

Ryvangs Allé 18  
2100 København Ø

T +45 33 15 07 77  
F +45 33 15 07 47

[www.teamrevision.dk](http://www.teamrevision.dk)  
[info@teamrevision.dk](mailto:info@teamrevision.dk)

CVR. nr. 29 42 39 89

Danske Bank  
Reg.: 3001  
Konto: 3001792865

## **ARROW HOLDING CPH ApS**

**Nørre Farimagsgade 13, st. th.**

**1364 København K**

**Cvr.nr.: 36 89 14 16**

**(2. regnskabsår)**

**Årsrapport**

**1. januar 2016 - 31. december 2016**

Godkendt på selskabets generalforsamling  
den 22. juni 2017

Dirigent:

---

Ulrich H. A. G. Raysse

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar 2016 - 31. december 2016	7
Balance pr. 31. december 2016	8-9
Noter	10

**SELSKABSOPLYSNINGER****Selskabet**

Arrow Holding CPH ApS  
Nørre Farimagsgade 13, st.th.  
1364 København K  
Hjemstedskommune: København  
Cvr.nr.: 36 89 14 16

**Direktion**

Ulrich H. A. G. Raysse

**Revisor**

TEAM REVISION  
Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Allé 18, 2100 København Ø

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Arrow Holding CPH ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. juni 2017

### **Direktion**

Ulrich H. A. G. Raysse

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til kapitalejerne i Arrow Holding CPH ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for Arrow Holding CPH ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. juni 2017

### **TEAM REVISION**

Registreret revisionsanpartsselskab FSR  
Ryvangs Allé 18, 2100 København Ø  
CVR.nr.: 29 42 39 89

Anders Chr. Gejlager  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drift af holdingvirksomhed og dermed beslægtet aktivitet.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat	kr.	1.901.243
Balance pr. 31. december 2016	kr.	2.746.718
Egenkapital pr. 31. december 2016	kr.	2.412.725

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### Forventet udvikling

Direktionen forventer et positivt resultat for regnskabsåret 2017.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsregnskabet for Arrow Holding CPH ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Resultatopgørelse**

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### **Udskudt skat**

Udskudt skatteforpligtigelse indregnes som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtigelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle mellem de regnskabs- og skattemæssige saldi.

### **Balance**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris som i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2016 - 31. DECEMBER 2016**

Note	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2</b> Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	1.914.013	1.243
Andre finansielle indtægter	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>12.770</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.901.243</b>	<b>1.243</b>
<b>1</b> Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>1.901.243</u></b>	<b><u>1.243</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	1.100
Opskrivning datterselskabsaktier	2.202.841	143
Overført til næste år	<u>-301.598</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>1.901.243</u></b>	<b><u>1.243</u></b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

Note	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> tkr.
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
<b>2 <i>Finansielle anlægsaktiver</i></b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.475.495	1.662
<b><i>Finansielle anlægsaktiver i alt</i></b>	<u><b>2.475.495</b></u>	<u><b>1.662</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>2.475.495</b></u>	<u><b>1.662</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b><i>Tilgodehavender</i></b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	271.223	329
<b><i>Tilgodehavender i alt</i></b>	<u><b>271.223</b></u>	<u><b>329</b></u>
<b><i>Likvide beholdninger</i></b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u><b>271.223</b></u>	<u><b>329</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u><b>2.746.718</b></u></u>	<u><u><b>1.991</b></u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

Note	2016 kr.	2015 tkr.
<b>PASSIVER</b>		
<b>3 EGENKAPITAL</b>		
<b>4</b> Anpartskapital	50.000	50
Overkurs	0	319
Overførte resultater	17.230	0
<b>5</b> Reserve for opskrivninger	2.345.495	143
Foreslået udbytte	0	1.100
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>2.412.725</b>	<b>1.612</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>		
Hensættelser til udskudt skat	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
<b>Langfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristet gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0
<b>1</b> Selskabsskat	0	329
Anden gæld	333.993	50
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>333.993</b>	<b>379</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>333.993</b>	<b>379</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.746.718</b>	<b>1.991</b>
<b>6</b> Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		

**NOTER**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>		
	<b>kr.</b>	<b>tkr.</b>		
<b>1 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	0	0		
Regulering eventualskat	0	0		
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
Betalt skat i året	0	0		
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets</b>	<b>Kursværdi</b>	
	<b>nominelt</b>	<b>resultat</b>		
Arrow Architects ApS, København, 100%	80.000	1.924.736	2.436.218	
Arrow Architects Europe ApS, København 100%	50.000	-10.723	39.277	
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>130.000</b>	<b>1.914.013</b>	<b>2.475.495</b>	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.914.013	1.243	
<b>Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>		<b>1.914.013</b>	<b>1.243</b>	
<b>3 EGENKAPITAL</b>				
	<b>Tilgang</b>	<b>Overførsler</b>	<b>Resultat-</b>	<b>Ultimo</b>
			<b>fordeling</b>	
Anpartskapital	50.000	0	0	50.000
Overkurs	318.828	-318.828	0	0
Overførte resultater	0	318.828	-301.598	17.230
Reserve for opskrivninger	142.654		2.202.841	2.345.495
Foreslået udbytte	1.100.000	-1.100.000	0	0
	<b>1.611.482</b>	<b>-1.100.000</b>	<b>1.901.243</b>	<b>2.412.725</b>
				<b>1.612</b>
<b>4 Anpartskapital</b>				
Anpartskapitalen fordeles således :				
Anparter 50.000 stk. á nom. 1 kr.				50.000
				50
<b>Anpartskapital ultimo</b>				<b>50.000</b>
				<b>50</b>
<b>5 Reserve for opskrivninger</b>				
Reserve for opskrivninger primo				142.654
Opskrivning				2.202.841
<b>Reserve for opskrivninger ultimo</b>				<b>2.345.495</b>
				<b>143</b>
<b>6 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser.</b>				
<i>Eventualaktiver og eventualforpligtelser :</i>				
Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabskatter.				
<i>Pantsætning og sikkerhedsstillelser :</i>				
Selskabet har ikke afgivet sikkerheder mv.				