

Årsrapport for 2015

9. juni 2015 - 31. december 2015

1. regnskabsår

Hasseris Enge 2015 ApS

Hasserisvej 115
9000 Aalborg

CVR-nr. 36920726

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. maj 2016

Dirigent: _____
Peter Sørensen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 9. juni - 31. december	7
Balance 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	10

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Hasseris Enge 2015 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 17. maj 2016

Direktion

Henning Holm-Pedersen

Peter Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Hasseris Enge 2015 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Hasseris Enge 2015 ApS for regnskabsåret 9. juni 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. juni 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabybro, den 17. maj 2016

Revisor Team Nord

Registreret Revisionsaktieselskab
cvr.nr. 27 22 65 66

Henning Pedersen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Hasseris Enge 2015 ApS
Hasserisvej 115
9000 Aalborg

CVR-nr.: 36920726
Stiftet: 9. juni 2015
Regnskabsår: 9. juni - 31. december

Direktion

Henning Holm-Pedersen
Peter Sørensen

Revisor

Revisor Team Nord
Registreret Revisionsaktieselskab
Industrivej 10
9440 Aabybro

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hasseris Enge 2015 ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, gebyrer og øvrige låneomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og bindes som "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Varebeholdning

Varebeholdninger udgøres af projektomkostninger, opgjort til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel restgæld.

Gæld til tilknyttede virksomheder måles til pålydende værdi. Gælden forrentes på markedsvilkår.

Resultatopgørelse 9. juni - 31. december

	Note	2015 kr.
Bruttofortjeneste		-15.920
Ordinært resultat før finansielle poster		-15.920
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		4.288
Andre finansielle omkostninger		1.803
Resultat før skat		-22.011
Skat af årets resultat		-4.842
Årets resultat		-17.169
Forslag til resultatdisponering		
Årets resultat		-17.169
Til disposition		-17.169
Overført til næste år		-17.169
Disponeret i alt		-17.169

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u> kr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>450.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>450.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>450.000</u>
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		<u>622.880</u>
Varebeholdninger i alt		<u>622.880</u>
Tilgodehavender		
Udskudt skatteaktiv		4.842
Andre tilgodehavender		<u>26.702</u>
Tilgodehavender i alt		<u>31.544</u>
Likvide beholdninger		<u>569</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>654.993</u>
Aktiver i alt		<u>1.104.993</u>

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u> kr.
Passiver		
Egenkapital		
Selskabskapital		50.000
Overført resultat		-17.169
Egenkapital i alt	2	<u>32.831</u>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		837.609
Anden gæld		215.803
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>1.072.162</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.072.162</u>
Passiver i alt		<u>1.104.993</u>
Hovedaktivitet	3	

Noter til årsrapporten

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Hasserislund ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund 1 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund 3 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund 4 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund 11 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund A5 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund B6 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund C7 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

Hasserislund D9 ApS, med hjemsted i Aalborg Kommune, nom. kr. 50.000.
Ejerandelen er 100%.

2 Egenkapital

	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo primo	50.000	0	50.000
Årets resultat	0	-17.169	-17.169
Saldo ultimo	50.000	-17.169	32.831

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

3 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at erhverve og udvikle et areal i Hasseris Enge til boligformål.

