

# RI AC Holding ApS

Næstvedgade 28, kl. tv., 2100 København Ø

**CVR-nummer: 36906030**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2022**

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2023

---

Dirigent  
*Ridouan Achiban*

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for RI AC Holding ApS.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Direktionen indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den     /     2023

### Direktion

Ridouan Achiban

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i RI AC Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for RI AC Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den        /        2023

### Revision København

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen  
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer  
mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	RI AC Holding ApS Næstvedgade 28, kl. tv. 2100 København Ø
	CVR-nr.: 36 90 60 30
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Ridouan Achiban
<b>Revisor</b>	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Nimbusparken 24, 3. 2000 Frederiksberg
<b>Ejerforhold</b>	Ridouan Achiban, Olof Palmes Gade 5, 4. th., 2100 København Ø
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Virksomhedens formål er at fungere som holdingselskab samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskab samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter og har leveret et tilfredsstillende resultat, der yderligere medvirker til at styrke selskabets egenkapital.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for RI AC Holding ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-6.375</b>	<b>-5.519</b>
1 Personalemkostninger	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-6.375</b>	<b>-5.519</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	1.000.000	950.000
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	86.421	20.969
Andre finansielle indtægter	0	130.973
Andre finansielle omkostninger	-272.888	-8.159
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>807.158</b>	<b>1.088.264</b>
2 Skat af årets resultat	41.404	-22.418
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>848.562</b>	<b>1.065.846</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
Overført resultat	789.662	1.008.646
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>848.562</b>	<b>1.065.846</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022 AKTIVER**

	2022	2021
	kr.	kr.
3 Kapitalandele i associerede virksomheder	25.000	25.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.878.013	2.137.372
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.903.013</b>	<b>2.162.372</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>1.903.013</b>	<b>2.162.372</b>
Andre tilgodehavender	25.388	0
Udskudt skatteaktiv	42.367	0
<b>Tilgodehavender</b>	<b>67.755</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.026.930</b>	<b>59.835</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.094.685</b>	<b>59.835</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>2.997.698</b>	<b>2.222.207</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022 PASSIVER**

	2022	2021
	kr.	kr.
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	2.871.337	2.081.675
Forslag til udbytte for regnskabsåret	58.900	57.200
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.980.237</b>	<b>2.188.875</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til associerede virksomheder	12.250	5.875
Selskabsskat	0	22.418
Anden gæld	211	39
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>17.461</b>	<b>33.332</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>17.461</b>	<b>33.332</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>2.997.698</b>	<b>2.222.207</b>

- 4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Ejerforhold

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
Overført resultat, primo	2.081.675	1.073.029
Årets resultat	848.562	1.065.846
Foreslået udbytte	-58.900	-57.200
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>2.871.337</b>	<b>2.081.675</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	57.200	56.500
Foreslået udbytte	58.900	57.200
Udloddet udbytte	-57.200	-56.500
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>58.900</b>	<b>57.200</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>2.980.237</b>	<b>2.188.875</b>

**NOTER**

	2022 kr.	2021 kr.	
<b>1 Personalemkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget	1	1	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat	0	22.418	
Regulering af udskudt skat	-42.367	0	
Regulering af tidligere års skat	963	0	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
	<b>-41.404</b>	<b>22.418</b>	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris, primo	25.000	25.000	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
Kostpris 31. december 2022	25.000	25.000	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
	<u>          </u>	<u>          </u>	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Trio-VVS ApS, København Ø	50%	1.168.396	1.062.651

**NOTER**

	2022	2021
	kr.	kr.
<b>4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Arbejdernes Landsbank	1.878.013	2.137.371
	<b>1.878.013</b>	<b>2.137.371</b>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Arbejdernes Landsbank	0	130.973
	<b>0</b>	<b>130.973</b>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Arbejdernes Landsbank	259.358	0
	<b>259.358</b>	<b>0</b>

**5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.****Eventualaktiver**

Selskabet har ingen eventualaktiver.

**Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Virksomheden har ikke pantsat aktiver eller stillet anden form for sikkerhed.

**7 Ejerforhold**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Ridouan Achiban, Olof Palmes Gade 5, 4. th., 2100 København Ø

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Ridouan Achiban

### Direktør

På vegne af: RI AC Holding ApS

Serienummer: cf30e4ce-38d8-4b2d-8411-5ed022e9c1dd

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-06-14 12:04:36 UTC



## Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

### Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-440799788621

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-14 12:10:27 UTC



## Ridouan Achiban

### Dirigent

På vegne af: RI AC Holding ApS

Serienummer: cf30e4ce-38d8-4b2d-8411-5ed022e9c1dd

IP: 152.115.xxx.xxx

2023-06-15 10:30:00 UTC



Penneo dokumentnøgle: UNM6Z-10ULA-JY45V-L546X-UZCGF-HKYME

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>