

**Scan Facility Service ApS  
Udsigten 19, Vormark  
5874 Hesselager**

**CVR-nr. 36 73 69 41**

**ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2016 - 30. september 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 14/3 2019



Helle Jessen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 5

Ledelsesberetning ..... 6

**Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 11

Balance ..... 12

Noter ..... 14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Scan Facility Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hesselager, den 14. marts 2019

**Direktion**



Helle Jessen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i Scan Facility Service ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Scan Facility Service ApS for perioden 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Oure, den 14. marts 2019

PSR Revision  
CVR-nr. 20 19 26 99



Per Skaarup Rasmussen  
registreret revisor  
mne7528

SELSKABSOPLYSNINGER

Telefon: 40 36 56 51  
CVR-nr.: 36 73 69 41  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Helle Jessen

**Pengeinstitut**

Fynske Bank A/S  
Langgade 20  
5874 Hesselager

**Revisor**

PSR Revision  
Registreret revisor  
Rønnevej 16  
5883 Oure

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret bestået i mandskabsudlejning inden for byggebranchen.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et resultat efter skat på -19 t. kr. mod 126 t. kr. i sidste regnskabsår.

Resultatet må betegnes som utilfredsstillende.

Selskabet forventer et stigende resultat i det kommende regnskabsår.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Scan Facility Service ApS for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**Leasing**

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

**Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-10 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018

	2017/18	2016/17
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>10.271.580</b>	<b>1.236.784</b>
1 Personalemkostninger.....	-10.121.538	-979.943
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-161.630	-63.852
Andre driftsomkostninger.....	-20.315	-21.726
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-31.903</b>	<b>171.263</b>
Andre finansielle indtægter.....	4	13
Andre finansielle omkostninger.....	-6.275	-5.187
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-38.174</b>	<b>166.089</b>
3 Skat af årets resultat.....	19.398	-40.458
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-18.776</b>	<b>125.631</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	50.000
Overført resultat.....	-18.776	75.631
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-18.776</b>	<b>125.631</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2018

## AKTIVER

	2018	2017
4 Grunde og bygninger .....	585.105	237.105
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	114.600	74.600
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>699.705</b>	<b>311.705</b>
5 Deposita .....	130.080	2.880
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>130.080</b>	<b>2.880</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>829.785</b>	<b>314.585</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	8.366.890	346.600
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	850.000	0
Selskabsskat .....	3.970	0
Andre tilgodehavender .....	107.845	535.865
Udskudt skatteaktiv .....	17.506	0
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>9.346.211</b>	<b>882.465</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>200.516</b>	<b>28.776</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>9.546.727</b>	<b>911.241</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>10.376.512</b>	<b>1.225.826</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2018  
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Overført resultat.....	79.925	98.701
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	50.000
<b>6 EGENKAPITAL.....</b>	<b>129.925</b>	<b>198.701</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	0	1.892
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>	<b>0</b>	<b>1.892</b>
Kreditinstitutter.....	0	51.195
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	4.990.561	382.173
Selskabsskat.....	0	45.056
Anden gæld.....	5.256.026	546.809
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>10.246.587</b>	<b>1.025.233</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER .....</b>	<b>10.246.587</b>	<b>1.025.233</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>10.376.512</b>	<b>1.225.826</b>
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2017/18	2016/17
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger.....	9.723.403	963.934
Pensioner .....	319.372	0
Andre omkostninger til social sikring.....	78.763	16.009
	<u>10.121.538</u>	<u>979.943</u>

Der har i regnskabsåret gennemsnitligt været 157 personer beskæftiget.

<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Småanskaffelser.....	129.634	50.455
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	31.996	13.397
	<u>161.630</u>	<u>63.852</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	38.566
Regulering af udskudt skat .....	-19.398	1.892
	<u>-19.398</u>	<u>40.458</u>

## NOTER

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....	237.105	88.000
Tilgang i årets løb .....	348.000	72.000
Afgang i årets løb.....	0	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. september 2018	585.105	160.000
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....	0	-13.400
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	0
Årets af-/nedskrivninger .....	0	-32.000
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. september 2018	0	-45.400
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....</b>	<b>585.105</b>	<b>114.600</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
		Deposita
<b>5 Andre finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....		2.880
Tilgang i årets løb .....		127.200
Afgang i årets løb.....		0
		<hr/>
Kostpris 30. september 2018		130.080
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....		0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Årets af-/nedskrivninger .....		0
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. september 2018		0
		<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018.....</b>		<b>130.080</b>
		<hr/> <hr/>

## NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital .....	50.000	0	0	50.000
Overført resultat .....	98.701	0	-18.776	79.925
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	50.000	-50.000	0	0
	<u>198.701</u>	<u>-50.000</u>	<u>-18.776</u>	<u>129.925</u>

**7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**  
Ingen.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**  
Ingen.