

INN-WESTH ApS

Å Strandvej 66
5631 Ebberup

CVR-nr. 36 89 30 36

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 14. august 2020



Steen Westh Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for INN-WESTH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 12. august 2020

Direktion



Steen Westh Nielsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i INN-WESTH ApS

Vi har opstillet årsrapporten for INN-WESTH ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Assens, den 12. august 2020

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr. 17 87 10 80



Per Johansen
registreret revisor
MNE-nr. mne2959

Selskabsoplysninger

Selskabet	INN-WESTH ApS Å Strandvej 66 5631 Ebberup Telefon: 64 74 12 39 CVR-nr.: 36 89 30 36 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Hjemsted: Assens
Kunde ID	5039/PGJ
Direktion	Steen Westh Nielsen, direktør
Revisor	VH Revision Registrerede Revisorer ApS Søndre Ringvej 2 5610 Assens
Pengeinstitut	Nordea

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formuepleje og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 384.520, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 7.845.011.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for INN-WESTH ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for INN-WESTH ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 t.kr.
Andre eksterne omkostninger		-46.969	-9
Bruttoresultat		-46.969	-9
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-46.969	-9
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		-46.969	-9
Resultat før finansielle poster		-46.969	-9
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	189.264	6.401
Finansielle indtægter		305.882	0
Finansielle omkostninger		-35.357	-15
Resultat før skat		412.820	6.377
Skat af årets resultat		-28.300	0
Årets resultat		384.520	6.377
Foreslået udbytte		800.000	500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		189.264	6.401
Overført resultat		-604.744	-524
		384.520	6.377

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>322.424</u>	<u>8.957</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>322.424</u>	<u>8.957</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>322.424</u>	<u>8.957</u>
Værdipapirer		<u>2.934.923</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>2.934.923</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>4.622.611</u>	<u>27</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.557.534</u>	<u>27</u>
Aktiver i alt		<u><u>7.879.958</u></u>	<u><u>8.984</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	7.200
Overført resultat		6.995.011	210
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>800.000</u>	<u>500</u>
Egenkapital	3	<u>7.845.011</u>	<u>7.960</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.750	9
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	1.015
Selskabsskat		<u>26.197</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>34.947</u>	<u>1.024</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>34.947</u>	<u>1.024</u>
Passiver i alt		<u>7.879.958</u>	<u>8.984</u>
Eventualforpligtelser	4		

Noter

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud i associerede virksomheder	202.449	6.401
Valutakursregulering	<u>-13.185</u>	<u>0</u>
	<u>189.264</u>	<u>6.401</u>
	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2019	<u>1.757.000</u>	<u>1.757</u>
Kostpris 31. december 2019	<u>1.757.000</u>	<u>1.757</u>
Værdireguleringer 1. januar 2019	7.199.976	799
Valutakursregulering	-13.185	0
Årets resultat	202.449	6.401
Udbytte modtaget	<u>-8.823.816</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2019	<u>-1.434.576</u>	<u>7.200</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	<u>322.424</u>	<u>8.957</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
CN Group Holding ApS	Birkerød	10%

Noter

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	50.000	7.199.976	210.515	500.000	7.960.491
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	189.264	-604.744	800.000	384.520
Udloddet udbytte fra associerede virksomheder	0	-7.389.240	7.389.240	0	0
Egenkapital 31. december 2019	50.000	0	6.995.011	800.000	7.845.011

Virksomhedskapitalen specificerer sig således:

1 -anpart á kr. 50.000	Pålydende værdi
	50.000
	50.000

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2019 kr.	2018 kr.	2017 kr.	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2019	50.000	50.000	50.000	50.000	0
Tilgang i året	0	0	0	0	50.000
Virksomhedskapital	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000

4 Eventualforpligtelser

Selskabet har i forbindelse med salg af et datterselskab i det associerede selskab CN Group Holding ApS påtaget sig en kautionforpligtelse på kr. 2,98 mio. Forpligtigelsen udløber 27. februar 2025.