947

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er å eie jord som lejes ud.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2018 udgør 11 419 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		23.779	29.995
Eksterne omkostninger		-4.286	-2.911
Bruttoresultat		19.493	27.084
Resultat af ordinær primær drift		19.493	27.084
Øvrige finansielle omkostninger		-15.441	-13.170
Ordinært resultat før skat		4.052	13.914
Årets resultat		4.052	13.914
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.052	13.914
I alt		4.052	13.914

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		844.960	844.960
Materielle anlægsaktiver i alt		844.960	844.960
Anlægsaktiver i alt		844.960	844.960
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			7.680
Tilgodehavender i alt			7.680
Likvide beholdninger		3.565	
Omsætningsaktiver i alt		3.565	7.680
Aktiver i alt		848.525	852.640

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-23.174	-27.225
Egenkapital i alt		26.826	22.775
Gæld til realkreditinstitutter		526.925	545.937
Langfristede gældsforpligtelser i alt		526.925	545.937
Gæld til banker			4.638
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		294.774	279.290
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		294.774	283.928
Gældsforpligtelser i alt		821.699	829.865
Passiver i alt		848.525	852.640

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret