



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NOVOCON APS**  
**JULIUS POSSELTS VEJ 1 D, 1. 7., 9400 NØRRESUNDBY**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. SEPTEMBER 2016 - 31. AUGUST 2017**  
**2. REGNSKABSÅR**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. oktober 2017

---

Rune Kongerslev Larsen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. september 2016 - 31. august 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Novocon ApS Julius Posselts Vej 1 D, 1. 7. 9400 Nørresundby
	CVR-nr.: 36 91 04 61 Stiftet: 21. maj 2015 Hjemsted: Aalborg Regnskabsår: 1. september 2016 - 31. august 2017
<b>Direktion</b>	Rune Kongerslev Larsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Prinsensgade 11 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017 for Novocon ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. august 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørresundby, den 13. oktober 2017

Direktion:

---

Rune Kongerslev Larsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Novocon ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Novocon ApS for regnskabsåret 1. september 2016 - 31. august 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 13. oktober 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Muhlig  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets primære aktivitet er salg af konsulenttimer. Herudover ejer selskabet erhvervsejendom, der delvist udlejes.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. SEPTEMBER - 31. AUGUST**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.018.025</b>	<b>784</b>
Personaleomkostninger.....	1	-638.175	-312
Af- og nedskrivninger.....		-131.847	-61
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>248.003</b>	<b>411</b>
Andre finansielle indtægter.....		18	0
Andre finansielle omkostninger.....		-84.314	-55
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>163.707</b>	<b>356</b>
Skat af årets resultat.....	2	-38.608	-80
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>125.099</b>	<b>276</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		51.700	0
Overført resultat.....		73.399	276
<b>I ALT</b> .....		<b>125.099</b>	<b>276</b>

## BALANCE 31. AUGUST

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Grunde og bygninger.....		1.626.207	1.624
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		561.652	237
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>2.187.859</b>	<b>1.861</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		100.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.287.859</b>	<b>1.861</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		135.466	181
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>135.466</b>	<b>181</b>
Likvide beholdninger.....		5.687	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>141.153</b>	<b>181</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.429.012</b>	<b>2.042</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50
Overført overskud.....		349.818	276
Forslag til udbytte.....		51.700	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>451.518</b>	<b>326</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		21.000	8
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>21.000</b>	<b>8</b>
Banklån.....		964.466	1.057
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>964.466</b>	<b>1.057</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	255.000	184
Gæld til pengeinstitutter.....		237.202	169
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		36.420	0
Selskabsskat.....		97.372	72
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		93.466	100
Anden gæld.....		272.568	126
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>992.028</b>	<b>651</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.956.494</b>	<b>1.708</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.429.012</b>	<b>2.042</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		



## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 tkr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015/16: 1)				
Løn og gager.....	520.098	210		
Pensioner.....	2.630	1		
Andre personaleomkostninger.....	115.447	101		
	<b>638.175</b>	<b>312</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	25.608	72		
Regulering af udskudt skat.....	13.000	8		
	<b>38.608</b>	<b>80</b>		
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	Grunde og bygninger			
Kostpris 1. september 2016.....	1.661.830	259.702		
Tilgang.....	49.200	410.000		
<b>Kostpris 31. august 2017.....</b>	<b>1.711.030</b>	<b>669.702</b>		
Af- og nedskrivninger 1. september 2016.....	38.041	22.985		
Årets afskrivninger .....	46.782	85.065		
<b>Af- og nedskrivninger 31. august 2017.....</b>	<b>84.823</b>	<b>108.050</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2017.....</b>	<b>1.626.207</b>	<b>561.652</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>	
		Lejededpositum og andre tilgodehavender		
Tilgang.....		100.000		
<b>Kostpris 31. august 2017.....</b>		<b>100.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. august 2017.....</b>		<b>100.000</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>	
	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. september 2016.....	50.000	276.419	0	326.419
Forslag til årets resultatdisponering.....		73.399	51.700	125.099
<b>Egenkapital 31. august 2017.....</b>	<b>50.000</b>	<b>349.818</b>	<b>51.700</b>	<b>451.518</b>

## NOTER

					Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	1/9 2016	31/8 2017	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Banklån.....	1.240.530	1.219.466	255.000	0	
	<b>1.240.530</b>	<b>1.219.466</b>	<b>255.000</b>	<b>0</b>	

**Eventualposter mv.**

7

**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået leasingaftale med en årlig ydelse på 97 tkr. Den resterende forpligtelse udgør 327 tkr.

Selskabet har indgået huslejeaftale med en årlig ydelse på 42 tkr. Lejemålet er uopsigeligt indtil 31. maj 2022.

Selskabet har indgået serviceaftaler med en gennemsnitlig restløbetid på 51 måneder. Ved udtræden af serviceaftalerne før udløb, er selskabet forpligtet til at frikøbe det tilhørende driftsmateriel. Frikøbssummen anslås at være i størrelsesordenen 50-100 tkr.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på 1.000 tkr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. august 2017 udgør 1.626 tkr. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for engagement i pengeinstitut.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Novocon ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i takt med, at tjenesteydelsen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det udførte arbejde.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende tilgodehavender, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-20 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-8 år	0 %

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.