

D.E.M Byg ApS
Tusbækvej 31, Feldborg, 7540 Haderup

CVR-nr. 36 90 04 66

Årsrapport

21. maj 2015 - 30. september 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. december 2016.

Daniel Emil Madsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 21. maj 2015 - 30. september 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 21. maj 2015 - 30. september 2016 for D.E.M Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 21. maj 2015 - 30. september 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015/16 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderup, den 16. december 2016

Direktion

Daniel Emil Madsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i D.E.M Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for D.E.M Byg ApS for regnskabsåret 21. maj 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 16. december 2016

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	D.E.M Byg ApS Tusbækvej 31 Feldborg 7540 Haderup
	CVR-nr.: 36 90 04 66
	Stiftet: 21. maj 2015
	Hjemsted: Herning
	Regnskabsår: 21. maj 2015 - 30. september 2016 1. regnskabsår
Direktion	Daniel Emil Madsen, H C Ørstedes Vej 37, 7400 Herning, direktør
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i tømrer- og snedkervirksomhed.

Selskabet er stiftet den 21. maj 2015 og første regnskabsår omfatter således 16 måneder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 599 t.kr.

Årets resultat har i 2015/16 udgjort et underskud på 12 t.kr.

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 442 t.kr., mod 50 t.kr. på stiftelsestidspunktet, svarende til en stigning på 392 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 38 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 8,6 % af de samlede aktiver på 442 t.kr.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer i det kommende år en mindre stigning i nettoomsætning og bruttoresultat.

På baggrund af ovennævnte forventes et overskud i det kommende år samt en stigende egenkapital.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for D.E.M Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til andre produktionsomkostninger, salg og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder rente. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og varebil 4 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entreprisomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	21/5 2015
	<u>- 30/9 2016</u>
Bruttofortjeneste	598.678
1 Personaleomkostninger	-588.932
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-19.271
Resultat før finansielle poster	-9.525
Finansielle omkostninger	-3.863
Resultat før skat	-13.388
Skat af årets resultat	1.417
Årets resultat	-11.971
 Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	-11.971
Disponeret i alt	-11.971

Balance

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>30/9 2016</u>	<u>21/5 2015</u>
Anlægsaktiver		
2 Driftsmateriel og varebil	49.479	0
Materielle anlægsaktiver i alt	49.479	0
Anlægsaktiver i alt	49.479	0
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	12.000	0
Varebeholdninger i alt	12.000	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	348.387	0
3 Igangværende arbejder for fremmed regning	20.000	0
Udskudte skatteaktiver	1.417	0
Andre tilgodehavender	10.650	0
Tilgodehavender i alt	380.454	0
Likvide beholdninger	0	50.000
Omsætningsaktiver i alt	392.454	50.000
Aktiver i alt	441.933	50.000

Balance

Passiver	<u>30/9 2016</u>	<u>21/5 2015</u>
<u>Note</u>		
Egenkapital		
4 Anpartskapital	50.000	50.000
5 Overført resultat	-11.971	0
Egenkapital i alt	<u>38.029</u>	<u>50.000</u>
 Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitut	12.653	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	166.257	0
Anden gæld	224.994	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>403.904</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>403.904</u>	<u>0</u>
 Passiver i alt	<u>441.933</u>	<u>50.000</u>

Noter

	21/5 2015	- 30/9 2016
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	416.533	
Pensioner	60.996	
Andre omkostninger til social sikring	7.515	
Personaleomkostninger i øvrigt	103.888	
	588.932	
	<u>30/9 2016</u>	<u>21/5 2015</u>
2. Driftsmateriel og varebil		
Kostpris 21. maj 2015	0	0
Tilgang i årets løb	68.750	0
Kostpris 30. september 2016	68.750	0
Afskrivninger 21. maj 2015	0	0
Årets afskrivninger	-19.271	0
Afskrivninger 30. september 2016	-19.271	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016	49.479	0
3. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	20.000	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	20.000	0
4. Anpartskapital		
Anpartskapital 21. maj 2015	50.000	0
Kontant kapitaludvidelse	0	50.000
	50.000	50.000

Der har indenfor de seneste 5 år været følgende bevægelser på anpartskapitalen:

Kontant ved stiftelse den 21. maj 2015, 50.000 kr., der er foretaget til kurs 100.

Noter

	<u>30/9 2016</u>	<u>21/5 2015</u>
5. Overført resultat		
Årets overførte resultat	<u>-11.971</u>	<u>0</u>
	<u>-11.971</u>	<u>0</u>