

## **Vindtestcenter Måde K/S**

**Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg**

**CVR-nr. 36 91 17 27**

**Årsrapport for 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 31. maj 2017

---

Anne Wichmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Vindtestcenter Måde K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 31. maj 2017

### Direktion

Knud Erik Andersen  
direktør

Bjarne Madvig Christensen  
direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Vindtestcenter Måde K/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vindtestcenter Måde K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. maj 2017

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 57 81 98

Martin Eiler  
statsaut. revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Vindtestcenter Måde K/S  
Gyngemose Parkvej 50  
2860 Søborg

CVR-nr.: 36 91 17 27  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 3. juni 2015  
Hjemsted: Gladsaxe

### Direktion

Knud Erik Andersen, direktør  
Bjarne Madvig Christensen, direktør

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dampfærgevej 28  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er direkte eller indirekte at eje, opsætte, idriftsætte og drive vindmøller i Danmark og dermed beslægtede aktiviteter.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på EUR 541.637, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på EUR 1.872.965.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Selskabets resultat for 2016 er i overensstemmelse med forventningerne.

Vi forventer et positivt resultat for 2017, idet møllerne er idriftsat i slutningen af 2015 og primo 2016. Selskabet afventer myndighedsgodkendelse for opførelse af yderligere 1 eller 2 møller. Opnår selskabet godkendelse, vil en idrifttagelse kunne ske i løbet af 2018.

### **Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling**

Finansiering af opførelsen af selskabets vindmølleprojekt er baseret på en kortfristet byggekredit. I forbindelse med byggeriets afslutning vil der blive etableret en langfristet anlægsfinansiering. Baseret på forventningerne til projektets underliggende pengestrømme fra salg af el forventes ingen problemer forbundet med etableringen heraf. Ledelsen vurderer derfor grundlaget for virksomhedens fortsatte drift er tilstede.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Vindtestcenter Måde K/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i EUR

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Omsætning

Indtægter fra salg af el indregnes i resultatopgørelsen, når risikoovergangen til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms og rabatter. Offentlige tilskud omfatter tilskud til miljøvenlig elektricitetsproduktion samt andre offentlige tilskud. Offentlige tilskud indregnes, når det er sandsynligt, at de vil blive modtaget. Tilskud til elektricitetsproduktion indregnes under nettoomsætning i takt med, at den tilhørende omsætning af elektricitet indregnes.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv

### **Skat af årets resultat**

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt. Beskatning foretages hos kommanditisterne.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver under udførelse omfatter igangsatte byggerier af vindmølleparker. Kostprisen omfatter dels kost medgået i udviklingsfasen (projekter under udvikling) og dels kostpris i relation til byggefasen, hvilket primært omfatter direkte og indirekte omkostninger til underentreprenører, projektledelse og finansiering samt renter i perioden frem til byggeprojektets afslutning.

Færdigopførte anlægsaktiver måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Vindmøller afskrives over 25 år.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til oprydning og nedtagning af vindmølle anlæg og lignende.

Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt at indfrielse vil medføre et forbrug af virksomhedens økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser, som forventes indfriet senere end et år fra balancedagen, måles til nutidsværdien af de forventede betalinger.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> EUR	<u>2015</u> EUR
<b>Nettoomsætning</b>		<b>2.969.321</b>	<b>0</b>
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-95.543	0
Andre eksterne omkostninger		-12.407	-3.512
<b>Bruttoresultat</b>		<b>2.861.371</b>	<b>-3.512</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	1	-1.141.711	0
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>1.719.660</b>	<b>-3.512</b>
Finansielle indtægter	2	3.901	1.188
Finansielle omkostninger	3	-1.181.217	-889
<b>Resultat før skat</b>		<b>542.344</b>	<b>-3.213</b>
Skat af årets resultat		-707	707
<b>Årets resultat</b>		<b>541.637</b>	<b>-2.506</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		541.637	-2.506
		<b>541.637</b>	<b>-2.506</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> EUR	<u>2015</u> EUR
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		27.822.312	0
Projekter under opførelse		<u>3.709.100</u>	<u>31.385.044</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b><u>31.531.412</u></b>	<b><u>31.385.044</u></b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	5	<u>36.459</u>	<u>36.459</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>36.459</u></b>	<b><u>36.459</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>31.567.871</u></b>	<b><u>31.421.503</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		341.789	0
Andre tilgodehavender		0	250.408
Periodeafgrænsningsposter	6	<u>917.202</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.258.991</u></b>	<b><u>250.408</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.258.991</u></b>	<b><u>250.408</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>32.826.862</u></b>	<b><u>31.671.911</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> EUR	<u>2015</u> EUR
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		1.333.834	1.333.834
Overført resultat		<u>539.131</u>	<u>-2.506</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	7	<b><u>1.872.965</u></b>	<b><u>1.331.328</u></b>
Andre hensættelser	8	<u>211.082</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>211.082</u></b>	<b><u>0</u></b>
Anden gæld		<u>2.939.544</u>	<u>2.799.200</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b><u>2.939.544</u></b>	<b><u>2.799.200</u></b>
Gæld til kreditinstitutter		27.771.435	26.445.435
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.825	1.095.948
Anden gæld		<u>2.011</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>27.803.271</u></b>	<b><u>27.541.383</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>30.742.815</u></b>	<b><u>30.340.583</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>32.826.862</u></b>	<b><u>31.671.911</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

**Egenkapitalopgørelse**

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2016	1.333.834	-2.506	1.331.328
Årets resultat	<u>0</u>	<u>541.637</u>	<u>541.637</u>
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u><u>1.333.834</u></u></b>	<b><u><u>539.131</u></u></b>	<b><u><u>1.872.965</u></u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	EUR	EUR
<b>1 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	1.141.711	0
	<b><u>1.141.711</u></b>	<b><u>0</u></b>
der fordeler sig således:		
Vindmøller	1.141.711	0
	<b><u>1.141.711</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Valutakursgevinster	3.901	1.188
	<b><u>3.901</u></b>	<b><u>1.188</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	850.161	268.758
Kursreguleringer	110.398	855
Kapitaliseret rentekomkostninger	220.658	-268.724
	<b><u>1.181.217</u></b>	<b><u>889</u></b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Produktionsan- læg og maski- ner	Projekter under opførelse
Kostpris 1. januar 2016	0	31.385.044
Tilgang i årets løb	0	1.288.079
Overførsler i årets løb	0	-28.964.023
Overførsler i årets løb	28.964.023	0
Kostpris 31. december 2016	<b><u>28.964.023</u></b>	<b><u>3.709.100</u></b>



## Noter til årsrapporten

### 4 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Produktionsan- læg og maski- ner	Projekter under opførelse
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016	0	0
Årets afskrivninger	<u>1.141.711</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	<u>1.141.711</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>27.822.312</u></b>	<b><u>3.709.100</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og ka- pitalandele
Kostpris 1. januar 2016	<u>36.459</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>36.459</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u><u>36.459</u></u></b>

### 6 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposterne vedrører hovedsageligt forudbetalt jordleje frem til 2042.

### 7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 1.333.834 andele à nominelt EUR 1. Ingen andele er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	<u>2016</u> EUR	<u>2015</u> EUR
<b>8 Andre hensættelser</b>		
Hensat i året	<u>211.082</u>	<u>0</u>
<b>Saldo ultimo 31. december 2016</b>	<b><u><u>211.082</u></u></b>	<b><u><u>0</u></u></b>

Der er i årsrapporten indregnet hensat forpligtelse til fremtidige omkostninger forbundet med oprydning og nedtagning af vindmølle anlæg. På baggrund af ledelsens forventninger til forpligtelsens forfaldstidspunkt er disse indregnet som langfristede forpligtelser.

## Noter til årsrapporten

### 9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2016	Gæld 31. december 2016	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	2.799.200	2.939.544	0	0
	<b>2.799.200</b>	<b>2.939.544</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Lånet skal tilbagebetales i forbindelse med videresalg af selskabet til 3. part. På tidspunktet for regnskabsaflæggelsen forventes dette tidligst at ske i 2018, hvorfor gælden er klassificeret som langfristet gæld.

### 10 Kreditinstitutter

Den kortfristede gæld forventes omlagt til langfristet gæld, når der er afklaring om yderligere opførelse af møller.

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet Spar Nord pant i møllerne ved ejerpantebrev tinglyst for i alt tkr. 206.000. Bogført værdi af de pantsatteaktiver udgør tEUR 31.385, svarende til tkr. 234.210.