

Jengo N5 ApS

Bjergbyvej 27
2730 Herlev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

28/05/2018

Johnny Westermann
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Jengo N5 ApS
Bjergbyvej 27
2730 Herlev

Telefonnummer: 20723134
e-mailadresse: jw@jowe.dk

CVR-nr: 36901624
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Skjern Bank

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 (inkl. ledelsesberetningen) for Jengo N5 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet (og pengestrømme).

Ledelsesberetningen giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 28/05/2018

Direktion

Curt Preben Westermann

Johnny Kurt Westermann

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det indstilles til generalforsamlingen at revision fravælges for det kommende regnskabsår i lighed med tidligere år.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter ledelsens skøn ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, der vil påvirker vurderingen af årsrapporten.

Der her fravalgt revision i lighed med tidligere år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Balance

Ejendommen er optaget til anskaffelsespris med tillæg af forbedringer. Ejendommen afskrives ikke, da den optagne værdi anses som handelsprisen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab.

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		189.600	153.000
Produktionsomkostninger		-56.399	-83.939
Bruttoresultat		133.201	69.061
Administrationsomkostninger		-13.159	-49.447
Resultat af ordinær primær drift		120.042	19.614
Øvrige finansielle omkostninger		-45.644	-42.715
Ordinært resultat før skat		74.398	-23.101
Skat af årets resultat		-11.285	6.650
Årets resultat		63.113	-16.451
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		63.113	0
I alt		63.113	-16.451

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		2.868.760	2.868.760
Materielle aktiver i alt		2.868.760	2.868.760
Langfristede aktiver i alt		2.868.760	2.868.760
Likvide beholdninger		109.167	22.032
Kortfristede aktiver i alt		109.167	22.032
Aktiver i alt		2.977.927	2.890.792

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		355.001	355.001
Overført resultat		68.348	5.235
Egenkapital i alt		473.349	410.236
Udskudt skat		410.219	410.219
Gæld til realkreditinstitutter		2.025.000	2.025.000
Langfristede forpligtelser i alt		2.435.219	2.435.219
Skyldig selskabsskat		11.285	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		58.074	45.337
Kortfristede forpligtelser i alt		69.359	45.337
Forpligtelser i alt		2.504.578	2.480.556
Passiver i alt		2.977.927	2.890.792