

Pama Invest ApS

Jægertoften 16
2740 Skovlunde

Årsrapport
25. maj 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2016

Kristian Juul Pagaard
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Pama Invest ApS

Jægertoften 16

2740 Skovlunde

Telefonnummer: 28607923

e-mailadresse: jensjacobmadsen@outlook.com

CVR-nr: 36902663

Regnskabsår: 25/05/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Jyske Bank

Gl. Kongevej 138

1850 Frederiksberg C

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015 for Pama Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og danske regnskabsstandarder. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for fravalg af revision har været opfyldt

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skovlunde, den 31/05/2016

Direktion

Jens Jacob Madsen
Direktør

Kristian Juul Pagaard
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet er ejerskab og udlejning af ejendommen J.E Pitznersvej 55J, 2730 Herlev

Udviklingen i selskabets aktivitet og økonomiske forhold har været tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for 2016

Der er ikke indtruffet begivenheder efter statusdagen som ændrer på regnkabet

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner (DKK)

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger for året.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger til stempel af lån samt stempel af skøde. Eneste anlægsaktiv er et nybygget énfamiliesrækkehus. Der afskrives ikke på dette anlægsaktiv, da det vedligeholdes på en måde som betyder, at værdien ikke forringes.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Resultatopgørelse 25. maj 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.
Nettoomsætning		42.184
Eksterne omkostninger		-47.820
Bruttoresultat		-5.636
Resultat af ordinær primær drift		-5.636
Øvrige finansielle omkostninger		-18.906
Ordinært resultat før skat		-24.542
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-24.542
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-24.542
I alt		-24.542

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.997.420
Materielle anlægsaktiver i alt		2.997.420
Anlægsaktiver i alt		2.997.420
Likvide beholdninger		30.746
Omsætningsaktiver i alt		30.746
Aktiver i alt		3.028.166

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.
Registreret kapital mv.		50.000
Overført resultat		-24.542
Egenkapital i alt		25.458
Gæld til realkreditinstitutter		1.760.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..		1.200.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1	2.960.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		21.354
Deposita		21.354
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		42.708
Gældsforpligtelser i alt		3.002.708
Passiver i alt		3.028.166

Noter

1. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.760.000	0	1.760.000	1.760.000
Anden gæld	1.200.000	0	1.200.000	1.200.000
	2.960.000	0	2.960.000	2.960.000