

LM Holding 2008 ApS

Rosenfeldtvej 20, 2. th.

2665 Vallensbæk Strand

CVR-nr. 36 90 59 05

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Den 14. juni 2023

Dirigent

Lars Majgaard

Selskabsoplysninger

Selskab

LM Holding 2008 ApS
Rosenfeldtvej 20, 2. th.
2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr.: 36 90 59 05

Hjemstedskommune: Vallensbæk

Direktion

Lars Majgaard

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for LM Holding 2008 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vallensbæk den 14. juni 2023

Direktion

Lars Majgaard

Revisors erklæring om opstilling af LM Holding 2008 ApS

Til den daglige ledelse i LM Holding 2008 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LM Holding 2008 ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 , Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabspraksis. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med den regnskabspraksis, der er beskrevet i årsregnskabet under anvendt regnskabs praksis.

København Ø, den 14. juni 2023

Advisor Revision
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 34213798

Jahn Thorup
statsautoriseret revisor
mne10047

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i andre kapital-selskaber samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 34.756 efter skat, hvilket er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.112.942 og en egenkapital på kr.793.081.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2023 er positiv.

Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2022

Der har ikke været særlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling i regnskabsåret 2022.

Hændelser efter regnskabsårets udløb:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regnskabsbestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis det er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administraton, lokaler og tab på debitorer m.v.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af modtagne udbytter, der indregnes, når selskabet har erhvervet endelig ret hertil, hvilket typisk er på tidspunktet for afholdelse af generalforsamling i den tilknyttede virksomhed.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt aconto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomhederne er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet foreslår afregningen af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Balancen

Finansielle anlægaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurederes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelse i det omfang, modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheders og associerede virksomheders netto-aktiver på salgstidspunktet inklusive ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjenester og tab indregnes i resultatopførelsen under finansielle poster.

Udbytte fra kapitalandele indtægtes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2022

Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttoresultat	-2.156	-1.250
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat af ordinær primær drift	-2.156	-1.250
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	38.074	278.623
Andre finansielle indtægter	5.055	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-6.823</u>	<u>-136.306</u>
Ordinært resultat før skat	34.150	141.067
4 Skat af ordinært resultat	<u>606</u>	<u>745</u>
Årets resultat	<u>34.756</u>	<u>141.812</u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	58.900	114.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	38.074	253.624
Overført resultat	<u>-62.218</u>	<u>-226.212</u>
	<u>34.756</u>	<u>141.812</u>

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022 kr.	2021 kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	904.743	869.211
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	57.346	54.804
Finansielle anlægsaktiver	962.089	924.015
Anlægsaktiver	962.089	924.015
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	61.171	72.487
Andre tilgodehavender	77.591	46.000
Tilgodehavende selskabsskat	9.010	97.156
Tilgodehavender	147.772	215.643
Værdipapirer og kapitalandele	0	0
Likvide beholdninger	3.081	4.828
Omsætningsaktiver	150.853	220.471
Aktiver	1.112.942	1.144.486

Balance pr. 31. december 2022

Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital	50.000	50.000
Nettopskrivning efter indre værdis metode	643.937	605.863
Overført resultat	40.244	102.462
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	58.900	114.400
Egenkapital	793.081	872.725
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.000	1.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	91.603	190.459
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	227.258	80.302
Kortfristede gældsforpligtelser	319.861	271.761
Gældsforpligtelser	319.861	271.761
Passiver	1.112.942	1.144.486
	Note	
Pantsætninger og sikkerheder	6	
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.	7	
Nærtstående parter	8	

Egenkapitalopgørelse for 2021

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	50.000			50.000
Nettopskrivning efter indre værdis metode	352.239		253.624	605.863
Overført resultat	328.674		-226.212	102.462
Forslag til udbytte	113.000	-113.000	114.400	114.400
	<u>843.913</u>	<u>-113.000</u>	<u>141.812</u>	<u>872.725</u>

Egenkapitalopgørelse for 2022

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
Virksomhedskapital	50.000			50.000
Nettopskrivning efter indre værdis metode	605.863		38.074	643.937
Overført resultat	102.462		-62.218	40.244
Forslag til udbytte	114.400	-114.400	58.900	58.900
	<u>872.725</u>	<u>-114.400</u>	<u>34.756</u>	<u>793.081</u>

	Antal	Pålydende værdi	Nominel værdi
Virksomhedskapital	50	1.000	50.000

Der er ikke sket ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 regnskabsår. Virksomhedskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

1 Personaleomkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Andel af resultat efter skat	38.074	278.623
I alt	38.074	278.623

3 Finansielle poster

Andre finansielle indtægter	0	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.055	0
Øvrige finansielle omkostninger	-1.451	-136.306
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	-5.372	0
I alt	-1.768	-136.306

4 Skat af ordinært resultat

Skat af årets resultat	22.990	74.844
Refunderet skat datterselskab	-23.542	-77.528
Regulering skat tidligere år	-54	1.939
I alt	-606	-745

5 Finansielle anlægsaktiver

			Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris 1. januar 2022			75.000	243.153
Tilgang			0	0
Afgang			0	0
Kostpris 31. december 2022			75.000	243.153
Nettoopskrivninger 1. januar 2022			-20.196	626.058
Andel i årets resultat			2.542	35.532
Øvrig regulering			0	0
Udloddet udbytte			0	0
Nettoopskrivninger 31. december 2022			-17.654	661.590
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022			57.346	904.743
Regnskabsmæssig værdi 1. januar 2022			54.804	869.211
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill			0	0
	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig værdi
Valport-Midt ApS	29.385	10.168	25 %	7.346
Valport Øst ApS	365.323	68.397	100 %	365.323
Valport ApS	539.420	-32.865	100 %	539.420
Labi Ejendomme ApS	50.000	0	100 %	50.000

Alle selskaber har hjemsted i Danmark.

6 Pantsætninger og sikkerheder

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Valport Øst ApS og Valport ApS som administrationselskab samt med øvrige danske koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Selskabet har ingen eventual-, garanti- kautions- eller leasingforpligtelser.

8 Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapital:

Lars Majgaard
Kollerupvej 7
2665 Vallensbæk Strand

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Navnet er skjult

Direktør

Serienummer: 71128116-39bc-42c2-8188-e397d644136e

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-06-21 19:52:55 UTC



Jahn Thorup

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 4e2425cc-9b8e-4e48-83a3-209937adfb30

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-06-22 06:13:12 UTC



Navnet er skjult

Dirigent

Serienummer: 71128116-39bc-42c2-8188-e397d644136e

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-06-22 06:14:33 UTC



Penneo dokumentnøgle: FNDSK-1NPUH-KE1DZ-01QES-QTOQZ-K220N

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>