

# **Olivia Vestergaard Ejendomsadministration ApS**

Vestergade 8, 3 2  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/05/2019**

---

**Olivia Vestergaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 5 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 6 |
|---------------|---|

|             |   |
|-------------|---|
| Noter ..... | 8 |
|-------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Olivia Vestergaard Ejendomsadministration ApS  
Vestergade 8, 3 2  
8000 Aarhus C

Telefonnummer: 24214211  
e-mailadresse: oliviavestergaard@live.dk

CVR-nr: 36734744  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet er administration af udlejningsejendomme.

Årets resultat er tilfredsstillende og der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som er af betydning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

|   | Note | 2018<br>kr.   | 2017<br>kr.   |
|---|------|---------------|---------------|
| Nettoomsætning .....                          |      | 83.833        | 91.680        |
| Eksterne omkostninger .....                   |      | -15.987       | -38.889       |
| <b>Bruttoresultat .....</b>                   |      | <b>67.846</b> | <b>52.791</b> |
| Personaleomkostninger .....                   |      | 0             | -35.622       |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b> |      | <b>67.846</b> | <b>17.169</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger .....         |      |               | -5            |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>       |      | <b>67.846</b> | <b>17.164</b> |
| Skat af årets resultat .....                  |      | -14.916       | -3.762        |
| <b>Årets resultat .....</b>                   |      | <b>52.930</b> | <b>13.402</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>        |      |               |               |
| Overført resultat .....                       |      | 52.930        | 13.402        |
| <b>I alt .....</b>                            |      | <b>52.930</b> | <b>13.402</b> |

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

|   | Note | 2018<br>kr.    | 2017<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser ..... |      |                | 0              |
| Andre tilgodehavender .....                       |      | 1.667          |                |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>                |      | <b>1.667</b>   | <b>0</b>       |
| Likvide beholdninger .....                        |      | 219.476        | 199.673        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>              |      | <b>221.143</b> | <b>199.673</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                        |      | <b>221.143</b> | <b>199.673</b> |

# Balance 31. december 2018

## Passiver

|   | Note | 2018<br>kr.    | 2017<br>kr.    |
|---|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....  |      | 50.000         | 50.000         |
| Overført resultat .....   |      | 156.227        | 105.373        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>  |      | <b>206.227</b> | <b>155.373</b> |
| Skyldig selskabsskat .....  |      | 11.916         | 3.762          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring ..... |      | 3.000          | 40.538         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                |      | <b>14.916</b>  | <b>44.300</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>   |      | <b>14.916</b>  | <b>44.300</b>  |
| <b>Passiver i alt .....</b>   |      | <b>221.143</b> | <b>199.673</b> |

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret