

## Søren Ginnerup Holding ApS

Højlyngen 19  
9620 Aalestrup

CVR.nr.: 36 91 66 80

### ÅRSRAPPORT 2023

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

(9. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. juni 2024

---

Søren Ole Ginnerup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7.
Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023	11.
Balance pr. 31/12 2023	12.
Noter	14.

# Selskabsoplysninger

## Selskab

Søren Ginnerup Holding ApS  
Højlyngen 19  
9620 Aalestrup

CVR.nr.: 36 91 66 80

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

Stiftelsesdato: 29/5 2015

## Direktion

Søren Ole Ginnerup

## Revisor

ABL Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
Testrupvej 14  
9620 Aalestrup

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Søren Ginnerup Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalestrup, den 30. juni 2024

### Direktion

.....  
Søren Ole Ginnerup

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Til kapitalejeren i Søren Ginnerup Holding ApS**

### Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har opstillet årsregnskabet for Søren Ginnerup Holding ApS for regnskabsåret 1/1 2023 - 31/12 2023 på grundlag af oplysninger, De har tilvejebragt. Regnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalestrup, den 30. juni 2024

ABL Revision  
Registreret Revisionsanpartsselskab  
(CVR.nr. 39702215)

Anne Marie Carøe Klitgaard  
Registreret revisor  
mne2564

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje aktier og anparter i datterselskaber.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende positivt resultat.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Kapitalandele Associerede Virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes udbytter af den associerede virksomhed i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.



## Anvendt regnskabspraksis

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Kapitalandele Associerede Virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023

Note	2023	2022
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-5.000</b>	<b>-4.375</b>
1 Personalemkostninger	0	0
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-113.199	31.297
2 Indtægter af kapitalinteresser	65.394	0
Andre finansielle indtægter	634	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-1.865	-4.631
Andre finansielle omkostninger	-2.937	-221.246
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-56.973</b>	<b>-198.955</b>
3 Skat af årets resultat	2.057	2.580
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-54.916</b>	<b>-196.375</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	0	58.900
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-118.703
Overført resultat	-54.916	-136.572
<b>I ALT</b>	<b>-54.916</b>	<b>-196.375</b>

**Balance pr. 31/12 2023**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	17.921	256.120
2 Kapitalinteresser	<u>0</u>	<u>37.500</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>17.921</u></b>	<b><u>293.620</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>17.921</u></b>	<b><u>293.620</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	136.436	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	200.000
Udskudt skatteaktiv	2.000	0
Tilgodehavende selskabsskat	2.000	15.502
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	17.055
Andre tilgodehavender	<u>16.190</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>156.626</u></b>	<b><u>232.557</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>531</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>156.626</u></b>	<b><u>233.088</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>174.547</u></b>	<b><u>526.708</u></b>

**Balance pr. 31/12 2023**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Virksomhedskapital	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	6.120	6.120
Overført resultat	16.176	71.092
Forslag til udbytte	0	58.900
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>122.296</b>	<b>236.112</b>
Gæld til kreditinstitutter	1.365	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	3.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	47.386	112.981
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	153.246
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	0	20.869
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>52.251</b>	<b>290.596</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>52.251</b>	<b>290.596</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>174.547</b>	<b>526.708</b>
<b>4</b> Eventualforpligtelser		
<b>5</b> Pantsætning og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

### Note 1 - Personalemkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

2023	2022
0	0

### Note 2 - Kapitalandele

2023	2022
------	------

#### Tilknyttede virksomheder

##### **Selskab**

Ginnerup Byg ApS, Vesthimmerlands kommune

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	100.000	100.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		100.000	100.000
Op-/nedskrivninger primo		156.120	124.823
Resultatandel i året		0	31.297
Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte		-263.199	0
Opskrivninger ultimo		-107.079	156.120
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>-7.079</b>	<b>256.120</b>

##### **Selskab**

JJ & SO ApS, Københavns Kommune

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	100,00%	25.000	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		25.000	0
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>25.000</b>	<b>0</b>

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt**

<b>17.921</b>	<b>256.120</b>
---------------	----------------

### Note 2 - Kapitalandele

2023	2022
------	------

#### Kapitalinteresser

## NOTER

<b>Selskab</b>	<b>Andel</b>		
JJ & SO ApS, Københavns kommune	Pct.		
Kostpris primo	50,00%	25.000	25.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året	-50,00%	-25.000	0
Kostpris ultimo		<u>0</u>	<u>25.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>25.000</b>

<b>Selskab</b>	<b>Andel</b>		
Knaber Huse ApS, Vesthimmerlands Kommune	Pct.		
Kostpris primo	25,00%	12.500	12.500
Tilgang i året		0	0
Afgang i året	-25,00%	-12.500	0
Kostpris ultimo		<u>0</u>	<u>12.500</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>12.500</b>

<b>Kapitalinteresser i alt</b>	<b>0</b>	<b>37.500</b>
--------------------------------	----------	---------------

<b>Note 3 - Skat</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af skatter for tidligere år	-57	-23
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-2.000	-2.557
	<u>-2.057</u>	<u>-2.580</u>

### Note 4 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom koncernens sambeskattede selskaber hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst

### Note 5 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Der er ingen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Søren Ole Ginnerup

Direktør

Serienummer: c1ae9260-f655-4861-90fd-37c25f77561c

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-07-13 07:28:53 UTC



## Anne Marie Carøe Klitgaard

Registreret revisor

Serienummer: 21d02a98-1b36-40bb-a163-851ae96b19b7

IP: 193.200.xxx.xxx

2024-07-15 07:13:53 UTC



## Søren Ole Ginnerup

Dirigent

Serienummer: c1ae9260-f655-4861-90fd-37c25f77561c

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-07-15 07:30:26 UTC



Penneo dokumentnøgle: 4QPQN-ET6NA-NT00Y-PIZH2-Y7YS-IHF8I

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**