

# DEHN-A IVS

Ved Klosteret 3, 1 tv  
2100 København Ø

Årsrapport  
7. maj 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**04/11/2016**

---

**Christian Søborg Dehn**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

DEHN-A IVS

Ved Klosteret 3, 1 tv

2100 København Ø

Telefonnummer: 40874088

e-mailadresse: christian.dehn@gmail.com

CVR-nr: 36735031

Regnskabsår: 07/05/2015 - 31/12/2015

**Bankforbindelse**

Nykredit

Kalvebod brygge 1-3

1780 København V

DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for DEHN-A IVS for regnskabsåret 7. maj– 31. december 2015.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. maj– 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 04/11/2016

## Direktion

Christian Søborg Dehn  
Direktør

## Bestyrelse

Christian Søborg Dehn

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af ejendomme. Strategien for udlejning udmunder sig i korttidsudlejninger i højsæson (maj – september) samt langtidsudlejning i lavsæson (oktober – april).

## Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været nogle usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke sket nogle begivenheder der kan påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsrapporten for Dehn-A IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B virksomhed.

# Resultatopgørelse 7. maj 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning .....		371.949	
Vareforbrug .....		-183.949	
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....		-250	
Andre eksterne omkostninger .....		-2.289	
Ejendomsomkostninger .....		-2.283	
Administrationsomkostninger .....		-34.437	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>148.741</b>	
Personaleomkostninger .....		0	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>148.741</b>	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>148.741</b>	
Skat af årets resultat .....		-37.185	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>111.556</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	
Overført resultat .....		111.556	
<b>I alt .....</b>		<b>111.556</b>	

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014/15 kr.
Deposita .....		54.599	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>54.599</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>54.599</b>	
Likvide beholdninger .....		94.142	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>94.142</b>	
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>148.741</b>	



# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014/15 kr.
Overført resultat .....		111.556	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>111.556</b>	
Skyldig selskabsskat .....		37.185	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>37.185</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>37.185</b>	
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>148.741</b>	

# Noter

## 1. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.