



Tlf.: 99 89 14 00  
saeby@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Sæbygårdvej 25  
DK-9300 Sæby  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SPANNER INVEST APS**

**RUGENGEN 2, 9970 STRANDBY**

**ÅRSRAPPORT**

**1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 21. december 2016

---

Vibeke Spanner

**CVR-NR. 36 90 83 19**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Spanner Invest ApS Rugengen 2 9970 Strandby
	CVR-nr.: 36 90 83 19 Stiftet: 1. oktober 2014 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016
<b>Direktion</b>	Vibeke Spanner
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Sæbygårdvej 25 9300 Sæby
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Havnevej 7 9970 Strandby

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Spanner Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strandby, den 21. december 2016

Direktion:

---

Vibeke Spanner

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Spanner Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Spanner Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sæby, den 21. december 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Kallehauge  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering i noterede og unoterede værdipapirer samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>BRUTTOTAB</b> .....		<b>-55.875</b>	<b>-272.133</b>
Personaleomkostninger.....	1	-100.000	-87.361
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-155.875</b>	<b>-359.494</b>
Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver.....		0	2.765.599
Andre finansielle indtægter.....		1.421.005	2.225.682
Andre finansielle omkostninger.....		-1.363	-794
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.263.767</b>	<b>4.630.993</b>
Skat af årets resultat.....	2	-268.794	-423.635
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>994.973</b>	<b>4.207.358</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		994.973	4.207.358
<b>I ALT</b> .....		<b>994.973</b>	<b>4.207.358</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer.....		13.377.432	14.081.507
Finansielle anlægsaktiver.....	3	<b>13.377.432</b>	<b>14.081.507</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>13.377.432</b>	<b>14.081.507</b>
Andre tilgodehavender.....		35.988	162.768
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	1.011.887
Tilgodehavender.....		<b>35.988</b>	<b>1.174.655</b>
Andre værdipapirer.....		13.511.733	11.002.788
Værdipapirer.....		<b>13.511.733</b>	<b>11.002.788</b>
Likvide beholdninger.....		<b>555.718</b>	<b>545.217</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>14.103.439</b>	<b>12.722.660</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>27.480.871</b>	<b>26.804.167</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		26.884.660	25.889.687
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>26.934.660</b>	<b>25.939.687</b>
Selskabsskat.....		182.905	320.488
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	<b>182.905</b>	<b>320.488</b>
Selskabsskat.....		320.488	0
Anden gæld.....		42.818	543.992
Kortfristede gældsforpligtelser.....		<b>363.306</b>	<b>543.992</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>546.211</b>	<b>864.480</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>27.480.871</b>	<b>26.804.167</b>
Eventualposter mv.....	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser.....	7		



## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 kr.	Note	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2014/15: 1)				
Løn og gager.....	100.000	87.361		
	<b>100.000</b>	<b>87.361</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	268.794	423.635		
	<b>268.794</b>	<b>423.635</b>		
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>	
		Andre værdipapirer		
Kostpris 1. oktober 2015.....		14.081.507		
Afgang.....		-704.075		
Kostpris 30. september 2016.....		<b>13.377.432</b>		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....		<b>13.377.432</b>		
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>	
	Anpartskapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. oktober 2015.....	50.000	25.889.687	25.939.687	
Forslag til årets resultatdisponering.....		994.973	994.973	
Egenkapital 30. september 2016.....	<b>50.000</b>	<b>26.884.660</b>	<b>26.934.660</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>				<b>5</b>
	1/10 2015 gæld i alt	30/9 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Selskabsskat.....	320.488	182.905	0	0
	<b>320.488</b>	<b>182.905</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.**

6

Selskabet er stiftet 31. marts 2015 ved spaltning af selskabet Launis Invest ApS, CVR-nr. 21 70 27 49 (ophørende selskab), i to selskaber. De to modtagende selskaber er Spanner Invest ApS, CVR-nr. 36 90 83 19 samt Altona Invest ApS, CVR-nr. 36 90 82 97.

De modtagende selskaber hæfter solidarisk og subsidiært for de forpligtelser, der i forbindelse med spaltningen er overført til de modtagende selskaber. Det enkelte subsidiært hæftende selskab hæfter ikke med et større beløb end nettoværdien af det modtagne eller resterende efter spaltningsplanen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

7

Ingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Spanner Invest ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter ikke børsnoterede værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse værdipapirer måles til amortiseret kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres indenfor en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.