

# **Fleming Frederiksen Holding ApS**

Sødingevej 5  
5750 Ringe

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/05/2019**

**Fleming Lund Frederiksen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Fleming Frederiksen Holding ApS  
Sødingevej 5  
5750 Ringe

CVR-nr: 36907428  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor** KORSGAARD REVISION A/S  
Algade 2  
5750 Ringe  
DK Danmark

CVR-nr: 13835640  
P-enhed: 1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Fleming Frederiksen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 28/05/2019

## **Direktion**

Fleming Lund Frederiksen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Fleming Frederiksen Holding ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fleming Frederiksen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Erklæringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsen, herunder særligt den for virksomheden fastsatte selskabsretlige eller tilsvarende lovgivning

Selskabet har pr. 31. december 2018 et tilgodehavende på 35.843 tkr. hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Ringe, 28/05/2019

Anders Korsgaard , mne17139  
Registreret revisor  
KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at være holdingvirksomhed for Svend Frederiksen Maskinfabrik A/S, ejendomsudlejning samt anden dermed i beslægtet virksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat er opgjort til et overskud på tkr. 818. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 8.361 og en egenkapital på tkr. 7.680.

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter andre driftsindtægter, direkte omkostninger vedr. ejendommene og andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter lejeindtægter ved udlejning af ejendomme og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Andre driftsindtægter indregnes eksklusive moms.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt deklarerede udbytter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:  
Bygninger: 100 år

Anskaffelser med forventet brugsperiode under 1 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.



Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes under egenkapitalten.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre driftsindtægter .....		325.227	325.578
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>325.227</b>	<b>325.578</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-41.700	-41.700
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>283.527</b>	<b>283.878</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		600.000	250.000
Andre finansielle indtægter .....		0	595
Øvrige finansielle omkostninger .....	1	-3.613	-7.320
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>879.814</b>	<b>527.153</b>
Skat af årets resultat .....		-62.018	-61.996
<b>Årets resultat .....</b>		<b>817.896</b>	<b>465.157</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		108.000	105.800
Overført resultat .....		709.896	359.357
<b>I alt .....</b>		<b>817.896</b>	<b>465.157</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		4.003.122	4.044.822
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.003.122</b>	<b>4.044.822</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		3.788.035	3.788.035
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>3.788.035</b>	<b>3.788.035</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>7.791.157</b>	<b>7.832.857</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		152.798	0
Tilgodehavende skat .....		49.640	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	3	35.843	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>238.281</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		331.748	254.762
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>570.029</b>	<b>254.762</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>8.361.186</b>	<b>8.087.619</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		127.464	127.464
Overkurs ved emission ....		6.105.592	6.105.592
Overført resultat ....		1.338.809	628.913
Forslag til udbytte ....		108.000	105.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.679.865</b>	<b>6.967.769</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		636.471	645.645
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>636.471</b>	<b>645.645</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	102.615
Skyldig selskabsskat .....		0	241.286
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		44.850	43.900
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	86.404
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>44.850</b>	<b>474.205</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>44.850</b>	<b>474.205</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>8.361.186</b>	<b>8.087.619</b>

# Noter

## 1. Øvrige finansielle omkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Renter pengeinstitut	0	256
Andre finansielle omkostninger	3.105	7.064
Renter selskabsdeltager	508	0
	<u>3.613</u>	<u>7.320</u>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	<u>3.788.035</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>3.788.035</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Svend Frederiksen Maksinfabrik A/S, Faaborg - Midtfyn	100%	8.317.663	3.296.961

## 3. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Virksomheden har 35.843 kr. tilgode hos et eller flere medlemmer af ledelsen. Lånet er opstået ved en fejl. Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

Der er beregnet rente efter Selskabslovens regler, som for tiden udgør 10,05%. Lånet indfries ved udlodning af udbytte.

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet Svend Frederiksen Maskinfabrik A/S. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Svend Frederiksen Maskinfabrik A/S for danske selskabsskatter.

De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter udgør på balancedagen t.kr. 0.

Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

#### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1