



Tlf.: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

K/S OBTON SOLENERGI CRISTAL 4
HACK KAMPMANNS PLADS 1-3, 8000 AARHUS C
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
virksomhedens ordinære generalforsamling,
den 21. april 2016

Dorte Melchior

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Virksomhedsoplysninger	
Virksomhedsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 28. april - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	K/S Obton Solenergi Cristal 4 Hack Kampmanns Plads 1-3 8000 Aarhus C
	CVR-nr.: 36 89 17 26 Stiftet: 28. april 2015 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 28. april - 31. december
Bestyrelse	Per Lading, Formand Ole Sangill Jan Bjerregaard
Direktion	Anders Marcus
Komplementar	Obton Solenergi Cristal 4 Komplementaranpartsselskab
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Nordea Skt. Clemens Torv 2-6 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 28. april - 31. december 2015 for K/S Obton Solenergi Cristal 4.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 28. april - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 4. marts 2016

Direktion

Anders Marcus

Bestyrelse

Per Lading
Formand

Ole Sangill

Jan Bjerregaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til ejerne af K/S Obton Solenergi Cristal 4

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Obton Solenergi Cristal 4 for regnskabsåret 28. april - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 28. april - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 4. marts 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper L. Christensen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive en jordbaseret solcellepark, placeret sydøst for Berlin i delstaten Sachsen-Anhalt og byen Zerbst.

Udvikling i selskabets økonomiske forhold

Selskabets aktivitet ligger i det tyske selskab, hvor al drift vedrørende solcelleparkerne foreligger jf. selskabets struktur. Dette afsnit vil derfor tage udgangspunkt i den samlede koncern.

Årsrapporten for 2015 dækker regnskabsperioden 28. april 2015 til 31. december 2015.

Den samlede omsætning for regnskabsperioden blev som forventet, hvilket er tilfredsstillende.

De ordinære omkostninger dækker over diverse administrationsomkostninger såsom revision, selskabsadministrationsomkostninger, service og vedligeholdelsesaftale, forsikring, jordleje samt diverse skatter og afgifter. Driftsomkostningerne svarer til forventet. De finansielle poster er rentekomkostninger i forbindelse med det finansierende lån.

Årets resultat ender på niveau med forventet, hvilket er tilfredsstillende - en stabil investering som lever op til prospektet.

Materielle anlægsaktiver består af værdien af solcelleparken med fradrag af de regnskabsmæssige afskrivninger.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Solcelleparkerne fortsætter med at være leveringsdygtige. Ledelsen forventer derfor, at denne positive udvikling fortsætter.

RESULTATOPGØRELSE 28. APRIL - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.
BRUTTOTAB		-29.813
Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		-2.367.595
Andre finansielle omkostninger.....		-9
RESULTAT FØR SKAT		-2.397.417
Skat af årets resultat.....		0
ÅRETS RESULTAT		-2.397.417
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....		-2.397.417
I ALT		-2.397.417

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder.....		1.058.288
Finansielle anlægsaktiver	1	1.058.288
ANLÆGSAKTIVER		1.058.288
Andre tilgodehavender.....		1.910.090
Periodeafgrænsningsposter.....		3.206
Tilgodehavender		1.913.296
Likvide beholdninger		46
OMSÆTNINGSAKTIVER		1.913.342
AKTIVER		2.971.630

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.
Selskabskapital.....		5.250.000
Overført overskud.....		-2.397.417
EGENKAPITAL.....	2	2.852.583
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		90.322
Anden gæld.....		28.725
Kortfristede gældsforpligtelser.....		119.047
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		119.047
PASSIVER.....		2.971.630
Eventualposter mv.	3	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

1

	Kapitalandele i dattervirksomheder	Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder
Tilgang	745	3.425.138
Kostpris 31. december 2015.....	745	3.425.138
Årets opskrivninger	-2.367.595	0
Opskrivninger 31. december 2015.....	-2.367.595	0
Saldo ultimo.....	-2.366.850	3.425.138
Underbalance, tilgodehavender.....	2.366.850	-2.366.850
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	0	1.058.288

Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Virksomhed	Egenkapital	Årets resultat	Stemme- og ejerandel
Obton Solenergi Zerbst 4 GmbH & Co KG,	-2.366.850	-2.367.595	100 %

Egenkapital

2

	Selskabskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 28. april 2015.....	5.250.000	0	5.250.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-2.397.417	-2.397.417
Egenkapital 31. december 2015.....	5.250.000	-2.397.417	2.852.583

Selskabet er stiftet med en stamkapital på 1.000 kommanditanparter a DKK 14.300 i alt DKK 14.300.000, hvoraf DKK 5.250.000 er indbetalt kontant.

Eventualposter mv.
Ingen.

3

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Ingen.

4

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for K/S Obton Solenergi Cristal 4 for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet skat af selskabets driftsmæssige resultat. Årets resultat medregnes ved opgørelsen af skattepligtig indkomst hos selskabsdeltagerne efter skattelovgivningens almindelige regler.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden. Merværdier i form af koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Selskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt, hvorfor der ikke er indregnet aktuel skat eller udskudt skat. Aktuel skat og udskudt skat, som måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, påhviler de enkelte selskabsdeltagere.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til den nominelle restgæld på balancedagen.