

# TG25 ApS

Østergade 1Y, 1.5.  
3600 Frederikssund

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

25/08/2020

Steen Hansen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

TG25 ApS  
Østergade 1Y, 1.5.  
3600 Frederikssund

CVR-nr: 36913223  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med køb, salg, udvikling og udlejning af fast ejendom, samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har gennemført de planlagte driftsaktiviteter i regnskabsåret.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven. Selskabets ledelse forventer at udviklingsprojekt på Teglholmen vil tilføre selskabet tilstrækkelig med indtjening til at reetablere selskabskapitalen, hvorfor regnskabet aflægges med fortsat drift for øje.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>0</b>	<b>2.139.990</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>0</b>	<b>2.139.990</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme .....		0	-2.700.000
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-2.559
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>0</b>	<b>-562.569</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>0</b>	<b>-562.569</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		0	-562.569
<b>I alt .....</b>		<b>0</b>	<b>-562.569</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender .....		759.233	84.233
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>759.233</b>	<b>84.233</b>
Likvide beholdninger .....		0	1.630
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>759.233</b>	<b>85.863</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>759.233</b>	<b>85.863</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-7.426.981	-7.426.981
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-7.376.981</b>	<b>-7.376.981</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		18.370	20.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		7.977.918	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		139.926	7.442.844
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.136.214</b>	<b>7.462.844</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.136.214</b>	<b>7.462.844</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>759.233</b>	<b>85.863</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	0	0

## 2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen.

Selskabets ledelse forventer, at være i stand til ved fremtidig aktivitets tilgang og indtjening, at være i stand til ved egenindtjening, at kunne retablere selskabets kapital over en årreække.

Selskabets gæld til moderselskab står tilbage for øvrige kreditorer.

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret