

**Danibo Byg ApS**  
Hvedemarken 21  
3550 Slangstrup  
Cvr.nr. 36 89 71 04

---

Årsrapport  
1. juli 2017 til 30. juni 2018

---

Godkendt på den ordinære  
generalforsamling 28/7 2018

  
Dirigent

Bo Toft Rasmussen

K.nr. 1.606

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsepåtegning	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

# Selskabsoplysninger

## **Selskabet**

Danibo Byg ApS  
Hvedemarken 21  
3550 Slangerup

**Cvr.nr.:** 36 89 71 04

**Regnskabsår:** 1. juli - 30. juni

**Stiftet:** 19. maj 2015

## **Direktion**

Bo Toft Rasmussen

## **Bank**

Danske Bank

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive murervirksomhed og anden hermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i regnskabsåret**

Årets resultat viser et resultat på	kr.	-1.137.308
Selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på	kr.	-1.220.031

Selskabet anser resultatet for tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret købt en byggegrund og opført et parcelhus. Årets resultat er som forventet og afspejler de omkostninger der har været forbundet med opførelsen af huset. Omkostningerne er som budgetteret.

Efter regnskabsårets udløb, er huset sat til salg og interessen har været stor.

Huset er solgt i august 2018 og prisen der indgår i næste års regnskab genskaber fuldt ud egenkapitalen.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Danibo Byg ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018.


Ledelsesberetningen giver efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 15. august 2018

Direktionen:

  
Bo Toft Rasmussen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## Til den daglige ledelse i Danibo Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Danibo Byg ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

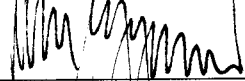
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 15. august 2018.

**Revisionsfirmaet Lars Jeppesen**

Registrerede Revisorer

Cvr. nr. 26 92 38 91



---

Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE 2889

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Danibo Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed, med tilvalg af enkelte bestemmelser fra klasse C.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætningen med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug udgør kostpris for handelsvarer, som kan henføres til årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration lokaler, tab på debitorer m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner m.v. til selskabets personale.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

I resultatopgørelsen indgår selskabsskat af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettigede omkostninger.

Udskudte skatteaktiver optages i balancen til den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af-og nedskrivninger.

Ubebygget grund er optaget til anskaffelsessum og afskrives ikke.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller driftsomkostninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger, opgøres til anskaffelsesprisen efter Fifo-princippet.



**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelsen

Note	Spec		2016/2017 <u>i kr. 1.000</u>
	1	Bruttoresultat	676
			-910.499
1		Personaleomkostninger	-696
		Afskrivninger	-12
			<u>-12.290</u>
		Resultat før finansielle poster	<u>-32</u>
			-1.394.244
2		Finansielle indtægter	0
3		Finansielle omkostninger	-25
			<u>-63.518</u>
		Årets resultat før skat	<u>-57</u>
			-1.457.762
		Skat af årets resultat	-7
			<u>320.454</u>
		<b>Årets resultat</b>	<b><u>-64</u></b>
			<b><u>-1.137.308</u></b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
Der foreslås fordelt således:			
		Foreslået udbytte	0
		Overført resultat	-64
		Resultatdisponering i alt	-64
			<u>0</u>
			<u>-1.137.308</u>
			<u>-1.137.308</u>

## Balance pr. 30. juni 2018

### Aktiver

Note Spec

2016/2017  
i kr. 1.000

#### **ANLÆGSAKTIVER**

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger	619.591	773
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	24.580	37
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>644.171</u>	<u>810</u>

**Anlægsaktiver i alt** 644.171 810

#### **OMSÆTNINGSAKTIVER**

##### Varebeholdninger

Råvarer og hjælpemidler	2.000	2
Varebeholdninger i alt	<u>2.000</u>	<u>2</u>

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	27.861	10
Udskudt skatteaktiv	351.156	31
4 Andre tilgodehavender	30.060	0
Periodeafgrænsningsposter	10.185	13
Tilgodehavender i alt	<u>419.262</u>	<u>54</u>

Likvide beholdninger 75.496 110

**Omsætningsaktiver i alt** 496.758 166

**AKTIVER I ALT** 1.140.929 976

## Balance pr. 30. juni 2018

### Passiver

Note	Spec		2016/2017 <u>i kr. 1.000</u>
		<u>Egenkapital</u>	
		Anpartskapital	50
		Overført resultat	-132
		Forslag til udbytte for regnskabsåret	0
		Egenkapital i alt	<u>-82</u>
		<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>	
		Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>0</u>
		<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>	
		Leverandører af varer og tjenesteydelser	13
		Kreditinstitutter i øvrigt	0
5		Anden gæld	1.045
		Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.058</u>
		<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.058</u></b>
		<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>976</u></b>
4		Eventualposter	
5		Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	

## Noter

### **Usikkerhed om fortsat drift**

Selskabet har tabt egenkapitalen. Selskabet aflægger regnskabet som going concern, idet forventningerne er, at selskabet kan genskabe egenkapitalen ved indtjening.

		2016/2017 <u>i kr. 1.000</u>
1. <u>Personaleomkostninger</u>		
Lønninger	412.318	629
Pensioner	44.000	48
Andre omkostninger til social sikring	15.137	18
Personaleomkostninger i alt	<u>471.455</u>	<u>695</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>
2. <u>Finansielle indtægter</u>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	0	0
I alt	<u>0</u>	<u>0</u>
3. <u>Finansielle omkostninger</u>		
Renteudgifter, pengeinstitut	0	0
Renteudgifter, kreditorer	249	0
Øvrige finansielle omkostninger	63269	25
I alt	<u>63.518</u>	<u>25</u>
4. <u>Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.m</u>		
<u>Eventualposter</u>		
Selskabet har indgået en leasingkontrakt på en varebil og forpligtelser udgør tkr. 180.		
5. <u>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</u>		
Ingen		