

# Contractbook ApS

Masnedøgade 22 st., 2100 København Ø

**CVR-nr. 36 89 06 49**

*CVR no. 36 89 06 49*

## **Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2023**

*Annual report for the period*

*1 January to 31 December 2023*

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juli 2024

*Adopted at the annual general meeting on  
12 July 2024*

---

Viktor Emil Carlsen Heide  
dirigent  
*chairman*

# Indholdsfortegnelse

## Table of contents

	<b>Side Page</b>
<b>Påtegninger</b> <b>Statements</b>	
Ledelsespåtegning <i>Statement by management on the annual report</i>	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>Independent auditor's report</i>	2
<b>Ledelsesberetning</b> <b>Management's review</b>	
Selskabsoplysninger <i>Company details</i>	6
Ledelsesberetning <i>Management's review</i>	7
<b>Arsregnskab</b> <b>Financial statements</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december <i>Income statement 1 January - 31 December</i>	8
Balance 31. december <i>Balance sheet 31 December</i>	9
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of changes in equity</i>	11
Noter <i>Notes</i>	12
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting policies</i>	16

### **Disclaimer**

*The English part of this parallel document in Danish and English is an unofficial translation of the original Danish text. In the event of disputes or misunderstandings arising from the interpretation of the translation, the Danish language version shall prevail.*

## Ledelsespåtegning *Statement by management on the annual report*

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Contractbook ApS.

The executive board has today discussed and approved the annual report of Contractbook ApS for the financial year 1 January - 31 December 2023.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2023 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

In our opinion, management's review includes a fair review of the matters dealt with in the management's review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Management recommends that the annual report should be approved by the company in general meeting.

København, den 12. juli 2024  
*Copenhagen, 12 July 2024*

### **Direktion** ***Executive board***

Anders Hay Kloster  
adm. direktør  
CEO

Jaroslaw Mikolaj Owczarak  
direktør  
*director*

Viktor Emil Carlsen Heide  
direktør  
*director*

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Independent auditor's report*

### **Til kapitalejeren i Contractbook ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Contractbook ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **To the Shareholder of Contractbook ApS**

#### **Opinion**

We have audited the financial statements of Contractbook ApS for the financial year 1 January - 31 December 2023, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes. The financial statements are prepared under the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2023 and of the results of the company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2023 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

#### **Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We are independent of the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

#### **Management's responsibilities for the financial statements**

Management is responsible for the preparation of financial statements, that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Independent auditor's report*

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 12. juli 2024  
*Copenhagen, 12 July 2024*

**Baker Tilly Denmark**  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91  
*CVR no. 35 25 76 91*

Morten Friis Munksgaard  
Statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne34482

### Statement on management's review

Management is responsible for management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read management's review and, in doing so, consider whether management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of management's review.

Muqadas Rasheed  
Statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne50154

## Selskabsoplysninger *Company details*

Selskabet  
*The company*

Contractbook ApS  
Masnedøgade 22 st.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 36 89 06 49  
CVR no.: 36 89 06 49

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023  
*Reporting period: 1 January - 31 December 2023*  
Stiftet: 6. maj 2015  
*Incorporated: 6 May 2015*

Hjemsted: København  
*Domicile: Copenhagen*

Direktion  
*Executive board*

Anders Hay Kloster, adm. direktør (CEO)  
Jaroslaw Mikolaj Owczarak, direktør (director)  
Viktor Emil Carlsen Heide, direktør (director)

Revision  
*Auditors*

Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Poul Bundgaards Vej 1, 1.  
2500 Valby



## Ledelsesberetning *Management's review*

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Contractbook ApS (CB) er en SaaS-virksomhed, der har udviklet en avanceret kontrakhåndterings platform. CB' vision er at revolutionere måden, kontrakter håndteres på, og skabe en fremtid, hvor kontrakter er dynamiske, gennemsigtige og forbundet. CB tilbyder en intuitiv og omfattende kontraktstyrings løsning til kreative operations ledere, der søger en effektiv håndtering af kontrakter i alle former og størrelser. CB' platform leverer gennem hele kontraktens livscyklus og maksimerer værdien af kontraktdata.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 68.134.779, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 40.200.839.

### **Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Det er ledelsens forventninger at omsætningen, antallet af kunder og brugere igen vil stige i 2024. Udviklingen af CB' unikke platform fortsætter i 2024. Der forventes et mindre underskud i 2024 i forhold til resultatet for 2023.

### **Forsknings- og udviklingsaktiviteter i eller for virksomheden**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Business review**

Contractbook ApS (CB) is a SaaS company that has developed an advanced contract management platform. CB's vision is to revolutionise the way contracts are handled and create a future where contracts are dynamic, transparent and connected. CB offers an intuitive and comprehensive contract management solution for creative operations managers who seek efficient management of contracts of all shapes and sizes. CB's platform delivers value throughout the entire contract lifecycle and maximises the value of contract data.

### **Financial review**

The company's income statement for the year ended 31 December 2023 shows a loss of DKK 68.134.779, and the balance sheet at 31 December 2023 shows equity of DKK 40.200.839.

### **Expected development of the company, including specific prerequisites and uncertainties**

It is the management's expectation that revenue, the number of customers and users will increase again in 2024. The development of CB's unique platform will continue in 2024. A reduced deficit is expected in 2024 compared to the result for 2023.

### **Research and development activities in or for the company**

No events have occurred after the balance sheet date which could significantly affect the company's financial position.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

### Income statement 1 January - 31 December

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Bruttotab</b> <b>Gross profit</b>		<b>-13.309.782</b>	<b>-32.118.830</b>
Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	1	-30.410.182	-40.598.923
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b> <b>Profit/loss before amortisation/depreciation and impairment losses</b>		<b>-43.719.964</b>	<b>-72.717.753</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment</i>		-31.909.425	-7.780.906
<b>Resultat før finansielle poster</b> <b>Profit/loss before net financials</b>		<b>-75.629.389</b>	<b>-80.498.659</b>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>		3.880.823	2.819.685
Finansielle omkostninger <i>Financial costs</i>	2	-576.852	-509.213
<b>Resultat før skat</b> <b>Profit/loss before tax</b>		<b>-72.325.418</b>	<b>-78.188.187</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	3	4.190.639	5.500.000
<b>Årets resultat</b> <b>Profit/loss for the year</b>		<b>-68.134.779</b>	<b>-72.688.187</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b> <b>Recommended appropriation of profit/loss</b>			
Overført til reserve for udviklingsomkostninger <i>Transferred to reserve for development expenditure</i>		-9.974.309	15.539.405
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		-58.160.470	-88.227.592
		<b>-68.134.779</b>	<b>-72.688.187</b>

## Balance 31. december

### Balance sheet 31 December

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Aktiver</b>			
<b>Assets</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter <i>Completed development projects</i>		38.913.192	51.700.768
Udviklingsprojekter under udførelse <i>Development projects in progress</i>		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> <b><i>Intangible assets</i></b>	4	<b>38.913.192</b>	<b>51.700.768</b>
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>	5	52.493	125.978
<b>Materielle anlægsaktiver</b> <b><i>Tangible assets</i></b>		<b>52.493</b>	<b>125.978</b>
Deposita <i>Deposits</i>	6	613.066	639.384
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> <b><i>Fixed asset investments</i></b>		<b>613.066</b>	<b>639.384</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> <b><i>Total non-current assets</i></b>		<b>39.578.751</b>	<b>52.466.130</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>		1.131.105	949.509
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		0	405.592
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		4.190.640	5.500.000
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>		896.654	601.562
<b>Tilgodehavender</b> <b><i>Receivables</i></b>		<b>6.218.399</b>	<b>7.456.663</b>
<b>Likvide beholdninger</b> <b><i>Cash at bank and in hand</i></b>		<b>104.745.839</b>	<b>58.038.225</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> <b><i>Total current assets</i></b>		<b>110.964.238</b>	<b>65.494.888</b>
<b>Aktiver i alt</b> <b><i>Total assets</i></b>		<b>150.542.989</b>	<b>117.961.018</b>

## Balance 31. december

### Balance sheet 31 December

	Note	2023 DKK	2022 DKK
<b>Passiver</b>			
<b>Equity and liabilities</b>			
Selskabskapital		4.595.000	4.595.000
Share capital			
Reserve for udviklingsomkostninger		30.352.290	40.326.599
Reserve for development expenditure			
Overført resultat		5.253.549	63.414.019
Retained earnings			
<b>Egenkapital</b>		<b>40.200.839</b>	<b>108.335.618</b>
<b>Equity</b>			
Andre kreditinstitutter		0	332.427
Other credit institutions			
Gæld til tilknyttede virksomheder		102.028.435	2.521.512
Payables to parent company			
Anden gæld		0	408.245
Other payables			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>102.028.435</b>	<b>3.262.184</b>
<b>Total non-current liabilities</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	310.124	676.883
Short-term part of long-term debt			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.498.326	2.425.238
Trade payables			
Anden gæld		3.351.085	2.956.609
Other payables			
Periodeafgrænsningsposter		3.154.180	304.486
Deferred income			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>8.313.715</b>	<b>6.363.216</b>
<b>Total current liabilities</b>			
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>110.342.150</b>	<b>9.625.400</b>
<b>Total liabilities</b>			
<b>Passiver i alt</b>		<b>150.542.989</b>	<b>117.961.018</b>
<b>Total equity and liabilities</b>			
Eventualaktiver	8		
Contingent assets			
Eventualforpligtelser	9		
Contingent liabilities			
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Mortgages and collateral			

## Egenkapitalopgørelse

### Statement of changes in equity

	Selskabskapital <i>Share capital</i>	Reserve for udviklingsomkostni nger <i>Reserve for development expenditure</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar <i>Equity at 1 January</i>	4.595.000	40.326.599	63.414.019	108.335.618
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	-9.974.309	-58.160.470	-68.134.779
<b>Egenkapital 31. december</b> <b><i>Equity at 31 December</i></b>	<b>4.595.000</b>	<b>30.352.290</b>	<b>5.253.549</b>	<b>40.200.839</b>

## Noter Notes

	2023	2022
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
<b>Staff costs</b>		
Lønninger	32.218.725	40.702.841
<i>Wages and salaries</i>		
Pensioner	147.564	424.869
<i>Pensions</i>		
Andre omkostninger til social sikring	474.777	454.520
<i>Other social security costs</i>		
Andre personaleomkostninger	570.822	1.316.435
<i>Other staff costs</i>		
	<b>33.411.888</b>	<b>42.898.665</b>
Aktiverede udviklingsomkostninger	-3.001.706	-2.299.742
<i>Capitalised development costs</i>		
	<b>30.410.182</b>	<b>40.598.923</b>
	<b>48</b>	<b>66</b>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit		
<i>Number of fulltime employees on average</i>		
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
<b>Financial costs</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	490.158	319.709
<i>Interest paid to affiliated companies</i>		
Andre finansielle omkostninger	86.694	189.504
<i>Other financial costs</i>		
	<b>576.852</b>	<b>509.213</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
<b>Tax on profit/loss for the year</b>		
Årets aktuelle skat	-4.190.639	-5.500.000
<i>Current tax for the year</i>		
	<b>-4.190.639</b>	<b>-5.500.000</b>

## Noter Notes

### 4 Immaterielle anlægsaktiver Intangible assets

	Færdiggjorte udviklingsprojekter <i>Completed development projects</i>	Udviklingsprojekter under udførelse <i>Development projects in progress</i>	I alt <i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	66.555.985	0	66.555.985
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	0	19.048.364	19.048.364
Overførsler i årets løb <i>Transfers for the year</i>	19.048.364	-19.048.364	0
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	85.604.349	0	85.604.349
Af- og nedskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and amortisation at 1 January</i>	14.855.217	0	14.855.217
Årets nedskrivninger <i>Impairment losses for the year</i>	18.758.543	0	18.758.543
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	13.077.397	0	13.077.397
Af- og nedskrivninger 31. december <i>Impairment losses and amortisation at 31 December</i>	46.691.157	0	46.691.157
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> <b><i>Carrying amount at 31 December</i></b>	<b>38.913.192</b>	<b>0</b>	<b>38.913.192</b>

De aktiverede udviklingsomkostninger omfatter både de interne- og eksterne udviklingsomkostninger. De eksterne udviklingsomkostninger omfatter udvikling på selskabets platform, herunder udvikling af unikke features til platformen målrettet selskabet målgrupper. De interne omkostninger er lønomkostninger som direkte kan relateres til udvikling af platformen.

*The capitalized development costs consist both internal and external development costs. The external development costs comprise the development of the company's platform, including development of unique features for the platform targeted at the company's costumers. The internal costs are staff costs which directly can be related to the development of the platform.*

## Noter Notes

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	229.878
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	<u>229.878</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and depreciation at 1 January</i>	103.900
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	73.485
Af- og nedskrivninger 31. december <i>Impairment losses and depreciation at 31 December</i>	<u>177.385</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> <b><i>Carrying amount at 31 December</i></b>	<b><u>52.493</u></b>

### 6 Finansielle anlægsaktiver *Fixed asset investments*

	Deposita <i>Deposits</i>
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	639.384
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	-26.318
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	<u>613.066</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> <b><i>Carrying amount at 31 December</i></b>	<b><u>613.066</u></b>



## Noter Notes

### 7 Langfristede gældsforpligtelser Long term debt

	Gæld 1. januar <i>Debt at 1 January</i> DKK	Gæld 31. december <i>Debt at 31 December</i> DKK	Afdrag næste år <i>Instalment next year</i> DKK	Restgæld efter 5 år <i>Debt outstanding after 5 years</i> DKK
Andre kreditinstitutter <i>Other credit institutions</i>	1.009.310	310.124	310.124	0
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to parent company</i>	2.521.512	102.028.435	0	0
Anden gæld <i>Other payables</i>	408.245	0	0	0
	<b>3.939.067</b>	<b>102.338.559</b>	<b>310.124</b>	<b>0</b>

### 8 Eventualaktiver Contingent assets

Contractbook ApS har et ikke-bogført skatteaktiv på TDKK 27.126, der påhviler skattemæssige fremførebare underskud.  
*Contractbook ApS has an unbooked tax asset of DKK 27.126k, that is based on tax loss carryforwards.*

### 9 Eventualforpligtelser Contingent liabilities

Selskabet har indgået lejekontrakt med en restforpligtelse som pr. 31. december 2023 udgør TDKK 2.177.  
*The company has lease obligations as per 31 December 2023 on DKK 2.177k.*

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser Mortgages and collateral

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på nominelt TDKK 2.500, har selskabet givet virksomhedspant. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31. december 2023 TDKK 58.855.  
*As security for bank debt on DKK 2,500k, the company has given af mortgage in company charge. The carrying amount of assets covered by the company charge totals DKK 58,855k as per 31 December 2023.*

Til sikkerhed for tredjemand har selskabet stillet pant nominelt TDKK 1.200. Gælden udgør pr. 31. december 2023 kr. 0.  
*As security for third party, the company has pledged owner mortgages nominal DKK 1,200k. The debt amounts to DKK 0 as per 31. december 2023.*

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Årsrapporten for Contractbook ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

The annual report of Contractbook ApS for 2023 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B, as well as provisions applying to reporting class C entities.

The accounting policies applied are consistent with those of last year.

The annual report for 2023 is presented in DKK

#### Basis of recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities. All expenses, including amortisation, depreciation and impairment losses, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. On subsequent recognition, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost using the effective interest method. Amortised cost is calculated as the historic cost less any installments and plus/less the accumulated amortisation of the difference between the cost and the nominal amount.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

On recognition and measurement, allowance is made for predictable losses and risks which occur before the annual report is presented and which confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

### Resultatopgørelsen

### Income statement

#### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

#### Gross profit

In pursuance of section 32 of the Danish Financial Statements Act, the company does not disclose its revenue.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Gross profit reflects an aggregation of revenue and other external expenses.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Revenue

Income from the sale is recognised in the income statement, provided that the transfer of risk, usually on delivery to the buyer, has taken place and that the income can be measured reliably and is expected to be received.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Other external costs

Other external costs include expenses related to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, payments under operating leases, etc.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

#### Staff costs

Staff costs include wages and salaries, including compensated absence and pensions, as well as other social security contributions, etc. made to the entity's employees.

#### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment

Depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment comprise the year's depreciation, amortisation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

###### *Udviklingsprojekter*

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

#### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts that relate to the financial year. Net financials include interest income and expenses, realised and unrealised capital/exchange gains and losses on foreign currency transactions and surcharges and allowances under the Danish Tax Prepayment Scheme, etc.

#### Tax on profit/loss for the year

Tax for the year, which comprises the current tax charge for the year and changes in the deferred tax charge, is recognised in the income statement as regards the portion that relates to the profit/loss for the year and directly in equity as regards the portion that relates to entries directly in equity.

#### Balance sheet

##### Intangible assets

###### *Development projects*

Development costs comprise costs, wages/salaries and amortisation losses that are directly and indirectly attributable to the company's development activities.

Developments projects recognised in the balance sheet are measured at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

Following the completion of the development work, development costs are amortised on a straight-line basis over the estimated useful life. The amortisation period is usually five years.

##### Tangible assets

Items of plant and machinery and fixtures and fittings, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The depreciable amount is cost less the expected residual value at the end of the useful life.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use. The cost of self-constructed assets comprises direct and indirect costs of materials, components, sub-suppliers and wages.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Straight-line depreciation is provided on the basis of the following estimated useful lives of the assets:

Indretning af lejede lokaler  
*Leasehold improvements*

<b>Brugstid</b> <i>Useful life</i>	<b>Restværdi</b> <i>Residual value</i>
3-5 år	0 %
3-5 years	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

The useful life and residual value are re-assessed annually. A change is accounted for as an accounting estimate, and the impact on amortisation/depreciation is recognised going forward.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Gains or losses on the sale of items of property, plant and equipment are recognised in the income statement under other operating income or other operating expenses, respectively.

#### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

#### **Investments in subsidiaries, associates and participating interests**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Investment in subsidiaries, associates and participating interests are measured at cost. If cost exceeds the recoverable amount, a write-down is made to this lower value.

#### **Tilgodehavender**

#### **Receivables**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Receivables are measured at amortised cost.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

An impairment loss is recognised if there is objective evidence that a receivable or a group of receivables is impaired. If there is objective evidence that an individual receivable is impaired, an impairment loss for that individual asset is recognised.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

#### Prepayments

Prepayments recognised under 'Current assets' comprises expenses incurred concerning subsequent financial years.

#### Income tax and deferred tax

Current tax liabilities and current tax receivables are recognised in the balance sheet as the estimated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and tax paid on account.

Deferred tax is measured according to the liability method in respect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities and their tax base, calculated on the basis of the planned use of the asset and settlement of the liability, respectively. Deferred tax is measured at net realisable value.

#### Liabilities

Financial liabilities are recognised on the raising of the loan at the proceeds received net of transaction costs incurred. On subsequent recognition, the financial liabilities are measured at amortised cost, corresponding to the capitalised value, using the effective interest method. Accordingly, the difference between the net proceeds and the nominal value is recognised in the income statement over the term of the loan.

Other liabilities, which include trade payables, payables to group entities and other payables, are measured at amortised cost, which is usually equivalent to nominal value.

#### Deferred income

Deferred income recognised under 'Current liabilities' comprises payments received concerning income in subsequent financial years.

## Anvendt regnskabspraksis

### *Accounting policies*

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### **Foreign currency translation**

On initial recognition, foreign currency transactions are translated applying the exchange rate at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and at the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses. If foreign currency instruments are considered cash flow hedges, any unrealised value adjustments are taken directly to a fair value reserve under 'Equity'.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rates at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the latest financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.