

# Homeway Construction IvS

Jernbanegade 11, 2  
7330 Brande

Årsrapport  
11. juni 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**15/06/2016**

---

**Paulius Zurauskas**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Noter .....	10

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Homeway Construction IvS  
Jernbanegade 11, 2  
7330 Brande

CVR-nr: 36920017  
Regnskabsår: 11/06/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K.  
DK Danmark

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået af bygningsarbejde, ombygnings- og nybygningsarbejde.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

I forlængelse af årets tilfredsstillende resultat, forventer ledelsen ved forsat at fokusere på mindre entre-prise- og reparationsarbejder, at det kommende år vil vise et tilsvarende resultat.

Ledelsen er opmærksom på at det er væsentligt og afgørende for virksomhedens fortsatte drift at der løbende genereres overskud og opgaver afsluttes med rettidig betaling for dem, så kapitalen reableres.

Det er forsat ledelsens opfattelse af selskabet kan reablere kapitalen de kommende år via overskudsgivende aktiviteter.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Homeway Construction IvS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, omkostninger til råvarer og hjælpemidler, igangværende arbejder, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende udførte arbejder indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpemidler omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser,

afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger. Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 11. jun 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.
Nettoomsætning .....		1.637.601
Eksterne omkostninger .....		-233.311
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>1.404.290</b>
Personaleomkostninger .....		-533.758
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>870.532</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0
Andre finansielle indtægter .....		0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-49.006
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>821.526</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>821.526</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0
Overført resultat .....		821.526
<b>I alt .....</b>		<b>821.526</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.
Goodwill .....		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0
Produktionsanlæg og maskiner .....		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		851.637
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0
Tilgodehavende skat .....		0
Andre tilgodehavender .....	1	200
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>851.837</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		-115.964
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>735.873</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>735.873</b>



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		821.526
<b>Egenkapital i alt</b> .....		<b>821.526</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0
Gæld til banker .....		0
Skyldig selskabsskat .....		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0
Gæld til banker .....		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		99.142
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		0
Skyldig selskabsskat .....		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		-184.795
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>-85.653</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b> .....		<b>-85.653</b>
<b>Passiver i alt</b> .....		<b>735.873</b>

# Noter

## 1. Andre tilgodehavender

deposita