

## V. Heide Holding ApS

Sandbjerggade 1, 3.

2200 København N

CVR-nr. 36724706

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

**1. januar 2021 - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. maj 2022

---

Viktor Emil Carlsen Heide  
Dirigent

## V. Heide Holding ApS

### Indholdsfortegnelse

|                                                 |    |
|-------------------------------------------------|----|
| Virksomhedsoplysninger                          | 3  |
| Ledelsespåtegning                               | 4  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5  |
| Ledelsesberetning                               | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7  |
| Resultatopgørelse                               | 9  |
| Balance                                         | 10 |
| Egenkapitalopgørelse                            | 12 |
| Noter                                           | 13 |

## V. Heide Holding ApS

### Virksomhedsoplysninger

|                     |                                                                   |                                    |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Virksomheden</b> | V. Heide Holding ApS<br>Sandbjerggade 1, 3.<br>2200 København N   |                                    |
|                     | CVR-nr.                                                           | 36724706                           |
|                     | Stiftelsesdato                                                    | 27. april 2015                     |
|                     | Regnskabsår                                                       | 1. januar 2021 - 31. december 2021 |
| <b>Direktion</b>    | Viktor Emil Carlsen Heide                                         |                                    |
| <b>Revisor</b>      | KrestonCM<br>Adelgade 15<br>1304 København K<br>CVR-nr.: 39463113 |                                    |

## **V. Heide Holding ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for V. Heide Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 20. maj 2022

#### **Direktion**

Viktor Emil Carlsen Heide

**V. Heide Holding ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i V. Heide Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for V. Heide Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 20. maj 2022

**KrestonCM**

CVR-nr. 39463113

Christian Dohn  
Statsautoriseret revisor  
mne35842

## V. Heide Holding ApS

### Ledelsesberetning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje andre selskaber, udøve konsulentbistand og hermed beslægtede aktiviteter.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 27.716.335, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 29.621.127, og en egenkapital på kr. 29.341.178.

#### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## V. Heide Holding ApS

### Anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for V. Heide Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

#### Generelt

##### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame samt administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## V. Heide Holding ApS

### Resultatopgørelse

|                                             | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.      |
|---------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>                            |      | <b>-16.233</b>    | <b>-3.000</b>    |
| Andre finansielle indtægter                 |      | 27.281.212        | 2.105.420        |
| Andre finansielle omkostninger              |      | -11.172           | 0                |
| <b>Resultat før skat</b>                    |      | <b>27.253.807</b> | <b>2.102.420</b> |
| Skat af årets resultat                      | 1    | 462.528           | -462.528         |
| <b>Årets resultat</b>                       |      | <b>27.716.335</b> | <b>1.639.892</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>      |      |                   |                  |
| Overført til reserve for iværksætterselskab |      | 0                 | 38.626           |
| Overført resultat                           |      | 27.716.335        | 1.601.266        |
| <b>Resultatdisponering</b>                  |      | <b>27.716.335</b> | <b>1.639.892</b> |

## V. Heide Holding ApS

### Balance 31. december 2021

|                                     | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.      |
|-------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                      |      |                   |                  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 29.619.632        | 2.105.420        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <b>29.619.632</b> | <b>2.105.420</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                |      | <b>29.619.632</b> | <b>2.105.420</b> |
| Andre tilgodehavender               |      | 0                 | 82               |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      | <b>0</b>          | <b>82</b>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |      | <b>1.495</b>      | <b>1.423</b>     |
| <b>Omsætningsaktiver</b>            |      | <b>1.495</b>      | <b>1.505</b>     |
| <b>Aktiver</b>                      |      | <b>29.621.127</b> | <b>2.106.925</b> |

V. Heide Holding ApS

Balance 31. december 2021

|                                                                             | Note | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.      |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Passiver</b>                                                             |      |                   |                  |
| Virksomhedskapital                                                          |      | 40.000            | 1                |
| Reserve for iværksætterselskab                                              |      | 0                 | 39.999           |
| Overført resultat                                                           |      | 29.301.178        | 1.584.843        |
| <b>Egenkapital</b>                                                          |      | <b>29.341.178</b> | <b>1.624.843</b> |
| Selskabsskat                                                                |      | 0                 | 462.528          |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 11.000            | 6.000            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                                    |      | 268.949           | 13.554           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                                      |      | <b>279.949</b>    | <b>482.082</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                                   |      | <b>279.949</b>    | <b>482.082</b>   |
| <b>Passiver</b>                                                             |      | <b>29.621.127</b> | <b>2.106.925</b> |
| Eventualforpligtelser                                                       | 2    |                   |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                                       | 3    |                   |                  |

## V. Heide Holding ApS

### Egenkapitalopgørelsen

|                                      | Virksomheds<br>kapital | Reserve for<br>iværksætter-<br>selskab | Overført<br>resultat | I alt             |
|--------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2021           | 1                      | 39.999                                 | 1.584.843            | 1.624.843         |
| Kapitalforhøjelse                    | 39.999                 | -39.999                                | 0                    | 0                 |
| Årets resultat                       | 0                      | 0                                      | 27.716.335           | 27.716.335        |
| <b>Egenkapital 31. december 2021</b> | <b>40.000</b>          | <b>0</b>                               | <b>29.301.178</b>    | <b>29.341.178</b> |

## V. Heide Holding ApS

### Noter

|                                                 | 2021            | 2020           |
|-------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>1. Skat af årets resultat med regulering</b> |                 |                |
| Skat af årets resultat                          | 0               | 462.528        |
| Regulering af skat vedr. tidligere år           | -462.528        | 0              |
|                                                 | <b>-462.528</b> | <b>462.528</b> |

### 2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Viktor Emil Carlsen Heide

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-689955837247

IP: 185.229.xxx.xxx

2022-05-21 10:53:14 UTC

NEM ID 

## Christian Dohn

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:39463113-RID:77719997

IP: 87.54.xxx.xxx

2022-05-23 06:32:53 UTC

NEM ID 

## Viktor Emil Carlsen Heide

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-689955837247

IP: 87.49.xxx.xxx

2022-05-23 18:08:28 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 8AYNM-T4FH0-FCC4T-YMDSL-7NUE8-6KTID

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>