

T-Kon ApS
Myrup Bankevej 5
4700 Næstved
CVR-nr. 36896760

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24.05.2016

Dirigent



Navn: Troels Ejdrup Andersen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse for 2015 | 9 |
| Balance pr. 31.12.2015 | 10 |
| Egenkapitalopgørelse for 2015 | 12 |
| Noter | 13 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

T-Kon ApS
Myrup Bankevej 5
4700 Næstved

CVR-nr.: 36896760
Stiftet: 18.05.2015
Hjemsted: Næstved
Regnskabsår: 18.05.2015 - 31.12.2015

Hjemmeside: www.t-kon.dk
E-mail: tea@t-kon.dk

Direktion

Troels Ejdrup Andersen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Kindhestegade 4-6
4700 Næstved

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 18.05.2015 - 31.12.2015 for T-Kon ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 18.05.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 18.05.2015 - 31.12.2015 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 24.05.2016

Direktion



Troels Ejdrup Andersen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i T-Kon ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for T-Kon ApS for regnskabsåret 18.05.2015 - 31.12.2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

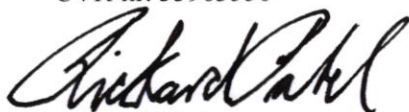
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 24.05.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556



Rickard Patel
statsautoriseret revisor



Ole Mortensen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive rådgivningsvirksomhed inden for projektering, byggeri og byggeledelse, samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på 51 t.kr., og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på 101 t.kr. Resultatet er tilfredsstillende.

Det er selskabets første regnskabsår. I den forbindelse er der afholdt omkostninger til etablering og opstart af selskabet. Salgsaktiviteten er først startet i juli måned 2015, hvorfor ledelsen ligeledes forventer et overskud for det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
| Indretning af lejede lokaler | 5 år |

Anvendt regnskabspraksis

For indretning af lejede lokaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2015

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> <u>kr.</u> |
|--|-------------|---------------------------|
| Bruttofortjeneste | | 819.189 |
| Personaleomkostninger | 1 | (721.089) |
| Af- og nedskrivninger | | <u>(21.162)</u> |
| Driftsresultat | | 76.938 |
| Andre finansielle indtægter | 2 | 188 |
| Andre finansielle omkostninger | 3 | <u>(6.667)</u> |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | 70.459 |
| Skat af ordinært resultat | 4 | <u>(19.170)</u> |
| Årets resultat | | <u>51.289</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Overført resultat | | <u>51.289</u> |
| | | <u>51.289</u> |

Balance pr. 31.12.2015

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> <u>kr.</u> |
|---|-------------|------------------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 205.522 |
| Indretning af lejede lokaler | | <u>11.644</u> |
| Materielle anlægsaktiver | 5 | <u>217.166</u> |
| | | |
| Deposita | | <u>24.000</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | 6 | <u>24.000</u> |
| | | |
| Anlægsaktiver | | <u>241.166</u> |
| | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 116.688 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 167.500 |
| Periodeafgrænsningsposter | | <u>59.621</u> |
| Tilgodehavender | | <u>343.809</u> |
| | | |
| Likvide beholdninger | | <u>34.407</u> |
| | | |
| Omsætningsaktiver | | <u>378.216</u> |
| | | |
| Aktiver | | <u><u>619.382</u></u> |

Balance pr. 31.12.2015

| | <u>Note</u> | <u>2015</u> <u>kr.</u> |
|---|-------------|---------------------------|
| Virksomhedskapital | | 50.000 |
| Overført overskud eller underskud | | <u>51.289</u> |
| Egenkapital | | <u>101.289</u> |
| | | |
| Udskudt skat | 7 | <u>19.170</u> |
| Hensatte forpligtelser | | <u>19.170</u> |
| | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | <u>131.132</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | | <u>131.132</u> |
| | | |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 256.971 |
| Anden gæld | | <u>110.820</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>367.791</u> |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | <u>498.923</u> |
| | | |
| Passiver | | <u>619.382</u> |
| | | |
| Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser | 8 | |
| Eventualforpligtelser | 9 | |

Egenkapitalopgørelse for 2015

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|---------------------------------|---|--|----------------------|
| Kontant indbetalt ved stiftelse | 50.000 | 0 | 50.000 |
| Årets resultat | 0 | 51.289 | 51.289 |
| Egenkapital ultimo | 50.000 | 51.289 | 101.289 |

Noter

| | | |
|---|-----------------|---------------|
| | 2015 | |
| | kr. | |
| 1. Personalemkostninger | | |
| Gager og lønninger | 590.137 | |
| Pensioner | 47.685 | |
| Andre omkostninger til social sikring | 10.472 | |
| Andre personalemkostninger | 72.795 | |
| | 721.089 | |
| | | |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | 2 | |
| | 2015 | |
| | kr. | |
| 2. Andre finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter i øvrigt | 188 | |
| | 188 | |
| | 2015 | |
| | kr. | |
| 3. Andre finansielle omkostninger | | |
| Renteomkostninger i øvrigt | 6.667 | |
| | 6.667 | |
| | 2015 | |
| | kr. | |
| 4. Skat af ordinært resultat | | |
| Ændring af udskudt skat | 19.170 | |
| | 19.170 | |
| | | |
| | 2015 | |
| | kr. | |
| 5. Materielle anlægsaktiver | | |
| Tilgange | 226.047 | 12.280 |
| Kostpris ultimo | 226.047 | 12.280 |
| | | |
| Årets afskrivninger | (20.525) | (636) |
| Af- og nedskrivninger ultimo | (20.525) | (636) |
| | | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 205.522 | 11.644 |

Noter

| | Deposita kr. |
|---|-------------------------|
| 6. Finansielle anlægsaktiver | |
| Tilgange | 24.000 |
| Kostpris ultimo | 24.000 |
| | |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 24.000 |
| | |
| | 2015 kr. |
| 7. Udskudt skat | |
| Materielle anlægsaktiver | 33.490 |
| Fremførbare skattemæssige underskud | (14.320) |
| | 19.170 |
| | |
| | 2015 kr. |
| 8. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser | |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb | 36.000 |

9. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med T-Kon Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2015 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.