

# CMC development ApS

Hjemstedsadresse: Charlottenlund Stationsplads 2, 2920 Charlottenlund

CVR-nummer 36 90 19 69

## Årsrapport 2017

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. februar 2018

---

Casper Hallas  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter til årsregnskabet	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	CMC development ApS Charlottenlund Stationsplads 2 2920 Charlottenlund  Hjemstedskommune: Gentofte
Direktion	Casper Hallas
Stiftelsesdato	20. maj 2015
Regnskabsår	1. januar - 31. december

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive handel og industri samt anden hermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i året ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Selskabets egenkapital af tabt. Selskabets muligheder for at forsætte driften er afhængig af finansiel støtte fra moderselskabet CMC Finans ApS. Som følge heraf har CMC Finans ApS afgivet erklæring om at ville træde tilbage med tilgodehavender t.kr. 1.270 samt erklæret at de vil yde finansiel støtte, indtil selskabets selskabskapital udgør t.kr. 50.

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2017 for CMC development ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 21. februar 2018.

Direktion

Casper Hallas

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i CMC development ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for CMC development ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 21. februar 2018  
Aaen & Co. statsautoriserede revisorer p/s  
Kongevejen 3, 3000 Helsingør - CVR nummer 33 24 17 63

Jesper Fenger Smidt  
statsautoriseret revisor  
mne31476

## Regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for CMC development ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har ledelsen valgt at følge visse af reglerne fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets direkte omkostninger samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Direkte omkostninger omfatter omkostninger i form af kontingenter knyttet direkte til forretningsområdet.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udviklingsprojekter og tilknyttede aktiviteter, administration, mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets moderselskab. CMC Finans ApS fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med moderselskabet fordeles på såvel overskud- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til amortiseret kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er sambeskattet med sit moderselskab CMC Finans ApS. Selskabsskat indregnes i balancen under 'Skyldig selskabsskat' eller 'Tilgodehavende selskabsskat'.



## Regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

---

 Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste	-779.193	-283.179
1 Personaleomkostninger	136.481	0
Resultat af primær drift	-915.674	-283.179
2 Finansielle omkostninger	6.719	6.361
Resultat før skat	-922.393	-289.540
3 Skat af årets resultat	-38.478	-20.130
Årets resultat	-883.915	-269.410
Resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Overført til overført resultat	-883.915	-269.410
Disponeret	-883.915	-269.410

## Balance 31. december

## Aktiver

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Deposita	17.550	0
Finansielle anlægsaktiver	17.550	0
Andre tilgodehavender	46.942	35.540
Periodeafgrænsningsposter	51.277	33.619
Tilgodehavende selskabsskat	38.478	20.130
Tilgodehavender	136.697	89.289
Likvide beholdninger	79.724	220.516
Omsætningsaktiver	216.421	309.805
Aktiver i alt	233.971	309.805

## Balance 31. december

## Passiver

Note	2017	2016
Selskabskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-1.150.608	-266.693
Foreslået udbytte	0	0
4 Egenkapital	-1.100.608	-216.693
Leverandører af varer og tjenesteydelser	33.492	48.130
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.269.963	461.093
Anden gæld	31.124	17.275
Kortfristet gæld	1.334.579	526.498
Gæld i alt	1.334.579	526.498
Passiver i alt	233.971	309.805
5 Leasing og lejeforpligtelser		
6 Eventualforpligtelser		
7 Fortsat drift		

## Noter til årsregnskabet

		2017	2016	
1	Personaleomkostninger			
	Lønninger og gager	134.432	0	
	Pensioner	1.704	0	
	Andre omkostninger til social sikring	345	0	
	Personaleomkostninger i alt	136.481	0	
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	1	0	
2	Finansielle omkostninger			
	Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	4.000	1.348	
	Renteomkostninger i øvrigt	2.719	5.013	
		6.719	6.361	
3	Skat af årets resultat			
	Aktuel skat af årets resultat	-38.478	-20.130	
		-38.478	-20.130	
4	Egenkapital			
		Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte
	Egenkapital 1. januar	50.000	-266.693	0
	Udbetalt udbytte	0	0	0
	Årets resultat	0	-883.915	0
	Egenkapital 31. december	50.000	-1.150.608	0

## Noter til årsregnskabet

### 5 Leasing og lejeforpligtelser

Selskabet har påtaget sig en lejeforpligtelse vedrørende leje af lokaler som kan opsiges med tre måneders varsel svarende til t.kr. 18.

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet CMC Finans ApS som administrationselskab samt med øvrige danske tilknyttede virksomheder. Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter og selskabsskatter.

### 7 Fortsat drift

Selskabets egenkapital af tabt. Selskabets muligheder for at forsætte driften er afhængig af finansiel støtte fra moderselskabet CMC Finans ApS. Som følge heraf har CMC Finans ApS afgivet erklæring om at ville træde tilbage med tilgodehavender t.kr. 1.270 samt erklæret at de vil yde finansiel støtte, indtil selskabets selskabskapital udgør t.kr. 50.