

# Ocean Hills ApS

Vibevej 50

7330 Brande

CVR-nr. 36907142

## Årsrapport for 2015

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30-05-2016

---

Kim Tranholm  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 28-05-2015 - 31-12-2015 for Ocean Hills ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28-05-2015 - 31-12-2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 27-05-2016

### Direktion

Kim Tranholm  
Direktør

### Bestyrelse

Mads Ruglykke

Jesper Møller

Tony Degn Hansen

Kim Tranholm  
Direktør

## Ocean Hills ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Ocean Hills ApS Vibevej 50 7330 Brande
Telefon	51249981
CVR-nr.	36907142
Stiftelsesdato	28-05-2015
Hjemsted	Ikast-Brande
Regnskabsår	28-05-2015 - 31-12-2015
<b>Bestyrelse</b>	Mads Ruglykke Jesper Møller Tony Degn Hansen Kim Tranholm , Direktør
<b>Direktion</b>	Kim Tranholm , Direktør
<b>Pengeinstitut</b>	Den Jyske Sparekasse Storegade 5 7330 Brande

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at yde byggestyring og rådgivning samt aktiviteter tilknyttet hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 28-05-2015 - 31-12-2015 udviser et resultat på kr. -639, og selskabets balance pr. 31-12-2015 udviser en balancesum på kr. 924.546, og en egenkapital på kr. 49.361.

Da det har trukket ud omkring afklaring med det byggeprojekt, hvortil selskabet skal yde rådgivning mm. har aktiviteterne i selskabet stået på stand by.

Der har dermed ikke været nogen reelle driftsmæssige aktiviteter, hvilket også afspejles i resultatet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Ocean Hills ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2015 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

	Note	2015 kr.
Andre eksterne omkostninger	1	-710
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-710</b>
Personaleomkostninger	2	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-710</b>
Finansielle indtægter	3	71
<b>Resultat før skat</b>		<b>-639</b>
Skat af årets resultat	4	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-639</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-639
		<b>-639</b>



Ocean Hills ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.
<b>Aktiver</b>		
Andre tilgodehavender	5	246.793
<b>Tilgodehavender</b>		<u>246.793</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>677.753</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>924.546</u>
<b>Aktiver</b>		<u>924.546</u>

Ocean Hills ApS

Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	6	50.000
Overført resultat	7	-639
<b>Egenkapital</b>		<b>49.361</b>
Anden gæld	8	45.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		830.185
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>875.185</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>875.185</b>
<b>Passiver</b>		<b>924.546</b>
Eventualforpligtelser	9	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10	

## Noter

2015

**1. Andre eksterne omkostninger**

Bankgebyrer mm.	40
Gebyr Erhvervsstyrelsen stiftelse selskab	670
	<u>710</u>

**2. Personaleomkostninger**

Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>
-----------------------------------	----------

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget nogen medarbejdere.

**3. Finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter	71
	<u>71</u>

**4. Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat	0
	<u>0</u>

**5. Andre tilgodehavender**

Udlagte undersøgelsesomkostninger til advokat og arkitekt	218.259
Udlagt vedr. overheadomkostninger	28.533
	<u>246.792</u>

**6. Virksomhedskapital**

Saldo primo	50.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>50.000</b></u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**7. Overført resultat**

Årets tilgang	-639
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>-639</b></u>

**8. Anden gæld**

Skyldige advokatomkostninger	45.000
	<u>45.000</u>

**9. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.