

Ryvangs Allè 18
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77

www.teamrevision.dk
info@teamrevision.dk

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank
Reg.: 3001
Konto: 3001792865

CTP Invest IVS

**Hyldegårdsvej 34
2920 Charlottenlund
Cvr.nr.: 36 89 46 28**

(5. regnskabsår)

Årsrapport

1. januar 2019 - 31. december 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling den

27. april 2020

Dirigent:

Christian Thestrup Poulsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6-7
Resultatopgørelse 1. januar 2019 - 31. december 2019	8
Balance pr. 31. december 2019	9-10
Noter	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

CTP Invest IVS

Hyldegårdsvej 34

2920 Charlottenlund

Hjemstedskommune: Gentofte

Cvr.nr.: 36 89 46 28

Direktion

Christian Thestrup Poulsen

Revision

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR

Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for CTP Invest IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 27. april 2020

Direktion

Christian Thestrup Poulsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i CTP Invest IVS

Vi har opstillet årsrapporten for CTP Invest IVS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 27. april 2020

TEAM REVISION

Registreret revisionsanpartsselskab FSR
Ryvangs Alle 18, 2100 København Ø
Cvr.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager
Registreret revisor
MNE-nr.: mne5764

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalselskaber samt foretage investeringer i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	566.285
Balance pr. 31. december 2019	kr.	922.122
Egenkapital pr. 31. december 2019	kr.	580.087

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2020.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for CTP Invest IVS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til Årsregnskabsloven §32, stk. 1, er visse omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste. Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af omsætning, direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2019 - 31. DECEMBER 2019

Note	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> tkr.
1 BRUTTOFORTJENESTE	0	0
DRIFTSRESULTAT	0	0
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	566.285	0
Andre finansielle indtægter	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	566.285	0
2 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>566.285</u>	<u>0</u>
Forslag til resultatdisponering		
Bunden reserve	39.000	0
Reserve for netto- opskrivninger efter den indre værdis metode	546.286	0
Overført til næste år	<u>-19.001</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>566.285</u>	<u>0</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

Note	2019 kr.	2018 tkr.
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
3 <i>Finansielle anlægsaktiver</i>		
Kapitalandele i associerede virksomheder	891.989	13
<i>Finansielle anlægsaktiver i alt</i>	891.989	13
ANLÆGSAKTIVER I ALT	891.989	13
OMSÆTNINGSAKTIVER		
<i>Tilgodehavender</i>		
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	30.000	30
<i>Tilgodehavender i alt</i>	30.000	30
<i>Likvide beholdninger</i>	133	0
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	30.133	30
AKTIVER I ALT	922.122	43

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

Note	2019 kr.	2018 tkr.
PASSIVER		
4 EGENKAPITAL		
5 Indskudskapital	1.000	1
Bunden reserve	39.000	0
Overførte resultater	-19.402	0
Reserve for nettopskrivninger efter den indre værdis metode	<u>559.489</u>	<u>13</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>580.087</u>	<u>14</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT	<u>0</u>	<u>0</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE		
<i>Langfristet gældsforpligtelse i alt</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristet gældsforpligtelse</i>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	312.500	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>29.535</u>	<u>29</u>
<i>Kortfristet gældsforpligtelse i alt</i>	<u>342.035</u>	<u>29</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>342.035</u>	<u>29</u>
PASSIVER I ALT	<u>922.122</u>	<u>43</u>
6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2019	2018
	kr.	tkr.
	<u> </u>	<u> </u>
1 BRUTTOFORTJENESTE		
Af konkurrencemæssige hensyn er omsætningen m.v. ikke oplyst, jf. Årsregnskabslovens § 32.		
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	0
Regulering eventualskat	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalt skat i året	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER**3 Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i associerede virksomheder****Anskaffelsessum primo**

Tilgang

Afgang

Anskaffelsessum ultimo**Værdireguleringer primo**

Udbytte

Årets værdiregulering

Værdireguleringer ultimo**Bogført værdi ultimo**

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Nom kapital</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Appearance ApS	Gentofte	40.000	28,57%	3.319	358.048
Servo ApS	Lynge	25.000	25,00%	221.441	533.941

4 EGENKAPITAL

	<u>Primo</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Resultatfordeling</u>	<u>Ultimo</u>	
Indskudskapital	1.000			1.000	1
Bunden reserve	0		39.000	39.000	0
Overførte resultater	-401		-19.001	-19.402	0
Årets resultat					
Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode	13.203		546.286	559.489	13
	13.802	0	566.285	580.087	14

5 Indskudskapital

Iværksætterkapitalen fordeles således :

Anparter 10 stk. á nom. 100 kr.

Anpartskapital ultimo**6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser***Eventualaktiver og eventualforpligtelser :*

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

Pantsætning og sikkerhedsstillelser :

Selskabet har ikke afgivet sikkerheder mv.

2019**kr.****2018****tkr.**