

*J H Holding af 2015 ApS
Hedemøllevej 42
8850 Bjerringbro*

CVR-nr: 36 89 56 24

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/6 2018



Dirigent
Jonas Uldahl Hegaard

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for J H Holding af 2015 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerringbro, den 26/11 2018

Direktion



Jonas Uldahl Hegaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i J H Holding af 2015 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J H Holding af 2015 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 20 / 6 2018

RevisionsHuset-Viborg
v/Mogens Bech
CVR-nr.: 37054933


Mogens Bech
Registreret revisor
mne2386

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	J H Holding af 2015 ApS Hedemøllevej 42 8850 Bjerringbro
Direktion	Telefon: 25 68 41 37 E-mail: info@jhstaalmontage.dk Jonas Uldahl Hegaard
Pengeinstitut	Handelsbanken Søndergade 13 8600 Silkeborg
Revisor	RevisionsHuset-Viborg v/Mogens Bech Vesterbrogade 13 8800 Viborg

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har bestået af formueforvaltning, udlejningsvirksomhed og anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. -231.185 har været utilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for J H Holding af 2015 ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholds-mæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrations-selskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrations-selskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Brugstid

Restværdi

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Bygninger

50 år

0 %

Der er ikke afskrevet på bygningerne i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
BRUTTOFORTJENESTE	73.781	5.500-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	37.332-	1
Andre driftsomkostninger.....	44.417-	2.149-
DRIFTSRESULTAT	7.968-	7.648-
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	199.920-	163.017-
Andre finansielle omkostninger.....	21.786-	38.306-
RESULTAT FØR SKAT	229.674-	208.971-
Skat af årets resultat.....	1.511-	1.228
ÅRETS RESULTAT	231.185-	207.743-
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	199.920-	163.017-
Overført resultat.....	31.265-	44.726-
DISPONERET I ALT	231.185-	207.743-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	2017	2016
Grunde og bygninger	1.829.278	1.866.610
Materielle anlægsaktiver	1.829.278	1.866.610
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	359.847	505.984
Finansielle anlægsaktiver	359.847	505.984
ANLÆGSAKTIVER	2.189.125	2.372.594
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	82.044	22.729
Udskudt skatteaktiv	77.847	30.250
Tilgodehavender	159.891	52.979
Likvide beholdninger	5.361	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	165.252	52.979
AKTIVER	2.354.377	2.425.573

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Overkurs ved emission	494.917	494.917
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	295.862-	95.942-
Overført resultat.....	84.161-	52.896-
2 EGENKAPITAL	164.894	396.079
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	60.792	7.009
HENSATTE FORPLIGTELSER	60.792	7.009
Prioritetsgæld	1.386.814	1.447.144
3 Langfristede gældsforpligtelser	1.386.814	1.447.144
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	40.222	19.524
Kreditinstitutter	0	9.665
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	501.767	361.700
Selskabsskat.....	0	0
Anden gæld.....	77.655	39.452
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	122.233	145.000
Kortfristede gældsforpligtelser	741.877	575.341
GÆLDSFORPLIGTELSER	2.128.691	2.022.485
PASSIVER	2.354.377	2.425.573
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2017	2016
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	594.917	594.917
Kostpris 31. december 2017	594.917	594.917
Op- og nedskrivninger primo	95.942-	67.075
Årets resultatandele	199.920-	163.017-
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser.....	60.792	7.009
Op- og nedskrivninger 31. december 2017	235.070-	88.933-
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	359.847	505.984

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
2 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	50.000	0	50.000
Overkurs ved emission	494.917	0	494.917
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	95.942-	199.920-	295.862-
Overført resultat	52.896-	31.265-	84.161-
	396.079	231.185-	164.894

Selskabets selskabskapital udgør kr. 50.000 fordelt på 500 kapitalandele a`100 kr.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld.....	1.466.669	1.427.036	40.222	1.219.848
	1.466.669	1.427.036	40.222	1.219.848

NOTER

2017

2016

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautionsforpligtelser	kr. 0
Leasingforpligtelser	kr. 0
Garantiforpligtelser	kr. 0

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Vedr. Ejendommen Åtoftevænget 1 2670 Greve er der følgende pantsætninger:

1. stk. pantebrev kr. 5.000 Grundejerforeningen Åtoftevænget næst derefter 1 stk. Ejerpantebrev kr. 1.478.000 som kreditor er anført JH Holding af 2015 ApS. Den bogførte regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør kr. 1.829.278 pr. 31. december 2017.