

## Husa.dk. ApS

Fodbygårdsvej 86

4700 Næstved

CVR-nr. 36724161

## Årsrapport for 2018/19

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29-11-2019

---

Frank Jakobsen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Husa.dk. ApS**

### **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2018 - 30-06-2019 for Husa.dk. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2018 - 30-06-2019.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 11-09-2019

### **Direktion**

Steen Andersen  
Direktør

**Husa.dk. ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Husa.dk. ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Husa.dk. ApS for regnskabsåret 01-07-2018 - 30-06-2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 11-09-2019

**F.J. Revision**

**Godkendt revisionsvirksomhed**

CVR-nr. 76534268

Frank Jakobsen  
Registreret revisor  
mne6176

## Husa.dk. ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Husa.dk. ApS Fodbygårdsvej 86 4700 Næstved
Telefon	2964 9376
E-mail	sa@husa.dk
CVR-nr.	36724161
Stiftelsesdato	24-04-2015
Regnskabsår	01-07-2018 - 30-06-2019
<b>Direktion</b>	Steen Andersen, Direktør
<b>Revisor</b>	F.J. Revision Godkendt revisionsvirksomhed Nygårdsvej 66 D 4700 Næstved CVR-nr.: 76534268
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Sjælland Grønnegade 20 4700 Næstved

## **Husa.dk. ApS**

### **Ledelsesberetning**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i arkitektvirksomhed og projektledelse, samt rådgivning i byggebranchen.

#### **Usædvanlige forhold**

Selskabet har i året fusioneret med søsterselskabet Husa.dk Byg IVS, foretaget kapitalforhøjelse og omdannet til ApS.

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2018 - 30-06-2019 udviser et resultat på kr. -64.542, og selskabets balance pr. 30-06-2019 udviser en balancesum på kr. 242.400, og en egenkapital på kr. 40.000.

#### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten for Husa.dk. ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste består af en sammentrækning af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### **Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

## **Husa.dk. ApS**

### **Anvendt regnskabspraksis**

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst.

#### **Balancen**

##### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-10 år

Småanskaffelser under kr. 13.800 indregnes under andre eksterne omkostninger.

##### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre finansielle anlægsaktiver måles til amortiseret kostpris.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

##### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

##### **Finansielle gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Husa.dk. ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-44.709</b>	<b>-43.397</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.000	-10.775
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-64.709</b>	<b>-54.172</b>
Finansielle omkostninger		-30.488	-3.501
<b>Resultat før skat</b>		<b>-95.197</b>	<b>-57.673</b>
Skat af årets resultat	1	30.655	-88
<b>Årets resultat</b>		<b>-64.542</b>	<b>-57.761</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-64.542	-57.761
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-64.542</b>	<b>-57.761</b>

**Husa.dk. ApS****Balance 30. juni 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		180.000	200.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>180.000</b>	<b>200.000</b>
Deposita		3.673	3.600
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.673</b>	<b>3.600</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>183.673</b>	<b>203.600</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		23.089	16.362
Udskudte skatteaktiver		30.655	0
Andre tilgodehavender		4.120	7.308
<b>Tilgodehavender</b>		<b>57.864</b>	<b>23.670</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>863</b>	<b>2.795</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>58.727</b>	<b>26.465</b>
<b>Aktiver</b>		<b>242.400</b>	<b>230.065</b>

## Husa.dk. ApS

### Balance 30. juni 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	1.000
Reserve for iværksætterselskab		0	1.786
Overført resultat		0	-87.918
<b>Egenkapital</b>		<b>40.000</b>	<b>-85.132</b>
Gæld til banker		110.536	130.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>110.536</b>	<b>130.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.447	19.310
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	54.652
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		19.639	3.643
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		30.778	107.592
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>91.864</b>	<b>185.197</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>202.400</b>	<b>315.197</b>
<b>Passiver</b>		<b>242.400</b>	<b>230.065</b>

Sikkerhedsstillelser og pantsætninger 2

Noter

	2018/19	2017/18
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Beregnet selskabsskat	0	-1.562
Regulering udskudt skat	-30.655	1.650
	<u>-30.655</u>	<u>88</u>

**2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for langfristet bankgæld kr. 110.536 har Jyske Finans A/S pant i Maxda CX-3 varevogn, hvis regnskabsmæssige værdi kr. 170.000 er indholdt i materielle anlægsaktiver på i alt kr. 180.000.